

Guayaquil, 19 de marzo de 2013

**Señores**  
**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**  
**INMOBILIARIA MAPRA S.A.**  
**Ciudad.-**

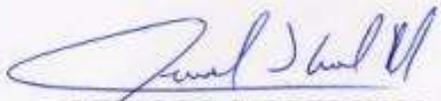
Estimados Señores:

En mi calidad de Gerente de la compañía Inmobiliaria Mapra S.A., presento a ustedes mi informe correspondiente al ejercicio comprendido entre el 1° de enero y 31 de diciembre del año 2012, el cual lo resumo en los siguientes términos:

1. Se ha cumplido con nuestras obligaciones fiscales y municipales en acatamiento a las leyes vigentes.
2. Por este año, obtuvo una pérdida contable de \$9420,42. Las pérdidas acumuladas por años anteriores fueron por \$2421,14.
3. Los resultados por adopción por primera vez de las NIIF fueron de \$12768,67 que consiste en baja de pasivos financieros de compañías relacionadas.
4. Se prevé una futura disolución de la compañía en a efectuarse en el 2013.

Es todo en cuanto puedo informarles sobre el año anterior.

Atentamente,



**OSWALDO CALDERON M.**  
**GERENTE MAPRA S.A.**