

**INFORME DE LA GERENCIA GENERAL A LA JUNTA GENERAL  
ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE CHAIDE Y CHAIDE S.A.,  
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO 2007.**

**SEÑORES ACCIONISTAS:**

En cumplimiento de los estatutos de la empresa y de disposiciones legales vigentes, me permito poner en consideración de la Junta General Ordinaria de Accionistas, el informe anual de actividades y resultados de Chaide y Chaide S.A., por el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2007.

**AMBIENTE INTERNACIONAL**

La creciente demanda de bienes por parte del Sureste asiático, especialmente de China e India, así como la producción de biocombustibles continúan empujando los precios de los principales commodities, como: petróleo, acero, cobre, trigo, maíz, soya, caña de azúcar, palma, entre otros, con los consecuentes efectos positivos, en primera instancia, para los países productores y negativos para los países consumidores. Al parecer la época de gran crecimiento sin inflación para la economía más fuerte del planeta está llegando a su fin. Estados Unidos tiene riesgo de entrar en recesión, pues su sector inmobiliario está en crisis, el dólar sigue debilitándose y la reducción de las tasas de interés no da los frutos esperados. La región del Asia seguirá creciendo a niveles altos; no así Latinoamérica. Europa podría tener un desempeño regular y EEUU empieza a mostrar preocupantes signos de desaceleración económica.

**ENTORNO NACIONAL**

En el primer año de gobierno del Presidente Correa no se ha logrado cumplir con las metas de crecimiento económico, a pesar de haber contado con altos precios de petróleo, devaluación del dólar y un flujo creciente de las remesas de los migrantes. La atención se ha centrado más en construir su base política para los años siguientes. Se conformó la Asamblea Constituyente, la que promulgará una nueva constitución en este año. Se reformó la ley tributaria y se incrementó el salario básico en 17% contra una inflación del 3.3%. Se incrementó el bono de desarrollo humano y se creó el bono

*OK*

de vivienda. Se mantienen los subsidios al gas, combustibles y electricidad. Se ha cumplido puntualmente con los acreedores de la deuda externa.

En el cuadro siguiente se muestran los indicadores más relevantes del desempeño económico en el 2007 y las previsiones para el 2008.

## VARIABLES MACROECONÓMICAS

Febrero 2008

| RUBROS                            | 2001   | 2002   | 2003   | 2004   | 2005   | 2006   | 2007   | Proy. 2008 |
|-----------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|------------|
| Población (millones)              | 12480  | 12681  | 12843  | 13027  | 13215  | 13408  | 13605  | 13810      |
| Producto Interno Bruto (millones) | 21,250 | 24,800 | 28,635 | 32,638 | 37,187 | 41,402 | 44,480 | 48,508     |
| Credim. PIB total %               | 5.3    | 4.2    | 3.8    | 8.0    | 8.0    | 3.9    | 2.7    | 3          |
| Credim. PIB Industria %           | 4.9    | 2.5    | 4.6    | 3.2    | 9.2    | 8.6    | 4.6    | 4.5        |
| Credim. PIB Const. %              | 19.7   | 20.0   | -0.7   | 4.0    | 7.3    | 2.0    | 4.5    | 7.0        |
| PIB Per cápita                    | 1703   | 1967   | 2230   | 2505   | 2814   | 3088   | 3270   | 3514       |
| Inflación Ecuador                 | 22.2   | 9.4    | 6.1    | 2.0    | 3.1    | 2.9    | 3.3    | 5.5        |
| Inflación EU.                     | 2.8    | 1.6    | 2.3    | 2.7    | 3.4    | 2.5    | 4.3    | 3.5        |
| TASAS DE INTERÉS                  |        |        |        |        |        |        |        |            |
| Activa referencial                | 15.1%  | 13.0%  | 11.2%  | 7.7%   | 8.6%   | 9.9%   | 10.7%  | 11.0%      |
| Prime                             | 4.8%   | 4.3%   | 4.0%   | 5.3%   | 7.3%   | 8.3%   | 7.3%   | 6.0%       |
| Pasiva referencial                | 5.0%   | 5.6%   | 5.5%   | 3.9%   | 4.1%   | 4.9%   | 5.6%   | 6.0%       |
| Libor (90 d)                      | 1.9%   | 1.4%   | 1.2%   | 2.8%   | 4.5%   | 5.4%   | 5.0%   | 3.0%       |
| FINANCIAMIENTO                    |        |        |        |        |        |        |        |            |
| Deuda sobre PIB %                 | 54%    | 53%    | 51%    | 45%    | 39%    | 33%    | 30%    | 28%        |
| Riesgo País (puntos) EMBI         |        |        |        | 694    | 655    | 920    | 650    | 600        |
| R.I.D. (millones)                 | 1,074  | 1,008  | 1,180  | 1,437  | 2,147  | 2,023  | 3,500  | 4,200      |
| DESEMPLEO                         | 11%    | 10%    | 9.9%   | 11%    | 10.6%  | 9%     | 8%     | 9%         |
| Dólar/Euro                        | 0.98   | 1.04   | 1.25   | 1.35   | 1.18   | 1.31   | 1.46   | 1.50       |
| Precio petróleo barril            | 19     | 22     | 26     | 30     | 41     | 51     | 60     | 80         |
| Remesas migrantes (millones)      | 1,415  | 1,435  | 1,827  | 1,832  | 2,454  | 2,918  | 3,200  | 3,400      |

