

1143

CHAIDE Y CHAIDE S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

Años terminados al 31 de diciembre del 2008 y 2007
con Opinión de los Auditores Externos Independientes

CHAIDE Y CHAIDE S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007

INDICE

Informe de los Auditores Externos Independientes

Estados Financieros Auditados

Balances Generales

Estados de Resultados

Estados de Cambios en el Patrimonio

Estados de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros

Signos utilizados

US\$ Dólares de los Estados Unidos de América

NEC No. 17 Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 17 - "Conversión de Estados Financieros para Efectos de Aplicar el Esquema de Dolarización".

NIIFS Normas Internacionales de Información Financiera.

MOORE STEPHENS AUDITORES
CIA. LTDA.

Av. Amazonas 477 y Roca, Of.701
Telefax: +(593 2) 2551 811 / 2503 839 / 2221 719
P.O.Box: 17-03-1437
e-mail: info@mse.com.ec
www.moorestephens.com.ec
Quito

Av. Luis Orrantia y Justino Cornejo
Edif. Torres Atlas, Piso 9, Of. 2
PBX: +(593 4) 2394 785 / 2394 849
Guayaquil

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas de:
CHAIDE Y CHAIDE S.A.

Hemos auditado los balances generales adjuntos de **CHAIDE Y CHAIDE S.A.** al 31 de diciembre del 2008 y 2007, y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Estos estados son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los mismos en base a nuestra auditoría.

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soportan las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para expresar una opinión.

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente; en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **CHAIDE Y CHAIDE S.A.** al 31 de diciembre del 2008 y 2007, los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

MOORE STEPHENS AUDITORES
CIA. LTDA.

Nuestra opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias por parte de **CHAIDE Y CHAIDE S.A.**, al 31 de diciembre del 2008, requerida por disposiciones legales, se emitirá por separado.

Marzo, 27 del 2009

Quito, Ecuador

María de los Ángeles Guijarro
CPA No. 22.120

Moore Stephens Auditores Cia. Ltda.
Moore Stephens Auditores Cía. Ltda.

RNAE No.322

CHAIDE Y CHAIDE S.A.
 BALANCES GENERALES AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007
 (EXPRESADOS EN DOLARES DE LOS E.U.A.)

ACTIVO	Nota	2008	2007
ACTIVO CORRIENTE			
Caja - bancos		821.477	1.196.046
Inversiones financieras temporales		83.226	3.206
Cuentas por cobrar:			
Clientes	4	9.301.667	8.708.282
Provisión cuentas incobrables	5	(453.651)	(362.930)
Anticipo proveedores		196.680	455.808
Cuentas por cobrar varias		266.281	335.454
Funcionarios y empleados		44.135	115.062
Garantías		30.348	25.838
Compañías relacionadas		15.673	12.339
Inventarios	6	6.132.329	4.389.716
Impuestos y gastos anticipados		654.798	29.796
Total activo corriente		17.092.962	14.908.617
Propiedad, planta y equipo - neto	7	2.207.729	1.280.644
OTROS ACTIVOS			
Inversiones largo plazo compañías		5.067	5.067
Activos intangibles		95.196	224.130
Otros activos		79.265	47.746
TOTAL ACTIVO		19.480.219	16.466.204
PASIVO			
PASIVO CORRIENTE			
Instituciones bancarias	8		1.500.000
Cuentas por pagar:			
Proveedores	9	3.772.031	4.513.683
Anticipos clientes		228.277	262.986
Préstamos compañías relacionadas		9.632	51.045
Otras cuentas por pagar		124.502	144.800
Interés por pagar			40.375
Deudas fiscales y sociales:			
Impuestos y obligaciones fiscales		2.543.970	940.618
Sueldos y provisiones sociales		1.637.559	1.131.883
Total pasivo corriente		8.315.971	8.585.390
PASIVO LARGO PLAZO			
Jubilación patronal y desahucio	11	144.953	117.781
Total pasivo largo plazo		144.953	117.781
TOTAL PASIVO		8.460.924	8.703.171
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
		11.019.295	7.763.034
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		19.480.219	16.466.204

Las notas son parte integrante de los estados financieros

CHAIDE Y CHAIDE S.A.

ESTADOS DE RESULTADOS

POR LOS PERIODOS COMPRENDIDOS ENTRE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007
(EXPRESADOS EN DOLARES DE LOS E.U.A.)

