INMOBILIARIA OROESA S.A.

GUAYAQUIL - ECUADOR

Guayaquil, Abril 20 de 2.000

Señores
Miembros de la Junta General de Accionistas
de la Cía. INMOBILIARIA OROESA S.A.
Ciudad.

En mi calidad de PRESIDENTE de la Cía. INMOBILIARIA OROESA S.A. y de conformidad con la ley y los estatutos de la compañía, tengo a bien presentar el informe sobre las actividades desarrolladas durante el ejercicio económico 1.999.

Cabe señalar que ante el permanente ambiente de inestabilidad y la desconfianza respecto a la situación económica que ha vivido nuestro país en los últimos años, ha contribuido a que la situación del país se agrave, evidenciando que la confianza empresarial decliné ostensiblemente.

Para el ejercicio 1.999 se refleja una pérdida de S/. 477.877 (Periodo de Mayo á Diciembre), producto de gastos administrativos originados durante el año.

En lo concerniente al cumplimiento de las Obligaciones Tributarias y Procedimientos Operativos y de Control Interno, se manejo de acuerdo con las normas vigentes y políticas internas establecidas para tal efecto por la compañía.

También señalo que los Estados Financieros del Ejercicio 1.999 han sido elaborados de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y las Normas dictadas por la Superintendencia de Compañías vigentes en el país.

Esperando señores accionistas que para el año 2.000 la situación mejore y revertir lo negativo de lo que aconteció durante el ejercicio 1.999, quedo a vuestra disposición para responder cualquier inquietud respecto al presente informe.

Atentamente,

Ing. Ricardo Illingworth Vernaza
PRESIDENTE

ABR. 2000