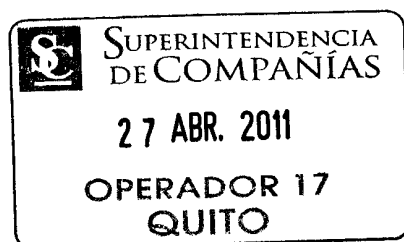


CHAIDE Y CHAIDE S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

**Por el año terminado al 31 de diciembre del 2010,
con cifras comparativas al 31 de diciembre del 2009 con
Opinión de los Auditores Externos Independientes**



CHAIDE Y CHAIDE S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010
CON CIFRAS COMPARATIVAS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009

ÍNDICE

Informe de los Auditores Externos Independientes

Estados Financieros Auditados

Balances Generales

Estados de Resultados

Estados de Cambios en el Patrimonio

Estados de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros

Signos utilizados

US\$	Dólares de los Estados Unidos de América
NEC	Norma Ecuatoriana de Contabilidad
NIIF	Normas Internacionales de Información Financiera

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas de:
CHAIDE Y CHAIDE S.A.

Dictamen sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de **CHAIDE Y CHAIDE S.A.**, que comprenden el balance general al 31 de diciembre del 2010, y el correspondiente estado de resultados, estado de cambios en el patrimonio y estado de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de políticas contables importantes y otras notas aclaratorias.

Responsabilidad de la administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad., y por el control interno que la administración determine que es necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, debido ya sea a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en nuestra auditoría. Hemos efectuado nuestra auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Estas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos así como que planeemos y desempeñemos la auditoría para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de representación errónea de importancia relativa.

Una auditoría implica desempeñar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativo de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al hacer esas evaluaciones del riesgo, el auditor considera el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros por la entidad, para diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la propiedad de las políticas contables usadas y lo razonable de las estimaciones contables hechas por la administración, así como evaluar la presentación de general de los estados financieros. Consideramos que nuestra evidencia de auditoría proporciona una base razonable para expresar una opinión.

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **CHAIDE Y CHAIDE S.A.**, al 31 de diciembre del 2010, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

Otros requisitos legales y regulatorios

Nuestra opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias por parte de **CHAIDE Y CHAIDE S.A.**, al 31 de diciembre del 2010, requerida por disposiciones legales, se emitirá por separado.

Febrero, 11 del 2011

Quito, Ecuador


María de los Ángeles Guijarro
CPA No. 22.120


D'BRAG Auditores Cía. Ltda.
RNAE No.322



CHAIDE Y CHAIDE S.A.

BALANCES GENERALES

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010, CON CIFRAS COMPARATIVAS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009

(Expresados en dólares de los EUA)

ACTIVO	Nota	2010	2009
ACTIVO CORRIENTE			
Caja - bancos	4	1.246.150	1.162.796
Inversiones financieras	5	2.166	1.002.166
Cuentas por cobrar	6	6.829.150	6.460.802
Inventarios	7	9.277.426	8.096.910
Gastos anticipados y otras cuentas por cobrar	8	1.547.294	3.503.073
Total activo corriente		18.902.186	20.225.747
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO - neto	9	2.845.304	2.433.284
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES			
Inversiones en acciones		5.067	5.067
Otros activos		352.830	145.800
TOTAL ACTIVO		22.105.387	22.809.898
PASIVO			
PASIVO CORRIENTE			
Cuentas por pagar	10	5.759.345	5.176.282
Participación trabajadores	11	1.497.804	1.838.879
Impuesto a la renta	12	1.503.026	1.242.149
Gastos acumulados y otras cuentas por pagar	13	1.143.589	1.992.173
Total Pasivo Corriente		9.903.764	10.249.483
PASIVO NO CORRIENTE			
Jubilación patronal y desahucio	14	471.139	279.129
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS	15	11.730.484	12.281.286
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		22.105.387	22.809.898

Sra. Carmen Barriga
Gerente GeneralIng. Sofia Cruz
Contadora

Las notas son parte integrante de los estados financieros

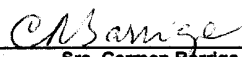
CHAIDE Y CHAIDE S.A.