	Nota	2008	2007
INGRESOS			
Ingresos operacionales			
Ventas		62.051.084	54.879.281
(-) Descuentos y devoluciones		(14.415.840)	(13.814.437)
TOTAL INGRESOS OPERACIONALES		47.635.244	41.064.844
COSTO DE MERCADERIA VENDIDA		28.318.155	24.073.522
GASTOS OPERACIONALES			
Salarios		2.507.178	2.147.236
Gastos empleados		997.344	768.973
Otros gastos		7.792.714	7.618.277
Impuestos		75.392	66.845
Depreciación		292.394	218.788
Varios		201.958	538.565
INGRESOS / GASTOS NO OPERACIONALES			
Interés préstamos		63.250	319.875
Otros gastos		213.572	253.611
Otros ingresos		(1.181.137)	(1.008.883)
Gastos no deducibles		60.333	54.600
TOTAL COSTOS Y GASTOS		11.022.998	10.977.887
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION TRABAJADORES			
E IMPUESTO A LA RENTA		8.294.091	6.013.435
15% Participación trabajadores	10	(1.244.114)	(902.015)
25% Impuesto a al renta	10	(2.193.716)	(1.290.294)
Reserva legal		(485.626)	(382.113)
UTILIDAD NETA		4.370.635	3.439.013
UTILIDAD POR ACCION		1,23	0,97

Las notas son parte integrante de los estados financieros

CHAIDE Y CHAIDE S.A.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 y 2007
(EXPRESADOS EN DOLARES DE LOS E.U.A.)

	Capital social	Reserva legal	Otras reservas	Reserva de capital	Resultados acumulados	Utilidad neta	Total
Saldos al 31 de diciembre del 2006	3.547.243	310.597	1.262	77.274	5.245	2.570.380	6.512.002
Transferencia a resultados acumulados					2.570.380	(2.570.380)	
Apropiación reserva legal año 2007		382.113					382.113
Disminución valor patrimonial proporcional			235				235
Pago de dividendos					(2.570.329)		(2.570.329)
Utilidad neta						3.439.013	3.439.013
Saldos al 31 de diciembre del 2007	3.547.243	692.710	1.497	77.274	5.296	3.439.013	7.763.034
Transferencia a resultados acumulados					3.439.013	(3.439.013)	
Pago de dividendos					(1.600.000)		(1.600.000)
Apropiación reserva legal año 2008		485.626					485.626
Utilidad neta						4.370.635	4.370.635
Saldos al 31 de diciembre del 2008	3.547.243	1.178.336	1.497	77.274	1.844.309	4.370.635	11.019.295

Las notas son parte integrante de los estados financieros

CHAIDE Y CHAIDE S.A.**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO**

Por los períodos comprendidos entre el 1 de enero al 31 de diciembre del 2008 y 2007
 (EXPRESADOS EN DOLARES DE LOS E.U.A)

	2008	2007
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACION		
Efectivo provisto por clientes	47.007.152	40.614.308
Efectivo utilizado en proveedores	(38.908.666)	(32.151.329)
Efectivo utilizado en empleados	(4.367.009)	(3.645.682)
Efectivo provisto por (utilizado en) otros	371.955	(758.447)
Efectivo neto provisto por actividades de operación	4.103.433	4.058.850
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSION		
Efectivo utilizado en propiedad, planta y equipo	(1.218.515)	(737.626)
Efectivo utilizado en activo intangible	(21.949)	(107.393)
Efectivo utilizado en otros activos	(57.519)	
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	(1.297.982)	(845.019)
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Efectivo utilizado en distribución de dividendos	(1.600.000)	(2.570.329)
Efectivo utilizado en instituciones bancarias	(1.500.000)	
Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento	(3.100.000)	(2.570.329)
(DISMINUCIÓN) AUMENTO NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	(294.549)	643.502
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL INICIO DE LOS AÑOS	1.199.252	555.750
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DE LOS AÑOS	<u>904.703</u>	<u>1.199.252</u>

Las notas son parte integrante de los estados financieros

CHAIDE Y CHAIDE S.A.

