

**CHAIDE Y CHAIDE S.A.**

*Estados Financieros*  
*Al 31 de diciembre de 2013 y 2012*  
*Conjuntamente con el informe de los*  
*Audidores Externos*

## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas de **CHAIDE Y CHAIDE S.A.:**

### **Informe sobre los estados financieros**

1. Hemos auditado los estados adjuntos de la Compañía **CHAIDE Y CHAIDE S.A.**, que comprenden los estados financieros al 31 de diciembre del año 2013 y 2012 y los correspondientes estados de resultados del período y otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto de los accionistas y el rendimiento financiero reflejado por el estado de flujo de efectivo por los años terminados en esas fechas, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

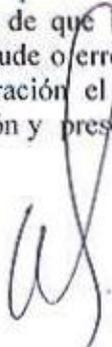
### **Responsabilidad de la Gerencia por los estados financieros**

2. La Gerencia es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera –NIIF. Esta responsabilidad incluye: el diseño, la implementación y el mantenimiento del control interno pertinente a la preparación y presentación razonable de los estados financieros que no contienen distorsiones importantes, causados por fraude o error; mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas; y de la realización de estimaciones contables que sean razonables de acuerdo con las circunstancias.

### **Responsabilidad del auditor**

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros basadas en nuestras auditorías. Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con los requerimientos éticos y que planifiquemos y ejecutemos las auditorías con el fin de obtener seguridad razonable de que los estados financieros no contienen distorsiones importantes.
4. Una auditoría comprende la realización de procedimientos a fin de obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos de auditoría que aplicamos dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación del riesgo de que los estados financieros contengan distorsiones importantes debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación del riesgo, el auditor toma en consideración el control interno de la Compañía que le es relevante para la preparación y presentación razonable de los estados

(Continúa en la siguiente página...)



A los Accionistas de **CHAIDE Y CHAIDE S.A.:**

(Continuación...)

financieros de la Compañía, a fin de diseñar procedimientos de auditoría apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también incluye la evaluación de que los principios de contabilidad utilizados son apropiados y que las estimaciones contables realizadas por la Gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

5. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de la auditoría.

#### Opinión

6. En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el párrafo 1 presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **CHAIDE Y CHAIDE S.A.**, al 31 de diciembre de 2013 y 2012 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera.



**AENA, Auditores y Consultores Cia. Ltda.**  
Registro en la Superintendencia  
de Compañías del Ecuador N° 221



**Wilson Silva Mantilla CPA**  
Representante Legal  
Registro de CPA N° 19,085

Quito DM, 28 de febrero de 2014

CHAIDE Y CHAIDE S.A.

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012  
(Expresado en dólares americanos)

	<u>NOTAS</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>	<u>NOTAS</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
<b>ACTIVOS</b>						
<b>Activos corrientes:</b>						
Efectivo y equivalentes de efectivo	7	3.475.848	2.512.802		7.577.282	6.160.843
Activos financieros mantenidos hasta el vencimiento	8	5.008.491	1.780.700		1.852.099	2.263.483
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	9	10.053.605	9.541.150		2.501.573	2.214.827
Inventarios	10	9.796.391	9.053.438		11.930.954	10.639.153
<b>Activos corrientes totales</b>		<u>28.334.335</u>	<u>22.888.090</u>		<u>21.963.918</u>	<u>21.278.303</u>
<b>Activos no corrientes:</b>						
Propiedad, planta y equipo	11	12.739.076	12.123.700		1.368.341	1.466.548
Otros activos no corrientes	12	779.415	912.550		1.663.894	1.472.735
<b>Activos no corrientes totales</b>		<u>13.518.491</u>	<u>13.036.250</u>		<u>3.032.235</u>	<u>2.939.283</u>
<b>Activos totales</b>		<u>41.852.826</u>	<u>35.924.340</u>		<u>25.000.153</u>	<u>24.217.586</u>
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>						
<b>Pasivos corrientes:</b>						
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	13				1.368.341	1.466.548
Impuestos corrientes por pagar	14				1.663.894	1.472.735
Obligaciones con empleados	15				-	1.499.529
<b>Pasivos corrientes totales</b>					<u>3.032.235</u>	<u>4.438.812</u>
<b>Pasivos no corrientes:</b>						
Pasivos por impuestos diferidos	17				14.963.189	15.077.965
Obligación por beneficios definidos	18					
Dividendos por pagar	21					
<b>Pasivos no corrientes totales</b>						
<b>Pasivos totales</b>					<u>14.963.189</u>	<u>15.077.965</u>
<b>Patrimonio total</b>						
(Ver estado de cambios en el patrimonio neto adjunto)					26.889.637	20.846.375
<b>Pasivos y patrimonio totales</b>					<u>41.852.826</u>	<u>35.924.340</u>