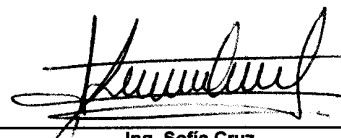
ESTADOS DE RESULTADOS

POR EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 1 DE ENERO Y EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010,
CON CIFRAS COMPARATIVAS ENTRE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009

(Expresados en dólares de los EUA)

	Nota	2010	2009
INGRESOS OPERACIONALES			
Ventas		77.218.694	66.869.358
(-) Descuentos y devoluciones		(25.444.133)	(20.577.062)
		<u>51.774.561</u>	<u>46.292.296</u>
COSTO DE VENTAS		30.981.034	22.259.240
MARGEN BRUTO		20.793.527	24.033.056
GASTOS OPERACIONALES			
Gastos de venta		6.540.812	5.171.133
Gastos de administración		4.863.476	7.894.358
Total		<u>11.404.289</u>	<u>13.065.491</u>
UTILIDAD OPERACIONAL		9.389.238	10.967.565
GASTOS NO OPERACIONALES			
Gastos financieros		254.871	150.365
Otros gastos		211.630	91.693
Total		<u>466.501</u>	<u>242.058</u>
INGRESOS NO OPERACIONALES		1.062.625	1.533.689
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA		<u>9.985.362</u>	<u>12.259.196</u>
(-) 15% Participación trabajadores	11	1.497.804	1.838.879
(-) 25% Impuesto a la renta	12	2.156.711	2.943.382
UTILIDAD NETA		<u>6.330.847</u>	<u>7.476.935</u>


Sra. Carmen Barriga
Gerente General

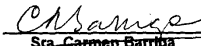

Ing. Sofia Cruz
Contadora

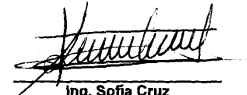
Las notas son parte integrante de los estados financieros

CHAIDE Y CHAIDE S.A.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010, CON CIFRAS COMPARATIVAS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009
(Expresados en dólares de los EUA)

	Capital social	Reserva legal	Reserva facultativa	Reserva de capital	Resultados acumuladas	Utilidad neta	Total
Saldos al 31 de diciembre del 2008	3.547.243	1.178.336	1.498	77.274	1.844.309	4.370.635	11.019.295
Transferencia a resultados acumulados					4.370.635	(4.370.635)	
Pago de dividendos					(6.214.944)		(6.214.944)
Utilidad neta						7.476.935	7.476.935
Apropiación de reserva legal		595.286				(595.286)	
Saldos al 31 de diciembre del 2009	3.547.243	1.773.622	1.498	77.274		6.881.649	12.281.286
Transferencia a resultados acumulados					6.881.649	(6.881.649)	
Pago de dividendos					(6.881.649)		(6.881.649)
Utilidad neta						6.330.847	6.330.847
Saldos al 31 de diciembre del 2010	3.547.243	1.773.622	1.498	77.274		6.330.847	11.730.484


Sra. Carmen Barrios
Gerente General


Ing. Sofia Cruz
Contadora

Las notas son parte integrante de los estados financieros

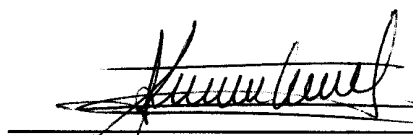
CHAIDE Y CHAIDE S.A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

POR EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 1 DE ENERO Y EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010,
CON CIFRAS COMPARATIVAS ENTRE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009
(Expresados en dólares de los EUA)

	2010	2009
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACION		
Efectivo provisto por clientes	51.337.196	47.964.299
Efectivo utilizado en proveedores, terceros y otros	(44.135.519)	(39.772.387)
Efectivo neto provisto por actividades de operación	7.201.677	8.191.912
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSION		
Adquisición de activos fijos	(868.548)	(594.486)
Adquisición de otros activos	(368.127)	(122.223)
Disminución (aumento) de inversiones	1.000.000	(1.002.166)
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	(236.675)	(1.718.875)
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Distribución de dividendos y efectivo	(6.881.649)	(6.214.944)
Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento	(6.881.649)	(6.214.944)
AUMENTO NETO DE EFECTIVO EN CAJA - BANCOS	83.353	258.093
EFFECTIVO EN CAJA - BANCOS AL INICIO DE LOS AÑOS	1.162.796	904.703
EFFECTIVO EN CAJA - BANCOS AL FINAL DE LOS AÑOS	1.246.150	1.162.796


Sr. Carmen Barriga
Gerente General

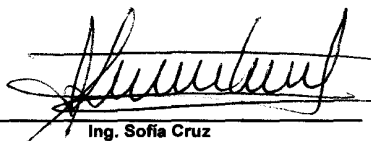

Ing. Sofia Cruz
Contadora

Las notas son parte integrante de los estados financieros

CHAIDE Y CHAIDE S.A.
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
CONCILIACION ENTRE LA UTILIDAD NETA Y EL FLUJO DE OPERACIÓN
POR EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 1 DE ENERO Y EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010,
CON CIFRAS COMPARATIVAS ENTRE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009
(Expresados en dólares de los EUA)