CONCILIACION ENTRE LA UTILIDAD NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN
 Por los períodos comprendidos entre el 1 de enero al 31 de diciembre del 2008 y 2007
 (EXPRESADOS EN DOLARES DE LOS E.U.A)

	2008	2007
Utilidad neta	4.370.635	3.439.013
Partidas de conciliación entre la utilidad neta y los flujos de efectivo netos provistos por actividades de operación		
Provisión cuentas incobrables	90.721	85.955
Depreciaciones	292.394	221.549
Venta/ajuste de activos fijos	(964)	45.602
Beneficios sociales	148.060	151.263
Impuesto a la renta	2.193.716	1.290.295
Participación trabajadores	1.244.114	902.015
Interés préstamos bancarios	485.626	40.375
Apropiación reserva legal	27.171	382.113
Provisión para jubilación patronal y desahucio	150.883	35.571
Amortización intangibles	150.883	66.200
Otras provisiones	85.763	
Utilidad conciliada	9.002.356	6.745.713
Cambios netos en el Capital de Trabajo		
Aumento de clientes	(593.385)	(410.578)
Aumento de cuentas por cobrar relacionadas	(184.341)	(3.537)
Aumento (disminución) de funcionarios y empleados	(151.220)	5.538
Disminución (aumento) de anticipos	411.673	(250.310)
Aumento de garantías	(4.510)	(9.942)
Disminución (Aumento) de cuentas por cobrar varias	345.781	(198.054)
Aumento de inventarios	(1.742.613)	(1.082.917)
(Aumento) disminución de impuestos y gastos anticipados	(625.002)	24.110
Aumento de otros activos	(37.869)	
Disminución de sobregiros bancarios	(5.541)	
Disminución (aumento) de proveedores	(741.652)	1.567.401
Disminución de préstamos compañías relacionadas	(41.413)	(7.724)
Disminución de otras cuentas por pagar	(20.298)	(112.790)
Disminución de interés por pagar	(40.375)	(41.375)
Disminución de impuestos y obligaciones fiscales	(590.364)	(1.138.286)
Disminución de sueldos y provisiones sociales	(886.498)	(921.847)
Disminución de jubilación patronal y desahucio	(34.708)	(23.185)
Disminución de anticipos clientes	(39.957)	
Efectivo neto provisto por actividades de operación	4.103.433	4.058.850

Las notas son parte integrante de los estados financieros

CHAIDE Y CHAIDE S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007 EXPRESADAS EN DOLARES

1. IDENTIFICACION DE LA COMPAÑÍA

CHAIDE Y CHAIDE S.A. fue constituida y existe bajo las leyes ecuatorianas desde su inscripción en el Registro Mercantil el 18 de diciembre de 1975; inicialmente su razón social fue MOBILIA S.A. Mediante escritura de fecha 14 de junio de 1977 e inscrita en el registro mercantil con fecha 23 de junio de 1978 se cambia la denominación social a **CHAIDE Y CHAIDE S.A.** Su domicilio principal es la ciudad de Quito. Mediante escritura de fecha septiembre de 1996, se fija un nuevo plazo de duración de la Compañía a cincuenta años.

2. OPERACIONES

El objeto de la compañía es la fabricación e importación de muebles, colchones y otros artículos complementarios en general; la comercialización, venta y distribución de los mismos; y, la importación y exportación de bienes muebles.

3. POLITICAS CONTABLES

Las políticas contables son los principios, bases, convenciones, reglas y prácticas específicas adoptadas por la gerencia de una empresa en la preparación y presentación de los estados financieros.

a. Preparación de los estados financieros

Los estados financieros individuales han sido preparados con base en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y están basados en el costo histórico, modificado en lo que respecta a los saldos originados hasta el 31 de marzo del 2000 (fecha en la cual los registros contables fueron convertidos a dólares estadounidenses) mediante las pautas de ajuste y conversión contenidas en la NEC 17.

A menos que se indique lo contrario, todas las cifras presentadas en las notas están expresadas en dólares estadounidenses.

La preparación de estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad involucra la elaboración de estimaciones contables que inciden en la valuación de determinados pasivos contingentes. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

CHAIDE Y CHAIDE S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

La Resolución No.08.G.DSC.010 de la Superintendencia de Compañías publicada en el Registro Oficial No.498 del 31 de diciembre del 2008, establece la aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera en el Ecuador a partir del 2010, de acuerdo al cronograma fijado en esta resolución, CHAIDE Y CHAIDE S.A. está obligada a aplicar dichas normas partir del 1 de enero del 2011.

b. Negocio en marcha

Los principios contables parten del supuesto de la continuidad de las operaciones del ente contable, empresa en marcha, a menos que se indique todo lo contrario CHAIDE Y CHAIDE S.A. es una sociedad con antecedentes de empresa en marcha, por el movimiento económico de sus operaciones y por el tiempo que dispone para seguir funcionando en el futuro de acuerdo a su constitución.

c. Consistencia de Presentación

La presentación y clasificación de las partidas en los estados financieros se mantienen de un período al siguiente.