  
Sr. Carmen Barriga  
Gerente General

  
Ing. Sofia Cruz  
Contadora General

Las notas adjuntas (1 a 32) son parte integrante de estos estados financieros

**CHAIDE Y CHAIDE S.A.**

**ESTADOS DE RESULTADOS DEL PERÍODO**  
**Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012**  
**(Expresado en dólares americanos)**

	<u>Notas</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Ingresos operacionales	22	69.278.584	62.986.059
Costo de ventas	24	-43.806.224	-40.769.335
<b>MARGEN BRUTO</b>		<u>25.472.360</u>	<u>22.216.724</u>
Gastos de administración			
mercadeo y ventas	24	-14.024.040	-12.448.666
Gastos financieros		-236.684	-172.664
Otros ingresos, neto	23	337.156	1.066.315
<b>GANANCIA ANTES DE IMPUESTO</b>		<u>11.548.792</u>	<u>10.661.709</u>
Impuesto a las ganancias	25	-2.573.929	-2.569.229
<b>GANANCIA DE OPERACIONES</b>			
CONTINUADAS		<u>8.974.863</u>	<u>8.092.480</u>
<b>OTRO RESULTADO INTEGRAL:</b>			
Pérdida actuarial por planes de beneficios definidos	18	-48.580	-
Otro resultado integral del ejercicio neto de impuesto		-48.580	-
<b>UTILIDAD DEL AÑO Y RESULTADO</b>			
<b>INTEGRAL TOTAL DEL AÑO</b>		<u>8.926.283</u>	<u>8.092.480</u>
<b>RESULTADO DEL PERÍODO</b>			
<b>ATRIBUIBLE A:</b>			
Propietarios de la controladora		8.974.863	8.092.480
Participación no controlante		-	-
		<u>8.974.863</u>	<u>8.092.480</u>
<b>RESULTADO INTEGRAL TOTAL</b>			
<b>ATRIBUIBLE A:</b>			
Propietarios de la controladora		8.926.283	8.092.480
Participación no controlante		-	-
		<u>8.926.283</u>	<u>8.092.480</u>
<b>GANANCIA POR ACCION:</b>			
Básica		<u>2,53</u>	<u>2,28</u>

  
Sra. Carmen Barriga  
Gerente General

  
Ing. Sofia Cruz  
Contadora General

Las notas adjuntas (1 a 32) son parte integrante de estos estados financieros

CHAIDE Y CHAIDE S.A.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012

(Expresado en dólares americanos)

	Ganancias Acumuladas						Otros resultados integrales	Total
	Capital Social (Nota 19)	Reserva Legal (Nota 20)	Reserva Facultativa	Reserva de Capital (Nota 21)	Resultados de NIF por primera vez (Nota 21)	Resultados Acumulados (Nota 21)		
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2011</b>	3.547.243	1.773.622	1.498	77.274	7.364.335	10.948.221	18.389.830	23.712.193
<b>Cambios en Patrimonio:</b>								
Declaración de dividendos	-	-	-	-	-	-10.354.714	-10.354.714	-10.354.714
Ajustes	-	-	-	-	-10.078	-593.506	-603.584	-603.584
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	-	8.092.480	8.092.480	8.092.480
Ganancia actuarial	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2012</b>	<u>3.547.243</u>	<u>1.773.622</u>	<u>1.498</u>	<u>77.274</u>	<u>7.354.257</u>	<u>8.092.481</u>	<u>15.524.012</u>	<u>20.846.375</u>
<b>Cambios en Patrimonio:</b>								
Declaración de dividendos	-	-	-	-	-	-2.883.021	-2.883.021	-2.883.021
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	-	8.974.863	8.974.863	8.974.863
Pérdida actuarial	-	-	-	-	-	-	-	-48.580
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2013</b>	<u>3.547.243</u>	<u>1.773.622</u>	<u>1.498</u>	<u>77.274</u>	<u>7.354.257</u>	<u>14.184.323</u>	<u>21.615.854</u>	<u>26.889.637</u>