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Utilidad neta	6.330.847	7.476.935
Partidas de conciliación entre la utilidad neta y el flujo de efectivo neto provisto por actividades de operación		
Provisión cuentas incobrables	69.017	140.102
Depreciaciones	455.341	354.608
Baja o venta de activos fijos	1.187	(15.063)
Provisión de beneficios sociales	175.913	144.860
Provisión de impuesto a la renta	2.156.711	2.943.382
Provisión para participación trabajadores	1.497.804	1.838.879
Apropiación reserva legal		595.286
Provisión para jubilación patronal y desahucio	194.268	198.970
Amortización otros activos	161.097	160.228
Utilidad Conciliada	11.042.185	13.838.187
Cambios netos en el Capital de Trabajo		
(Aumento) disminución de cuentas por cobrar	(437.365)	1.672.003
Disminución (aumento) de gastos anticipados y otras cuentas por cobrar	1.955.779	(2.295.157)
Aumento de inventarios	(1.180.516)	(1.964.581)
Aumento de cuentas por pagar	583.063	804.251
Disminución de gastos acumulados y otras cuentas por pagar	(4.759.211)	(3.797.997)
Disminución de jubilación patronal y desahucio	(2.258)	(64.794)
Efectivo neto provisto por actividades de operación	7.201.677	8.191.912


Sra. Carmen Barriga
Gerente General


Ing. Sofia Cruz
Contadora

Las notas son parte integrante de los estados financieros

CHAIDE Y CHAIDE S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010, CON CIFRAS COMPARATIVAS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 EXPRESADAS EN DÓLARES DE E.U.A.

1. IDENTIFICACIÓN DE LA COMPAÑÍA

CHAIDE Y CHAIDE S.A. fue constituida y existe bajo las leyes ecuatorianas desde su inscripción en el Registro Mercantil el 18 de diciembre de 1975; inicialmente su razón social fue MOBILIA S.A.; sin embargo, mediante escritura de fecha 14 de junio de 1977 e inscrita en el registro mercantil con fecha 23 de junio de 1978 se cambia la denominación social a CHAIDE Y CHAIDE S.A. Su domicilio principal es la ciudad de Quito y la duración de la Compañía es cincuenta años de acuerdo a la escritura de fecha septiembre de 1996.

2. OPERACIONES

El objeto de la Compañía es la fabricación e importación de muebles, colchones y otros artículos complementarios en general; la comercialización, venta y distribución de los mismos; y, la importación y exportación de bienes muebles.

3. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES UTILIZADAS

Las políticas contables son los principios, bases, convenciones, reglas y prácticas específicas adoptadas por la gerencia de una empresa en la preparación y presentación de los estados financieros.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

a. Preparación de los estados financieros

Los estados financieros individuales han sido preparados con base en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad y están basados en el costo histórico. A menos que se indique lo contrario, todas las cifras presentadas en las notas están expresadas en dólares estadounidenses.

La preparación de estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad involucra la elaboración de estimaciones contables que inciden en la valuación de determinados pasivos contingentes. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

De acuerdo a lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías según Resolución No.08.G.DSC.010 publicada en el Registro Oficial No. 498 de 31 de diciembre del 2008, se dispone la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF a partir del 1 de enero del 2010 hasta el 1 de enero del 2012. De acuerdo al cronograma establecido para la aplicación de las NIIF dispuesto en la resolución antes mencionada, CHAIDE Y CHAIDE S.A., aplicarán las NIIF a partir del 1 de enero del 2011, considerando para el efecto como período de transición el año 2010.

CHAIDE Y CHAIDE S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

b. Negocio en marcha

Los principios contables parten del supuesto de la continuidad de las operaciones del ente contable, empresa en marcha, a menos que se indique todo lo contrario **CHAIDE Y CHAIDE S.A.** es una Compañía con antecedentes de empresa en marcha, por el movimiento económico de sus operaciones y por el tiempo que dispone para seguir funcionando en el futuro de acuerdo a su constitución.

c. Consistencia de Presentación

La presentación y clasificación de las partidas en los estados financieros se mantienen de un período al siguiente.