d. Período de Tiempo

La contabilidad financiera provee información acerca de las actividades económicas de la empresa por períodos específicos, normalmente los períodos de tiempo de un ejercicio y otros son iguales es decir de un mes calendario, con la finalidad de poder establecer comparaciones, realizar análisis sobre los objetivos de producción y para una adecuada toma de decisiones.

e. Cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar representan los saldos pendientes de cobro por cuentas por cobrar a clientes, cuyos saldos están de acuerdo con las prácticas comerciales y las condiciones normales dentro de los negocios y se esperan recuperar en el corto plazo.

f. Provisión cuentas Incobrables

La provisión cuentas incobrables se incrementa mediante estimaciones de la gerencia con cargo a los resultados del período, y se disminuye por castigos de las cuentas consideradas irrecuperables.

g. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se reconocen cuando se realizan, es decir cuando el bien es entregado, independientemente de su cobro.

CHAIDE Y CHAIDE S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

h. Arriendo mercantil

Los contratos de arrendamiento mercantil se registran como leasing operativo, es decir, los valores pagados por los cánones de arrendamiento se contabilizan como gasto.

i. Inventarios

El costo de inventarios comprende el costo de adquisición en dólares. Los inventarios se encuentran valoradas a su valor de reposición, sobre la base del método promedio ponderado.

Los productos terminados y en proceso son valorados por medio de la absorción de costos de materia prima, sobre la base del método promedio ponderado. El saldo de estos rubros no excede el valor de mercado.

Los inventarios en tránsito se presentan al costo de las facturas más otros cargos relacionados con las importaciones

j. Propiedad, planta y equipo

Los saldos propiedad, planta y equipo están registrados a un valor equivalente al costo histórico o al valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido en la NEC 17, según corresponda. Los adquiridos desde abril del 2000 se encuentran valorados a su costo de adquisición en dólares.

Las ganancias, pérdidas por retiros o ventas de los mismos y las reparaciones y mantenimiento se incluyen en los resultados del ejercicio en que se incurren. Las mejoras y renovaciones importantes son capitalizadas.

k. Depreciaciones

La depreciación se registra en los resultados de los períodos, en base al método de línea recta, en función de los años de la vida útil estimada, aplicando los siguientes porcentajes anuales:

• Edificios	5%
• Equipo de taller	10%
• Equipo de cómputo	33%
• Equipo de oficina	10%
• Instalaciones	10%
• Maquinaria, muebles y enseres	10%
• Vehículos	20%

CHAIDE Y CHAIDE S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

i. Otros activos

El saldo de otros activos esta registrado al costo histórico en dólares

m. Amortización

La amortización se registra en los resultados del período en base al método de línea recta y corresponde a construcciones realizadas en inmuebles de terceros, amortizados de acuerdo al plazo de duración de los contratos de arrendamiento y software que es amortizado al 33%.

n. Inversiones

Las inversiones se encuentran contabilizadas al método de participación y los derechos fiduciarios registrados al costo histórico

o. Participación trabajadores

De conformidad con disposiciones legales, la Compañía paga a sus trabajadores una participación del 15% sobre las utilidades del ejercicio antes de impuestos.

p. Impuesto a la renta

De acuerdo con la Ley de Régimen Tributario Interno, la utilidad impositiva de la Compañía, está gravada a la tasa del 25%.

q. Utilidad por acción

El resultado por acción por los períodos terminados al 31 de diciembre del 2008 y 2007, fue calculado en base a la cantidad de acciones promedio en circulación durante cada período.

CHAIDE Y CHAIDE S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

4. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

Al 31 de diciembre del 2008 y 2007 el saldo del rubro cuentas por cobrar se detalla a continuación:

Detalle	2008	2007
Clientes Guayaquil	4.166.973	4.138.645
Clientes Quito	4.734.220	4.365.784
Clientes Almacenes Guayaquil	14.620	13.546
Clientes Almacenes Quito	108.742	50.540
Tarjetas Crédito Guayaquil	17.016	31.329
Tarjetas Crédito Quito	212.870	81.475
Cheques Protestados Guayaquil	18.831	7.295
Cheques Protestados Quito	28.395	15.037
Clientes del Exterior		4.631
Total	9.301.667	8.708.282

5. PROVISION PARA CUENTAS INCOBRABLES

El movimiento de la provisión para cuentas incobrables durante el período 2008 y 2007 es como sigue:

Detalle	2008	2007
Saldo al inicio	362.930	276.976
Aumento	90.721	85.954
Saldo al final	453.651	362.930