  
Sra. Carmen Barriga  
Gerente General

  
Ing. Sofia Cruz  
Contadora General

Las notas adjuntas (1 a 32) son parte integrante de estos estados financieros

**CHAIDE Y CHAIDE S.A.**

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012**  
**(Expresados en dólares americanos)**

	<u>NOTAS</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
<b>FLUJOS DE CAJA POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:</b>			
Recibido de clientes		69.012.710	62.788.513
Pagado a proveedores y empleados		-56.328.441	-54.087.695
Otros egresos, neto		319.516	590.255
Impuesto a la renta pagado	25	-2.838.701	-1.905.334
<b>Efectivo neto proveniente de actividades de operación</b>		<u>10.165.084</u>	<u>7.385.739</u>
<b>FLUJOS DE CAJA POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:</b>			
Adquisición de propiedad, planta y equipo, neto	11	-1.591.698	-382.187
Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados		-	12.486
Activos financieros mantenidos hasta el vencimiento		-3.227.791	2.656.300
<b>Efectivo neto (utilizado en) proveniente de actividades de inversión</b>		<u>-4.819.489</u>	<u>2.286.599</u>
<b>FLUJOS DE CAJA POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:</b>			
Dividendos pagados	21	-4.382.549	-8.855.185
<b>Efectivo neto (utilizado en) actividades de financiamiento</b>		<u>-4.382.549</u>	<u>-8.855.185</u>
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES:</b>			
Incremento neto durante el año		963.046	817.153
Saldo al inicio del año	7	2.512.802	1.695.649
Saldo al final del año		<u>3.475.848</u>	<u>2.512.802</u>

(Continúa en la siguiente página...)

Las notas adjuntas (1 a 32) son parte integrante de estos estados financieros

**CHAIDE Y CHAIDE S.A.**

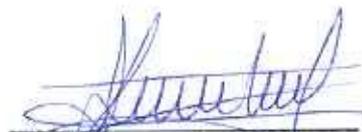
**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012**  
**(Expresados en dólares americanos)**

(Continuación...)

	<u>NOTAS</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
<b>CONCILIACIÓN DE LA GANANCIA EN OPERACIONES CON EL EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:</b>			
Ganancia en operaciones		8.974.863	8.092.480
<b>Ajustes para conciliar la ganancia de operaciones con el efectivo neto proveniente de actividades de operación:</b>			
Depreciación de propiedad, planta y equipo	11	976.323	1.075.774
Deterioro de cuentas por cobrar	9	10.733	-
Provisión de impuesto a la renta	25	2.573.929	2.569.229
Provisión de participación trabajadores	15 y 24	2.038.022	1.881.478
Provisión jubilación patronal-desahucio	18	283.372	-
Amortizaciones		211.557	-
<b>Cambio en activos y pasivos:</b>			
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		(523.189)	607.921
Inventarios		(742.953)	378.700
Otros activos		(78.423)	-625.057
Activos por impuestos diferidos		-	-61.020
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		1.416.439	-5.412.952
Obligaciones con empleados		-1.751.277	-1.739.251
Impuestos corrientes por pagar		-3.083.519	-
Obligación por beneficios definidos		-140.793	761.280
Pasivo por impuesto diferido		-	-142.843
<b>EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>		<u>10.165.084</u>	<u>7.385.739</u>



Sra. Carmen Barriga  
Gerente General



Ing. Sofía Cruz  
Contadora General

Las notas adjuntas (1 a 32) son parte integrante de estos estados financieros