d. Período de Tiempo

La contabilidad financiera provee información acerca de las actividades económicas de la empresa por periodos específicos, normalmente los periodos de tiempo de un ejercicio y otros son iguales es decir de un mes calendario, con la finalidad de poder establecer comparaciones, realizar análisis sobre los objetivos de producción y para una adecuada toma de decisiones.

e. Cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar representan los saldos pendientes de cobro por cuentas por cobrar a clientes, cuyos saldos están de acuerdo con las prácticas comerciales y las condiciones normales dentro de los negocios y se esperan recuperar en el corto plazo.

f. Provisión cuentas Incobrables

La provisión cuentas incobrables se incrementa mediante estimaciones de la gerencia con cargo a los resultados del período, y se disminuye por castigos de las cuentas consideradas irre recuperables.

g. Inventarios

El costo de inventarios comprende el costo de adquisición en dólares. Los inventarios se encuentran valorados a su valor de reposición, sobre la base del método promedio ponderado.

Los productos terminados y en proceso son valorados por medio de la absorción de costos de materia prima, sobre la base del método promedio ponderado. El saldo de estos rubros no excede el valor de mercado.

Los inventarios en tránsito se presentan al costo de las facturas más otros cargos relacionados con las importaciones.

h. Propiedad, planta y equipo

Los saldos de propiedad planta y equipo están contabilizados al costo de adquisición, más aquellos costos directamente atribuibles para poner el activo en condición de operación y uso, más el valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido en la NEC 17. Los adquiridos desde marzo del 2000 se encuentran valorados a su costo de adquisición en dólares.

Las ganancias, pérdidas por retiros o ventas de los mismos y las reparaciones y mantenimiento se incluyen en los resultados del ejercicio en que se incurren. Las mejoras y renovaciones importantes son capitalizadas.

CHAIDE Y CHAIDE S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

i. Depreciaciones

La depreciación de los activos fijos se carga a los resultados del período aplicando el método de línea recta en función de la vida útil estimada de los respectivos activos, de acuerdo a los siguientes porcentajes anuales:

- Edificios	5%
- Equipo de taller	10%
- Equipo de cómputo	33%
- Equipo de oficina	10%
- Instalaciones	10%
- Maquinaria, muebles y enseres	10%
- Vehículos	20%

j. Otros activos

Corresponde principalmente a aplicaciones informáticas y gastos de desarrollo, registrados a su costo de adquisición.

k. Amortización

La amortización se registra en los resultados del período en base al método de línea recta y corresponde a construcciones realizadas en inmuebles de terceros, amortizados de acuerdo al plazo de duración de los contratos de arrendamiento y software que es amortizado al 33%.

l. Jubilación patronal

El incremento o disminución de los resultados actuariales se reconocen de inmediato en el resultado del período en base al correspondiente cálculo matemático actuarial determinado por un perito independiente.

m. Reconocimiento de ingresos y costo de ventas

El ingreso y el costo de ventas son reconocidos en resultados en el período que se realiza la transferencia de dominio de los productos, siendo esta la base de medición del principio de realización.

n. Reconocimiento de gastos

Los gastos se reconocen cuando el servicio ha sido prestado, independientemente de su pago.

o. Arriendo mercantil

Los contratos de arrendamiento mercantil se registran como arrendamiento operativo, es decir, los valores pagados por los cánones de arrendamiento se contabilizan como gasto.

p. Inversiones

Las inversiones se encuentran contabilizadas al método de participación y los derechos fiduciarios registrados al costo histórico.

q. Participación trabajadores

De conformidad con disposiciones legales, la Compañía pagaría a sus trabajadores una participación del 15% sobre las utilidades del ejercicio antes de impuestos.

CHAIDE Y CHAIDE S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

r. Impuesto a la renta

De acuerdo con la Ley de Régimen Tributario Interno, la utilidad impositiva de la Compañía, está gravada a la tasa del 25%.

s. Reclasificaciones

Ciertas cifras de los estados financieros del año 2009 fueron reclasificadas para hacerlas comparativas con la presentación del año 2010.

4. CAJA - BANCOS

El detalle de caja - bancos al 31 de diciembre del 2010 y 2009 es como sigue:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Caja	48.062	6.846
Bancos locales	1.198.088	1.155.950
Total	<u>1.246.150</u>	<u>1.162.796</u>

5. INVERSIONES FINANCIERAS

El detalle de inversiones financieras al 31 de diciembre del 2010 y 2009 es como sigue:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Certificados de depósito (1)		1.000.000
Fondo de inversión	2.166	2.166
Total	<u>2.166</u>	<u>1.002.166</u>

(1) Corresponde a certificados de depósito en instituciones financieras que generan una tasa de interés anual promedio del 6.08% con vencimientos hasta marzo del 2010.

