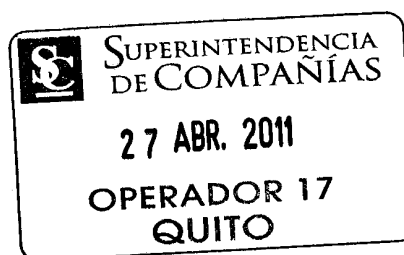


CHAIDE Y CHAIDE S.A.

INFORME DE COMISARIO

AÑO 2010



INFORME DEL COMISARIO

A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE CHAIDE Y CHAIDE S.A.

FECHA: Marzo, 23 del 2011

En cumplimiento a lo que establece la Ley de Compañías, y en mi calidad de Comisario de la Empresa, presento el informe respecto a las operaciones y resultados del ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2010, el cual ha sido preparado en base a la información y registros contables que la Administración me ha proporcionado, los mismos que cumplieron con las exigencias de claridad, exactitud y suficiencia para expresar mi opinión.

De la documentación examinada, se desprende que la Administración de la empresa ha cumplido con las normas legales, con los estatutos sociales y con las disposiciones de la Junta General de Accionistas. Se revisaron los libros sociales, los cuales son llevados conforme las normas societarias vigentes.

Durante el proceso de revisión se determinó que la Compañía cuenta con adecuados sistemas y procedimientos de control interno que permiten que los registros contables e información financiera reflejen la situación real en forma objetiva y clara.

La Administración cuenta con procedimientos y mecanismos que aseguran, aunque no en forma absoluta, la utilización legítima y autorizada de los bienes y recursos de la compañía. El nivel de salvaguarda de los activos es razonable.

Las cifras presentadas en los Estados Financieros por el año terminado al 31 de diciembre del 2010 han sido preparadas conforme la técnica contable, los Principios de Contabilidad de General Aceptación, las disposiciones legales del Servicio de Rentas Internas y de la Superintendencia de Compañías y reflejan en forma objetiva la situación financiera y económica de la empresa.

Del análisis financiero efectuado, se concluye que tanto la situación económica como financiera de la Compañía es la adecuada para cumplir con su finalidad social.

Mi agradecimiento a los funcionarios y empleados de la compañía por su colaboración al proporcionarme toda la información requerida, facilitando el cumplimiento de mis labores.

Señores Accionistas, en mi opinión, los Estados Financieros examinados, presentan razonablemente, en los aspectos más importantes, la situación financiera de CHAIDE Y CHAIDE S.A. al 31 de diciembre del 2010, los resultados de operación y los cambios en su posición financiera en el ejercicio económico terminado, acorde y de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados y las normas específicas establecidas por las Entidades Ecuatorianas de Control.

El presente informe de comisario se emite exclusivamente para información de los accionistas, administración de la empresa y para la presentación a la Superintendencia de Compañías en cumplimiento a las disposiciones emitidas por esta entidad de control.

Atentamente,


Oswaldo Caiza
COMISARIO
CHAIDE Y CHAIDE S.A.



CHAIDE Y CHAIDE S.A.

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010

	2009	2010	variación
ACTIVOS	22,809,898	22,105,387	-3%
Corriente	20,225,747	18,907,253	-7%
Caja-Bancos	1,162,796	1,246,150	7%
Inversiones Temporales	1,002,166	7,233	-99%
Cuentas por Cobrar Clientes	6,911,288	6,829,150	-1%
(-) Provisión incobrables	-450,486	-	-100%
Inventarios	8,096,910	9,277,427	15%
Otras Cuentas por Cobrar	3,379,505	1,547,294	-54%
Impuestos y gastos anticipados	123,568	-	-100%
Activo Fijo-Neto	2,433,284	2,845,304	17%
Otros Activos	150,867	352,830	134%
PASIVOS	10,528,612	10,374,904	-1%
Corriente	10,249,483	9,903,765	-3%
Deudas Bancarias	0	0	0%
Proveedores	5,176,282	5,823,209	12%
Anticipos de Clientes	46,987	45,434	-3%
Otras Cuentas por Pagar	808,467	1,034,291	28%
Participación por pagar	1,995,666	1,497,804	-25%
Impuestos por pagar	2,222,081	1,503,026	-32%
Pasivo Largo Plazo	279,129	471,139	69%
PATRIMONIO	12,281,286	11,730,483	-4%
Capital Social	3,547,243	3,547,243.00	0%
Reserva Legal	1,773,622	1,775,118.56	0%
Otras reservas	78,772	77,274.47	-2%
Utilidad ejercicios anteriores	0	0	0%
Utilidad del Ejercicio	6,881,649	6,330,847	-8%

CHAIDE Y CHAIDE S.A.

ESTADO DE RESULTADOS POR EL EJERCICIO TERMINADO AL 31 DE DIC. DEL 2010

	2009	2010	variación
Ventas	46,292,296	51,774,561	12%
Costos de ventas/directos	-27,855,505	-34,153,217	23%
Utilidad Bruta	18,436,791	17,621,344	-4%
% de las Ventas	40%	34%	-15%
Gastos Generales	-7,108,800	-8,232,106	16%
Ventas	-5,171,134	-6,540,812	26%
Administración	-1,937,666	-1,691,293	-13%
Utilidad Operacional	11,327,991	9,389,238	-17%
% de las Ventas	24.5%	18.1%	-26%
Movimiento Financiero Neto	-266,079	-209,612	-21%
Otros Ingresos (Gastos)	1,197,283	805,736	-33%
Utilidad antes de Provisiones	12,259,196	9,985,362	-19%
% de las Ventas	26.5%	19.3%	-27%
			0%
Participación Trabajadores	-1,838,859	-1,497,804	-19%
Impuesto a la renta	-2,879,891	-2,167,475	-25%
Reserva legal	-595,286	-	-100%
Utilidad Neta	6,945,160	6,320,083	-9%
% de las Ventas	15.0%	12.2%	-19%

CHAIDE Y CHAIDE S.A.

INDICES FINANCIEROS

	2009	2010
1).- LIQUIDEZ		
Activo Corriente/Pasivo Corriente	1.97	1.91
2).- ENDEUDAMIENTO		
Deuda Total/Activo Total	46%	47%
Deuda Corto Plazo/Deuda Total	97%	95%
3).- ACTIVIDAD		
Rotación Activos Totales	2.0	2.3
Días en Cuentas por Cobrar (estimación)	54	48
Días en Inventarios	106	99
4).- RENTABILIDAD		
Utilidad Neta/Ventas	15%	12%
Utilidad Neta/Patrimonio	57%	54%
Utilidad Neta/Activos Totales	30.4%	28.6%