CHAIDE Y CHAIDE S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

6. INVENTARIOS

Al 31 de diciembre del 2008 y 2007 el rubro inventarios se detalla a continuación:

Detalle	2008	2007
Materia prima	2.953.724	2.607.094
Suministros y materiales	848.971	710.992
Productos en proceso	259.877	359.433
Inventario en tránsito	1.314.750	198.009
Productos terminados	755.007	514.188
Total	<u>6.132.329</u>	<u>4.389.716</u>

7. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO-neto

Durante el año 2008 y 2007 el movimiento de propiedad planta y equipo fue el siguiente:

2008

	Saldo al 31/Dic/2007	Adiciones	Ventas	Reclasifica- ciones	Ajustes	Saldo al 31/Dic/2008
Edificios		159.868				159.868
Equipo de taller	42.389	718				43.107
Equipos de cómputo	216.669	30.423		28.517	(670)	274.939
Equipos de oficina	60.524					60.524
Instalaciones	299.651	240.822		(26.595)		513.878
Maquinarias	1.700.562	729.040			2.086	2.431.688
Muebles y enseres	266.480	6.948		(1.922)		271.506
Vehículos	202.271	50.696	(2.911)			250.056
	2.788.546	1.218.515	(2.911)		1.416	4.005.566
Menos:						
Depreciación acumulada	(1.507.902)	(292.394)	2.410		49	(1.797.837)
Total	1.280.644	926.121	(501)		1.465	2.207.729

CHAIDE Y CHAIDE S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

2007

	Saldo al 31/Dic/2006	Adiciones	Ventas	Reclasificaciones	Bajas	Saldo al 31/Dic/2007
Edificios	1.207.951	60.640		(1.268.591)		
Equipo de taller	42.389					42.389
Equipos de cómputo	204.799	11.870				216.669
Equipos de oficina	57.156	3.368				60.524
Instalaciones	369.594	26.702			(96.645)	299.651
Maquinarias	1.531.380	447.919	(278.737)			1.700.562
Muebles y enseres	265.482	998				266.480
Vehículos	105.485	186.129	(63.243)	(26.100)		202.271
	3.784.236	737.626	(341.980)	(1.294.691)	(96.645)	2.788.546
Menos:						
Depreciación acumulada	(1.448.843)	(221.549)	24.758		86.689	51.043
Total	2.335.393	516.077	(317.222)	(1.208.002)	(45.602)	1.280.644

8. INSTITUCIONES BANCARIAS

Al 31 de diciembre del 2007 las cuentas por pagar las instituciones bancarias se detallan a continuación:

2007

Institución	Operación	Interés	Vencimiento	Saldo
EFG Bank and Trust.	LD/07128/00008	9%	03-Abr-08	1.500.000
			Total	<u>1.500.000</u>

En diciembre del 2007 se realizó una cesión - compensación de deuda entre Señora Carmen Barriga Villavicencio, como cesionaria y Chaide y Chaide S.A., como cedente de la operación que mantenía con el EFG Bank por \$2.000.000, mediante la cual la cesionaria acepta asumir y cancelar la obligación, eximiendo del pago a Chaide y Chaide S.A.

CHAIDE Y CHAIDE S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

9. PROVEEDORES

Al 31 de diciembre del 2008 y 2007 las cuentas por pagar proveedores se detallan a continuación:

Detalle	2008	2007
Proveedores locales	842.775	1.040.292
Proveedores del exterior	2.929.256	3.473.391
Total	<u>3.772.031</u>	<u>4.513.683</u>

10. IMPUESTO A LA RENTA

a) Conciliación tributaria

De conformidad con disposiciones legales, la provisión para el impuesto a la renta se calcula a la tarifa del 25% aplicable a las utilidades gravables por los períodos comprendidos del 1 de enero al 31 de diciembre del 2008 y 2007.

