

Inmobiliaria HUERNULLY S.A.

Capital suscrito y pagado S/. 2'400.000,00

P.O.Box 1049

Guayaquil - Ecuador

Guayaquil, 8 de abril de 1996

Señorita
Eleonora Huerta de Nully
Presidenta de
Inmobiliaria HUERNULLY S. A.
Ciudad

De mis consideraciones:

En mi carácter de Comisario Principal de la Compañía Inmobiliaria HUERNULLY S. A., informo a Ud. sobre el desenvolvimiento de esta empresa, durante el ejercicio económico de 1995, He analizado igualmente este ejercicio y la Cuenta de Ganancias y Pérdidas y considero que el desenvolvimiento ha sido normal y la Administración ha correspondido a la finalidad de la constitución de la Compañía Inmobiliaria HUERNULLY S. A. Se han cubierto todos los impuestos Fiscales y Municipales como los del Cuerpo de Bomberos de Salinas, donde existe una propiedad vacacional. Se han cubierto los gastos de reparaciones en la cubierta de la propiedad ubicada en los Ceibos, en la Avenida Sexta.

Las cifras del Balance del Ejercicio Económico de 1995, son las siguientes:

Ingresos operacionales (alquileres)	S/. 5'500.000,00
Egresos operacionales (gastos de administración)	S/. 5'446.151,00
Utilidad Bruta	S/. 53.849,00
Impuesto a la Renta	S/. 13.462,00
UTILIDAD LIQUIDA	S/. 40.387,00

♦♦=====

De Ud. muy atentamente,

Gina Romero
Edgn. GINA ROMERO



03 MAY 1996