fuente: Instituto de Estadística y Proyecciones Análisis Económico

En resumen, existen:

### ASPECTOS POSITIVOS:

- Alto precio del petróleo
- Flujo creciente de remesas
- Tasas de interés controladas
- Inversiones para el sector hidroeléctrico, petrolero y vial
- Potencial minero
- Incremento salarios (mayor demanda)
- Deuda pública controlada
- Devaluación del dólar

est

## **ASPECTOS NEGATIVOS:**

- Alta inflación (Factores internos y externos)
- Bajo crecimiento económico
- Entorno internacional poco atractivo
- Conflictividad regional
- Incertidumbre política
- Poca apertura ( TLC – ATPDA)
- Reformas de leyes (tributaria, competencia, sector financiero)
- Déficit en la balanza comercial no petrolera
- Creciente gasto público (eliminación fondos petroleros)
- Mantenimiento de subsidios (gas, combustibles, electricidad)

En el 2008 los aspectos políticos continuarán siendo el foco de atención, con la aprobación de la constitución y nuevas elecciones. En lo económico, el gasto público será el motor que impulse la economía con incrementos de los precios internos y poco incentivo a las actividades productivas. Se prevé un año más de crecimiento marginal.

El enorme incremento del acero y de los químicos obliga a que tengamos que ajustar los precios de venta con los consiguientes efectos de disminución de la demanda.

## **CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS**

Durante el año 2007, las ventas en volumen crecieron en 3% respecto al presupuesto y en 9% respecto al año 2006; mientras que el precio de venta se incrementó en 6% comparado con el año anterior. De esta manera los principales objetivos de ventas se cumplieron satisfactoriamente.

Durante este año las políticas de precios y la provisión de materiales se manejaron con normalidad.



## **CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**

Durante el año 2007, la administración ha dado cabal cumplimiento a todas y cada una de las resoluciones y disposiciones de la Junta General de Accionistas, conforme lo establecen los estatutos de la empresa y la Ley de Compañías.

## **HECHOS IMPORTANTES (EXTRAORDINARIOS) PRODUCIDOS EN EL AÑO 2007**

Durante el año 2007, las actividades de la empresa se desarrollaron en términos normales.

La rotación de personas se ha mantenido en términos regulares. Los ajustes salariales han cumplido con las exigencias de la ley y las políticas internas de la empresa. La compañía no mantiene personal tercerizado.

## **SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑIA**

Conforme se puede apreciar en el anexo a este informe, los estados financieros reflejan una situación financiera sólida, tanto en la posición patrimonial, como en las utilidades, el capital de trabajo y el apalancamiento financiero.