Las conciliaciones tributarias realizadas por la Compañía de acuerdo a disposiciones legales vigentes son las siguientes:

Detalle	2008	2007
Utilidad contable	8.294.091	6.013.435
15% participación a trabajadores	1.244.114	902.015
Utilidad después de participación a trabajadores	7.049.977	5.111.420
Mas: Gastos no deducibles	1.799.636	54.600
Menos: Ingresos exentos	(20.684)	(5.997)
Mas: Participación a trabajadores de ingresos exentos	2.948	856
Mas: Gastos incurridos generación ingresos exentos	1.034	300
Menos: Beneficio empleados nuevos	(58.047)	
 Base imponible	 8.774.864	 5.161.179
 Impuesto a la renta	 2.193.716	 1.290.294
 Menos anticipos de impuesto a la renta	 (197.464)	 (207.461)
 Menos retenciones de impuesto a la renta	 (434.363)	 (447.684)
 Impuesto a la renta por pagar	 <u>1.561.891</u>	 <u>635.151</u>

CHAIDE Y CHAIDE S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

b) Contingencias

A la fecha de este informe se encuentran pendientes de revisión por parte de las autoridades tributarias las declaraciones de impuesto a la renta de los años 2005 al 2008.

c) Dividendos

Los dividendos en efectivo que se declaren o distribuyan en favor de accionistas nacionales o extranjeros no se encuentran sujetos a retención alguna. Al 31 de diciembre del 2008 y 2007 la Compañía ha distribuido dividendos a sus accionistas por US \$ 1.600.000 y 2.570.329 respectivamente

11. JUBILACION PATRONAL Y BONIFICACION POR DESAHUCIO

Jubilación Patronal

Los empleadores tienen la responsabilidad de pagar a sus trabajadores que por veinte o veinticinco años o más años, hubieran prestado servicios continuado o ininterrumpidamente, todos los beneficios que establece el Código de Trabajo por concepto de pensiones de jubilación patronal, tomando como base un estudio actuarial practicado por un profesional independiente.

Reserva Bonificación por Desahucio

El Código de Trabajo también establece la obligación que tienen los empleadores, de indemnizar a los empleados con el 25% de su último sueldo multiplicado por los años de servicio cuando la relación laboral termine.

CHAIDE Y CHAIDE S.A. durante el período 2008 y 2007 registro los siguientes movimientos por concepto de jubilación patronal y desahucio.

Detalle	2008	2007
<i>Jubilación patronal</i>		
Saldo inicial	117.781	105.395
(+) Provisión del año	24.844	35.572
(-) Pagos del período		(23.186)
<i>Desahucio</i>		
Provisión desahucio	2.328	
Total	<u>144.953</u>	<u>117.781</u>

CHAIDE Y CHAIDE S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

12. PATRIMONIO DE LA COMPAÑÍA

a) CAPITAL SOCIAL

El capital social asciende a US \$ 3.547.243 y está compuesto por 3.547.243 acciones con un valor nominal de un dólar (US \$1) cada una.

b) RESERVA DE CAPITAL

Este rubro incluye los saldos de las cuentas Reservas por revalorización del patrimonio y Reexpresión monetaria y la contrapartida de los ajustes por inflación y por corrección de brecha entre inflación y devaluación de las cuentas de Capital y Reservas originados en el proceso de conversión de los registros contables en sucesos a dólares de los Estados Unidos de Norteamérica al 31 de marzo del 2000.

La Reserva de Capital podrá capitalizarse en la parte que exceda las pérdidas acumuladas al cierre del ejercicio, previa resolución de la Junta General de Accionistas. Esta reserva no está disponible para distribución de dividendos ni podrá utilizarse para pagar el capital suscrito no pagado, y es reintegrable a los accionistas al liquidarse la Compañía.

c) RESERVA LEGAL

De conformidad con La Ley de Compañías, de la utilidad anual, debe transferirse una cantidad no menor del 10% para formar la reserva legal hasta que ésta alcance por lo menos al 50% del capital social. Dicha reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo, pudiendo ser capitalizada en su totalidad o utilizada para absorber pérdidas.

13. GARANTÍAS BANCARIAS

Al 31 de diciembre del 2007 la Compañía mantiene garantías bancarias por operaciones leasing con el Produbanco por US\$ 4.720.056.

14. CONTINGENCIAS

Según confirmación recibida por parte de los abogados de la Compañía se conoce que **CHAIDE Y CHAIDE S.A.** enfrenta dos procesos, uno judicial y otro administrativo por US \$ 250.000 en concepto de indemnizaciones laborales.

El proceso judicial en primera instancia fue resuelto por la Segunda Sala de lo laboral y social de la Corte Superior de Justicia de Quito mediante sentencia dictada el agosto del 2008, con lo cual se ordena el pago de US \$ 17.488, y el proceso administrativo genera una glosa en contra por US \$ 38.607, valores que están siendo apelados por la Compañía a espera de la sentencia.

CHAIDE Y CHAIDE S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

15. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2008 y la fecha de preparación de nuestro informe 27 de marzo del 2009 no se ha producido eventos que a opinión de la Gerencia de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.