6. CUENTAS POR COBRAR

El detalle de cuentas por cobrar al 31 de diciembre del 2010 y 2009 es como sigue:

CHAIDE Y CHAIDE S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

	2010	2009
Cientes Quito (1)	3.953.920	3.723.224
Cientes Guayaquil(2)	3.151.631	2.910.870
Tarjetas Crédito Quito	177.554	53.778
Tarjetas Crédito Guayaquil	21.291	127.069
Cheques protestados Guayaquil	20.657	49.510
Cientes Almacenes Quito	13.453	12.574
Cheques protestados Quito	8.138	34.244
Cientes Almacenes Guayaquil	204	19
Provisión para cuentas dudosas (3)	(517.698)	(450.486)
Total	6.829.150	6.460.802

(1) El detalle de los principales clientes Quito al 31 de diciembre del 2010 y 2009 es como sigue:

Clientes	2010	2009
Almacenes Plásticos Cía. Ltda.	200.527	124.217
Supermercado del Colchón	191.879	194.472
Sacheri León Juan Carlos	116.482	120.425
José Ugalde Jerves Cía. Ltda.	95.097	75.176
Rivera Bonilla Juan Francisco	94.094	
Bautista Guzmán José Fernando	92.738	53.468
Icesa S.A.	75.692	
Televisión y Ventas Televent S.A.	74.519	69.070
Cuji Peralta Gladys del Rocío	73.971	86.523
Electroventas La Bahía	70.589	51.359
Núñez Núñez Walquer Wilfrido	64.689	24.346
Granda Aguilar Flabio Vicente	59.363	60.198
Basurto Palma Milton Enrique	57.173	53.786
Bermeo Matamoros Marco Antonio	53.636	
Cruz Guzmán Cesar Alfredo	53.467	48.227
Jácome Agama Víctor Humberto	52.731	
Yela Bravo Simón Bolívar	50.063	
Otros Clientes Quito	2.477.210	2.761.957
Total	3.953.920	3.723.224

(2) El detalle de los principales clientes Guayaquil al 31 de diciembre del 2010 y 2009 es como sigue:

CHAIDE Y CHAIDE S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Cientes	2010	2009
Méndez Carpio Miguel Antonio	253.898	
Muebles El Bosque S.A.	236.552	145.523
Importadora Madoba S.A.	175.888	149.371
Artefactos Ecuatorianos para el hogar	113.157	139.572
Distribuidora de Colchones las Orquideas	80.184	23.319
Villacres Vaca Carlos Luis	76.083	26.663
Bastidas Distribuciones	72.068	
Cedeño Cedeño José Eudofilo	70.232	84.518
Pilco Bazurto Virleudy Agustina	67.344	26.416
Sojos Pesantez Blanca Mónica	65.146	123.577
Mancheno Echeverría José Antonio	50.983	54.644
Vargas Zhinin Elvis Javier	44.735	2.126
Pilco Pimentel Luis Stalin	44.374	75.788
Pérez Cabrera Luis Nectario	41.232	1.110
Pérez Donoso Mayra Araceli	36.711	7.766
Flores Méndez José Rene	36.641	
Electrodomésticos Arcos S.A.	34.935	31.252
Otros clientes Guayaquil	1.651.468	2.019.225
Total	3.151.631	2.910.870

Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, las cuentas por cobrar representan los saldos pendientes de cobro por las ventas de productos a clientes las cuales tienen un plazo de cobro entre 30 y 60 días.

- (3) Los movimientos de la provisión para cuentas dudosas al 31 de diciembre del 2010 y 2009 son como sigue:

	2010	2009
Saldos al comienzo del año	450.486	453.651
Provisión del año	69.017	140.102
Bajas	(1.805)	(143.267)
Saldos al fin del año	517.698	450.486

7. INVENTARIOS

El detalle de inventarios al 31 de diciembre del 2010 y 2009 es como sigue:

	2010	2009
Materia prima	5.341.725	3.544.258
Suministros y materiales	1.695.448	939.858
Productos en proceso	880.349	352.327
Productos terminados	773.474	678.099
Inventario en tránsito	586.430	2.582.368
Total	9.277.426	8.096.910

CHAIDE Y CHAIDE S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

8. GASTOS ANTICIPADOS Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

El detalle de gastos anticipados y otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre del 2010 y 2009 es como sigue:

	2010	2009
Anticipo proveedores	977.513	1.269.582
Impuestos anticipados	301.841	97.196
Compañías relacionadas	107.829	47.064
Garantías	86.913	37.625
Seguros anticipados	27.495	26.371
Funcionarios y empleados	15.718	17.283
Cuenta por cobrar Corpei	9.738	
Anticipo de dividendos		2.007.952
Otros por cobrar	20.247	
Total	1.547.294	3.503.073

9. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO - neto

Los movimientos de propiedades, planta y equipo al 31 de diciembre del 2010 y 2009 son como sigue:

2010

	Saldo al 31-Dic-09	Adiciones	Ventas	Reclas.	Bajas	Deprec.	Saldo al 31-Dic-10
Terreno	80.875	38.353					119.228
Activos en construcción	58.045	224.432		(282.477)			
Edificios	78.993						78.993
Instalaciones	525.471	105.152		96.741			727.364
Maquinaria y equipo	2.732.906	230.887		185.736			3.149.529
Equipo de taller	43.107	1.888					44.995
Muebles y enseres	388.687	35.423		(355)			423.755
Equipo de cómputo	329.100	116.023		504	(1.265)		444.362
Vehículos	339.706	116.390	(2.775)	(149)			453.172
	4.576.890	868.548	(2.775)		(1.265)		5.441.398
Menos							
Depreciación acumulada	(2.143.606)		2.775		78	(455.341)	(2.596.094)
Total	2.433.284	868.548			(1.187)	(455.341)	2.845.304

CHAIDE Y CHAIDE S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

2009

	Saldo al 31-Dic-08	Adiciones	Ventas	Reclas.	Bajas	Deprec.	Saldo al 31-Dic-09
Terreno				80.875			80.875
Activos en construcción		58.045					58.045
Edificios	159.868						78.993
Equipo de Taller	43.107			(80.875)			43.107
Equipo de cómputo	274.939	49.935	(354)	6.051	(1.471)		329.100
Equipos de oficina	60.524	8.048		(6.051)			62.521
Instalaciones	513.878	11.593					525.471
Maquinarias	2.431.688	301.218					2.732.906
Muebles y enseres	271.506	54.660					326.166
Vehículos	250.056	111.727	(21.976)		(101)		339.706
	4.005.566	595.226	(22.330)		(1.572)		4.576.890
Menos							
Depreciación acumulada	(1.797.837)		7.637		1.202	(354.608)	(2.143.606)
Total	2.207.729	595.226	(14.693)		(370)	(354.608)	(2.433.284)

Durante el año 2010, la Compañía registró US\$1.139.927 con cargo a resultados, en concepto de cuotas de arrendamiento mercantil de edificios (US\$1.162.201 en el año 2009). Al 31 de diciembre del 2010, el saldo pendiente de pago por este concepto asciende a US\$372.956 (US\$1.510.881 en el año 2009).

10. CUENTAS POR PAGAR

El detalle de cuentas por pagar al 31 de diciembre del 2010 y 2009 es como sigue:

	2010	2009
Proveedores del exterior (1)	3.516.343	3.802.685
Proveedores locales (2)	2.243.002	1.373.597
Total	5.759.345	5.176.282

- (1) El detalle de los principales proveedores del exterior al 31 de diciembre del 2010 y 2009 es como sigue:

	2010	2009
Basf Química Colombiana	2.518.797	3.209.115
Clama Mattress Belgium	421.061	139.277
Legget & Plattinc	170.514	95.773
Industrias Marvess	98.175	169.999
Bekaert Textiles México	78.478	
Jalsen INC	52.560	
Otros proveedores del exterior	176.758	188.521
Total	3.516.343	3.802.685

CHAIDE Y CHAIDE S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

- (2) El detalle de los principales proveedores locales al 31 de diciembre del 2010 y 2009 es como sigue:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Ideal Alambrec	989.850	330.225
Rivas & Herrera Publicidad S.A.	551.398	480.898
Zoldan & Zoldan Cía. Ltda.	60.052	66.141
Tinflex S.A.	47.810	28.715
Barriga Carmen	47.254	
Fibratex Cía Ltda.	36.053	2.191
Plastigomez S.A.	34.168	36.944
Ribel Cía. Ltda.	33.548	24.056
Otros proveedores locales	442.869	404.427
Total	<u>2.243.002</u>	<u>1.373.597</u>

