

Guayaquil, 27 de febrero de 2011

**Señores**  
**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**  
**INMOBILIARIA MAPRA S.A.**  
**Ciudad.-**

Estimados Señores:

En mi calidad de Gerente de la compañía Inmobiliaria Mapra S.A., presento a ustedes mi informe correspondiente al ejercicio comprendido entre el 1º de enero y 31 de diciembre del año 2010, el cual lo resumo en los siguientes términos:

1. Se ha cumplido a nuestras obligaciones fiscales y municipales en acatamiento a las leyes vigentes.
2. Se obtuvo una utilidad contable de \$3.947.16; esperando que para el año 2011 las utilidades se incrementen en \$1.800 aproximadamente, debido a que en el ejercicio fiscal 2010 varios departamentos estuvieron sin arrendar, situación que fue regularizada a inicios de año.

Es todo en cuanto puedo informarles sobre el año anterior

Atentamente,



*Hortensia M. de Calderín*  
**HORTENSIA M. MORALES MORENO**  
**GERENTE MAPRA S.A.**