

Guayaquil, Enero 22 del 2010

Señores

**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
INMOBILIARIA OROESA S.A.**

Ciudad.-

De mis consideraciones:

De conformidad con lo dispuesto en el Art 321 de la Ley de Compañías y en calidad de Comisario Principal, cumplo informar que los administradores de la compañía **Inmobiliaria Oroesa S.A.** han acatado las normas legales, estatutarias y reglamentarias en la elaboración de balances del Estado de Perdidas y Ganancias y demás anexos, habiéndome dado la colaboración necesaria para la revisión de los Estados Financieros, que los procedimientos empleados son los universalmente aceptados y que las cifras consignadas en el balance presentado al término del ejercicio 2009, refleja la real situación de la empresa, por lo tanto goza de confiabilidad.

Declaro que es adecuada la conservación y custodia de los bienes de la sociedad o de terceros, que se encuentran bajo la responsabilidad de la empresa . legalmente considero que la correspondencia ,Libro de Actas de Juntas Generales y de Directorios, Libros talonarios, Libro de Acciones y Accionistas, Comprobantes de Libros de Contabilidad se llevan y conservan de conformidad con las disposiciones legales.

No hay comentario que hacer respecto a las Juntas Generales de Accionistas, el Estado de Perdidas y Ganancias refleja las operaciones de la compañía y resultados obtenidos.

Es todo cuanto puedo informar en honor a la verdad.

Atentamente,

Fabian Villagomez Perez
Econ. Fabian Villagomez
COMISARIO PRINCIPAL

c.c.:file



Guayaquil, Abril 23 del 2010

Señores
Superintendencia de Compañías
Ciudad.-

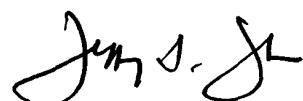
Expediente # 19442

De mis consideraciones:

Por medio de la presente tengo a bien comunicar a ustedes que el Administrador y Representante Legal de INMOBILIARIA OROESA S.A. es el señor Jeffrey Stewart Graham Madsen.

Sin otro particular me despido de ustedes, agradeciendo de antemano por su valiosa ayuda.

Atentamente,



Jeffrey Graham M.
Gerente General





Guayaquil, Abril 23 del 2010

Señores
Superintendencia de Compañías
Ciudad.-

Expediente # 19442

De mis consideraciones:

Por medio de la presente comunicamos a ustedes que está autorizado el uso de nuestras oficinas para que la compañía INMOBILIARIA OROESA S.A. realice sus operaciones.

Sin otro particular por el momento, quedo de ustedes.

Atentamente,

Jeffrey Graham M.
Gerente General



INMOBILIARIA OROESA S.A.

Guayaquil, 18 de marzo del 2010

Señor
JEFFREY S. GRAHAM MADSEN
Ciudad

De mis consideraciones:

Por medio de la presente cúmpleme en informarle que la Junta General de Accionistas de la Compañía “INMOBILIARIA OROESA S.A.” celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de reelegirlo a Usted **GERENTE GENERAL** de la compañía por el lapso de **CINCO AÑOS** que señala el estatuto social de la compañía.

En el ejercicio a su cargo, usted tendrá los deberes y atribuciones que le concede la Ley y el Estatuto Social de la compañía, usted ejercerá la representación legal, judicial y extrajudicial de ésta de manera individual.

La compañía **INMOBILIARIA OROESA S.A.** fue constituida mediante escritura pública otorgada ante el Notaría Quinto del Cantón Guayaquil, el 22 de Enero de 1981, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Machala 27 de Febrero de 1981. Posteriormente la Compañía cambio su domicilio a la Ciudad de Guayaquil, mediante escritura pública ante el Notario Quinto del cantón Guayaquil, Dr. Gustavo Falconí Ledesma el 11 de Agosto de 1981, e inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil el 30 de Noviembre de 1981. El Estatuto Social vigente de la Compañía consta de la escritura pública otorgada ante el Notario Trigésimo de Guayaquil el 3 de octubre del 2002, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el 20 de febrero del 2003.

Atentamente,


Ab. **Tatiana Benites Veliz**
Directora de la Junta General de Accionistas de
INMOBILIARIA OROESA S.A.

RAZÓN DE LA ACEPTACIÓN: Acepto desempeñar fiel y legalmente las funciones de **GERENTE GENERAL** de la compañía **INMOBILIARIA OROESA S.A.** - Guayaquil, 18 de Marzo del 2010.


Jeffrey Graham Madsen
GERENTE GENERAL
CI. # 0905375176

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES****NUMERO RUC: 0790058089001****DATOS GENERALES****RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA OROESA S. A.****NOMBRE C. MERCIAL****FEC. CONSTITUCION: 27/02/1981
FEC. INICIO ACT.: 27/02/1981
FEC. INSCRIPCION: 27/02/1981
FEC. ACTUALIZACION 20/03/2003****ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL****ACTIVIDADES DE COMPRO VENTA DE BIENES INMUEBLES****REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION GRAHAM MADSEN JEFFREY SIWART****DIRECCION DOMICILIO PRINCIPAL**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: URDESA Calle: LAS LOMAS Número: 400
Intersección: VICTOR EMILIO ESTRADA Edificio: CENTRO COMERCIAL URDESA Oficina: 3 Referencia ubicación: CERCA AL
CINE MAYA Teléfono: 2880960 Teléfono: 2880977 Teléfono: 2880924

Delegación Asignada: 1 REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS**OBLIGACIONES TRIBUTARIAS**

- * RENTA SOCIEDADES
- * RETENCIONES EN LA FUENTE
- * RETENCIONES IVA
- * IVA SEMESTRAL

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001**ABIERTOS: 1
CERRADOS: 0**
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE**Usuario: WCSALAZAR****Lugar de emisión: GUAYAQUIL/10 DE AGOSTO 212 (ENTRE PICHINCHA Y LA HABANA) Fecha y hora: 20/03/2003 12:03:44**

**Wilson Salazar Yanez
SUPERVISOR DEL R.U.C.
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
LITORAL SUR**

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES****NUMERO RUC: 0790058089001****DATOS GENERALES****RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA OROESA S. A.****ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS**

| | | |
|---------------------------------|------------------------|------------------------------------|
| No. ESTABLECIMIENTO: 001 | ESTADO: ABIERTO | FEC. INICIO ACT. 27/02/1981 |
| NOMBRE COMERCIAL | | FEC. CIERRE: |

FEC. REINICIO:**Actividades económicas**

ACTIVIDADES DE COMPRAVENTA DE BIENES INMUEBLES

Dirección establecimiento

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: URDESA Calle: LAS LOMAS Número: 400
Intersección: VICTOR EMILIO ESTRADA Edificio: CENTRO COMERCIAL URDESA Oficina: 3 Teléfono: 2880963 Telefono:
2883977 Teléfono: 2880924


FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

Usuario: WCSALAZAR Lugar de emisión: GUAYAQUIL/10 DE AGOSTO 212 (ENTRE) Fecha y hora: 20/06/2003 12:03:44


Wilson Salazar Vanez**SUPERVISOR DEL R.U.C.****SERVICIO DE RENTAS INTERNAS****LITORAL SUR**