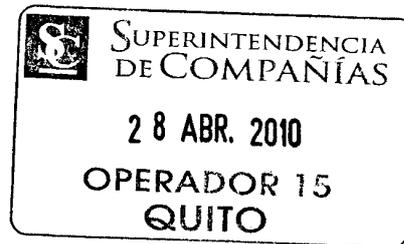


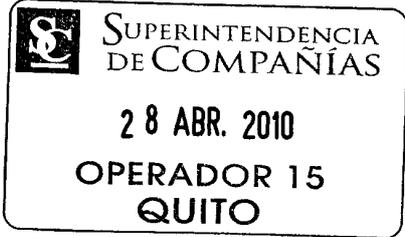
L943

CHAIDE Y CHAIDE S.A.



INFORME DE COMISARIO

AÑO 2009



INFORME DEL COMISARIO

A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE CHAIDE Y CHAIDE S.A.

FECHA: Marzo, 31 del 2010

En cumplimiento a lo que establece la Ley de Compañías, y en mi calidad de Comisario de la Empresa, presento el informe respecto a las operaciones y resultados del ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2009, el cual ha sido preparado en base a la información y registros contables que la Administración me ha proporcionado, los mismos que cumplieron con las exigencias de claridad, exactitud y suficiencia para expresar mi opinión.

De la documentación examinada, se desprende que la Administración de la empresa ha cumplido con las normas legales, con los estatutos sociales y con las disposiciones de la Junta General de Accionistas. Se revisaron los libros sociales, los cuales son llevados conforme las normas societarias vigentes.

Durante el proceso de revisión se determinó que la Compañía cuenta con adecuados sistemas y procedimientos de control interno que permiten que los registros contables e información financiera reflejen la situación real en forma objetiva y clara.

La Administración cuenta con procedimientos y mecanismos que aseguran, aunque no en forma absoluta, la utilización legítima y autorizada de los bienes y recursos de la compañía. El nivel de salvaguarda de los activos es razonable.

Las cifras presentadas en los Estados Financieros por el año terminado al 31 de diciembre del 2009 han sido preparadas conforme la técnica contable, los Principios de Contabilidad de General Aceptación, las disposiciones legales del Servicio de Rentas Internas y de la Superintendencia de Compañías y reflejan en forma objetiva la situación financiera y económica de la empresa.

Del análisis financiero efectuado, se concluye que tanto la situación económica como financiera de la Compañía es la adecuada para cumplir con su finalidad social.

Mi agradecimiento a los funcionarios y empleados de la compañía por su colaboración al proporcionarme toda la información requerida, facilitando el cumplimiento de mis labores.

Señores Accionistas, en mi opinión, los Estados Financieros examinados, presentan razonablemente, en los aspectos más importantes, la situación financiera de CHAIDE Y CHAIDE S.A. al 31 de diciembre del 2009, los resultados de operación y los cambios en su posición financiera en el ejercicio económico terminado, acorde y de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados y las normas específicas establecidas por las Entidades Ecuatorianas de Control.

El presente informe de comisario se emite exclusivamente para información de los accionistas, administración de la empresa y para la presentación a la Superintendencia de Compañías en cumplimiento a las disposiciones emitidas por esta entidad de control.

Atentamente,



Oswaldo Caiza
COMISARIO
CHAIDE Y CHAIDE S.A.

CHAIDE Y CHAIDE S.A.

INDICES FINANCIEROS

	2008	2009
1).- LIQUIDEZ		
Activo Corriente/Pasivo Corriente	2.06	1.97
2).- ENDEUDAMIENTO		
Deuda Total/Activo Total	43%	46%
Deuda Corto Plazo/Deuda Total	98%	97%
3).- ACTIVIDAD		
Rotación Activos Totales	2.4	2.0
Días en Cuentas por Cobrar (estimación)	71	54
Días en Inventarios	66	106
4).- RENTABILIDAD		
Utilidad Neta/Ventas	9%	15%
Utilidad Neta/Patrimonio	40%	57%
Utilidad Neta/Activos Totales	22.4%	30.4%

CHAIDE Y CHAIDE S.A.

ESTADO DE RESULTADOS POR EL EJERCICIO TERMINADO AL 31 DE DIC. DEL 2009

	2008	2009	variación
Ventas	47,635,244	46,292,296	-3%
Costos de ventas/directos	-34,113,969	-27,855,505	-18%
Utilidad Bruta	13,521,275	18,436,791	36%
% de las Ventas	28%	40%	40%
Gastos Generales	-5,770,904	-7,108,800	23%
Ventas	-4,428,965	-5,171,134	17%
Administración	-1,341,939	-1,937,666	44%
Utilidad Operacional	7,750,371	11,327,991	46%
% de las Ventas	16.3%	24.5%	50%
Movimiento Financiero Neto	-174,457	-266,079	53%
Otros Ingresos (Gastos)	718,176	1,197,283	67%
Utilidad antes de Provisiones	8,294,090	12,259,196	48%
% de las Ventas	17.4%	26.5%	52%
			0%
Participación Trabajadores	-1,244,114	-1,838,859	48%
impuesto a la renta	-2,193,716	-2,879,891	31%
Reserva legal	-485,626	-595,286	23%
Utilidad Neta	4,370,634	6,945,160	59%
% de las Ventas	9.2%	15.0%	64%

CHAIDE Y CHAIDE S.A.

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009

	2008	2009	variación
ACTIVOS	19,480,219	22,809,898	17%
Corriente	17,092,962	20,225,747	18%
Caja-Bancos	821,477	1,162,796	42%
Inversiones Temporales	83,226	1,002,166	1104%
Cuentas por Cobrar Clientes	9,301,667	6,911,288	-26%
(-) Provisión incobrables	-453,651	-450,486	-1%
Inventarios	6,132,329	8,096,910	32%
Otras Cuentas por Cobrar	553,116	3,379,505	511%
Impuestos y gastos anticipados	654,798	123,568	-81%
Activo Fijo-Neto	2,207,729	2,433,284	10%
Otros Activos	179,528	150,867	-16%
PASIVOS	8,460,924	10,528,612	24%
Corriente	8,315,971	10,249,483	23%
Deudas Bancarias	0	0	0%
Proveedores	3,772,031	5,176,282	37%
Anticipos de Clientes	228,278	46,987	-79%
Otras Cuentas por Pagar	134,133	808,467	503%
Impuestos por pagar	2,543,970	2,222,081	-13%
Sueldos y provisiones sociales	1,637,559	1,995,666	22%
Pasivo Largo Plazo	144,953	279,129	93%
PATRIMONIO	11,019,295	12,281,286	11%
Capital Social	3,547,243	3,547,243	0%
Reserva Legal	1,178,336	1,773,622	51%
Otras reservas	78,772	78,772	0%
Utilidad ejercicios anteriores	1,844,309	0	-100%
Utilidad del Ejercicio	4,370,635	6,881,649	57%