11. PARTICIPACION TRABAJADORES

De conformidad con disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades de la empresa en un 15% aplicable a las utilidades líquidas. Los movimientos de la provisión para participación a trabajadores al 31 de diciembre del 2010 y 2009 fueron como sigue:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Saldos al comienzo del año	1.838.879	1.244.144
Provisión del año	1.497.804	1.838.879
Pagos efectuados	(1.838.879)	(1.244.144)
Saldos al fin del año	<u>1.497.804</u>	<u>1.838.879</u>

12. IMPUESTO A LA RENTA

a) Conciliación tributaria

De conformidad con disposiciones legales, la provisión para el impuesto a la renta se calcula a la tarifa del 25% aplicable a las utilidades gravables por los períodos comprendidos entre 1 de enero al 31 de diciembre del 2010 y entre el 1 de enero al 31 de diciembre del 2009:

CHAIDE Y CHAIDE S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Utilidad contable	9.985.362	12.259.196
15% participación a trabajadores	1.497.804	1.838.879
Utilidad después de participación a trabajadores	8.487.558	10.420.317
Más: Gastos no deducibles	424.126	91.693
Participación trabajadores de ingresos exentos	43	3.942
Gastos incurridos generación ingresos exentos	1.222	1.314
Otras partidas conciliatorias		1.118.663
Menos: Ingresos exentos	(1.507)	(26.280)
Beneficio empleados nuevos y discapacitados	(284.600)	(89.969)
Base imponible	8.626.842	11.519.680
Impuesto a la renta	2.156.711	2.943.382
Anticipo calculado	375.222	
Impuesto a la renta por pagar mayor entre el Anticipo y el impuesto causado	2.156.711	2.943.382
Menos anticipos de impuesto a la renta	(3.151)	(1.329.162)
Menos retenciones de impuesto a la renta	(418.117)	(372.071)
Menos crédito tributario ISD	(232.417)	
Impuesto a la renta por pagar	1.503.026	1.242.149

Los movimientos de la provisión de impuesto a la renta al 31 de diciembre del 2010 y 2009 son como sigue:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Saldos al comienzo del año	1.242.149	1.561.891
Provisión del año	2.156.711	2.943.382
Pagos efectuados	(1.242.149)	(1.561.891)
Anticipo de impuesto a la renta	(3.151)	(1.329.162)
Retenciones de impuesto a la renta	(418.117)	(372.072)
Crédito tributario ISD	(232.417)	
Saldos al fin del año	1.503.026	1.242.149

b) Contingencias

A la fecha de este informe se encuentran pendientes de revisión por parte de las autoridades tributarias las declaraciones de impuesto a la renta de los años 2008 al 2010.

CHAIDE Y CHAIDE S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

c) Dividendos

De acuerdo a la reforma tributaria a la Ley de Régimen Tributario Interno y a la Ley Reformativa para La Equidad Tributaria del Ecuador de 23 de diciembre del 2009 a partir del ejercicio tributario 2010 se encontrarán exentos únicamente los dividendos distribuidos por sociedades nacionales o extranjeras residentes en el Ecuador, a favor de otras sociedades nacionales o extranjeras, no domiciliadas en paraísos fiscales o jurisdicciones de menor imposición o de personas naturales no residentes en el Ecuador.

Los dividendos en efectivo que se declaren o distribuyan en favor de accionistas nacionales o extranjeros hasta el año 2009 no se encontraban sujetos a retención alguna. Al 31 de diciembre del 2010 y 2009 la Compañía ha distribuido dividendos a sus accionistas por US\$6.681.649 y US\$6.214.944, respectivamente

13. GASTOS ACUMULADOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle de gastos acumulados y otras cuentas por pagar al 31 de diciembre del 2010 y 2009 es como sigue:

	2010	2009
Impuesto al valor agregado	754.964	252.452
Beneficios sociales	192.267	156.787
Retenciones en la fuente	52.400	727.480
Anticipo de clientes	45.434	46.987
Provisiones por pagar		719.408
Otras cuentas por pagar	98.524	89.059
Total	1.143.589	1.992.173

14. JUBILACIÓN PATRONAL Y DESAHUCIO

La Compañía tiene registradas las provisiones de jubilación patronal y desahucio sustentadas en un estudio actuarial preparado por un profesional independiente.