## **PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LAS UTILIDADES OBTENIDAS**

A continuación se presentan los resultados obtenidos durante el ejercicio económico 2007.

|                                                                 |                        |
|-----------------------------------------------------------------|------------------------|
| Utilidad antes participación trabajadores e impuesto a la renta | \$6'013.435,05         |
| Menos Participación trabajadores y empleados                    | \$ 902.015,26          |
| Menos Impuesto a la renta                                       | <u>\$ 1'290.294,16</u> |
| <b>Utilidad neta del período</b>                                | <b>\$ 3'821.125,63</b> |

Considerando el nivel patrimonial de la empresa respecto al total de activos, así como el bajo nivel de endeudamiento de terceros, me permito sugerir a la Junta General de Accionistas que las utilidades obtenidas en este ejercicio económico se distribuyan a

*CH*

## **CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**

Durante el año 2007, la administración ha dado cabal cumplimiento a todas y cada una de las resoluciones y disposiciones de la Junta General de Accionistas, conforme lo establecen los estatutos de la empresa y la Ley de Compañías.

## **HECHOS IMPORTANTES (EXTRAORDINARIOS) PRODUCIDOS EN EL AÑO 2007**

Durante el año 2007, las actividades de la empresa se desarrollaron en términos normales.

La rotación de personas se ha mantenido en términos regulares. Los ajustes salariales han cumplido con las exigencias de la ley y las políticas internas de la empresa. La compañía no mantiene personal tercerizado.

## **SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑIA**

Conforme se puede apreciar en el anexo a este informe, los estados financieros reflejan una situación financiera sólida, tanto en la posición patrimonial, como en las utilidades, el capital de trabajo y el apalancamiento financiero.

## **PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LAS UTILIDADES OBTENIDAS**

A continuación se presentan los resultados obtenidos durante el ejercicio económico 2007.

|                                                                 |                 |              |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------|--------------|
| Utilidad antes participación trabajadores e impuesto a la renta | \$6'003.518,40  | 6'013.435,05 |
| Menos Participación trabajadores y empleados                    | \$ 900.527,76   | 902.015,26   |
| Menos Impuesto a la renta                                       | \$ 1'288.186,88 | 1'290.294,16 |
| Utilidad neta del período                                       | \$ 3'814.803,76 | 3'821.125,63 |

Considerando el nivel patrimonial de la empresa respecto al total de activos, así como el bajo nivel de endeudamiento de terceros, me permito sugerir a la Junta General de Accionistas que las utilidades obtenidas en este ejercicio económico se distribuyan a



los accionistas a prorrata de su participación accionaria, luego de la correspondiente deducción del 10% de Reserva Legal.

#### **POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONOMICO**

Continuaremos con estrategias orientadas a mejorar la atención a los clientes a través de entregas oportunas y de cumplir con las especificaciones técnicas de los productos.

Se revisarán los sistemas de abastecimiento y los niveles de inventario con el propósito de disponer volúmenes de producto terminado y materias primas que respondan a la demanda del mercado.

#### **ESTADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS SOBRE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR**

A este respecto, debo informar que nuestra empresa, en el desarrollo de sus actividades, siempre ha dado y seguirá dando cumplimiento a estas normas de propiedad intelectual y derechos de autor; aspecto que se incluye en la revisión de auditoría externa.

Dejo constancia de mi reconocimiento a los señores accionistas por la confianza recibida, a los ejecutivos, empleados y trabajadores de Chaide y Chaide S.A. por su colaboración y entrega, lo que ha permitido los resultados obtenidos.

Corresponde a ustedes señores accionistas pronunciarse en esta Junta General Ordinaria sobre el presente informe, el de los Auditores Externos, el del Comisario, sobre el balance de situación financiera y estado de resultados del ejercicio económico 2007; así como también sobre el destino que se dará a las utilidades obtenidas.

De los señores accionistas, muy respetuosamente,

Quito, Marzo 31 del 2008

  
Carmen Barriga  
**Gerente General**