Los movimientos de la provisión para jubilación patronal y desahucio al 31 de diciembre del 2010 y 2009 son como sigue:

	2010	2009
Jubilación Patronal		
Saldos al comienzo del año	268.085	142.625
Provisión del año	116.907	190.254
Pagos realizados		(64.794)
Total jubilación Patronal	384.992	268.085
Bonificación por desahucio		
Saldos al comienzo del año	11.044	2.328
Provisión del año	77.361	8.716
Pagos realizados	(2.258)	
Total bonificación por desahucio	86.147	11.044
Total	471.139	279.129

CHAIDE Y CHAIDE S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

15. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

a) Capital Social

El capital de la Compañía al 31 de diciembre del 2010 y 2009 es de tres millones quinientos cuarenta y siete mil doscientos cuarenta y tres de dólares de los Estados Unidos de América (US\$3'547.243), dividido en tres millones quinientos cuarenta y siete mil doscientos cuarenta y tres (3.547.243) acciones nominativas y ordinarias de un dólar (US\$1) cada una.

b) Reserva de Capital

Este rubro incluye los saldos de las cuentas de Reserva por Revalorización del Patrimonio y Reexpresión Monetaria y la contrapartida de los ajustes por inflación y por corrección de brecha entre inflación y devaluación de las cuentas Capital y Reservas originados en el proceso de conversión de los registros contables de sucres a dólares de los Estados Unidos de Norteamérica al 31 de marzo del 2000.

La Reserva de Capital podrá capitalizarse en la parte que exceda las pérdidas acumuladas al cierre del ejercicio, previa resolución de la Junta General de Accionistas. Esta reserva no está disponible para distribución de dividendos ni podrá utilizarse para pagar el capital suscrito no pagado, y es reintegrable a los accionistas al liquidarse la Compañía.

c) Reserva Legal

De conformidad con La Ley de Compañías, de la utilidad anual, debe transferirse una cantidad no menor del 10% para formar la reserva legal hasta que ésta alcance por lo menos al 50% del capital social. Dicha reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo, pudiendo ser capitalizada en su totalidad o utilizada para absorber pérdidas.

16. GARANTÍAS BANCARIAS

Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, la Compañía mantiene garantías bancarias por operaciones de leasing en el Produbanco por US\$4.671.172 y US\$4.720.056 respectivamente, que corresponde al valor del avalúo practicado por la institución financiera sobre el edificio en arrendamiento mercantil (véase nota 9)

17. JUICIOS Y CONTINGENCIAS

Al 31 de diciembre del 2010 la Compañía mantiene en su contra los siguientes juicios:

- Juicio civil entablado por la Dra. Elizabeth Paredes por una cuantía de US\$115.000, por honorarios profesionales. A la fecha la administración basada en la opinión de sus asesores legales, espera la resolución favorable de este juicio ya que existen todos los argumentos y pruebas de descargo relativos al mismo.
- Juicio laboral entablado por Sr. Marco Antonio Apolo Berrú por en el Juzgado 7mo. de Trabajo del Pichincha, cuya cuantía asciende a US\$150.000, del cual la administración de la Compañía espera una resolución favorable.
- Juicio laboral entablado por Michel Darwin Alava Cedeño en el Juzgado 7mo. de Trabajo del Guayas, cuya cuantía asciende a US\$100.000, a la fecha se encuentra en Segunda Instancia en la Sala de lo Laboral de la Corte Provincial, y del cual sus asesores esperan una resolución a favor de la Compañía.
- Juicio laboral entablado por Giselle Serrano Moyano en el Juzgado 4to. de Trabajo del Guayas, cuya cuantía asciende a US\$100.000, debido a que en dos instancias la demanda ha sido declarada sin lugar, a la fecha se encuentra en recurso de casación, sin embargo, sus asesores esperan una resolución a favor de la Compañía.

CHAIDE Y CHAIDE S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre del 2010, la Compañía mantiene procesos judiciales en contra de clientes por mercadería no cancelada por un monto de aproximadamente US\$380.000, de los cuales se encuentra realizando los procedimientos necesarios para obtener la resolución favorable de los mismos.

18. RECLASIFICACIONES

El resumen de las reclasificaciones realizadas para efectos de presentación al 31 de diciembre del 2009 es como sigue:

	Saldo contable	Debe	Haber	Saldo auditado
<u>Balance General</u>				
Activo				
Cientes	6.911.288		(450.486)	6.460.802
Provisión cuentas incobrables	(450.486)	(450.486)		
Gastos anticipados y otras cuentas por cobrar		3.503.073		3.503.073
Anticipo proveedores	1.269.582		1.269.582	
Impuestos anticipados	97.196		97.196	
Compañías relacionadas	47.064		47.064	
Garantías	37.625		37.625	
Seguros anticipados	26.371		26.371	
Funcionarios y empleados	17.283		17.283	
Anticipo de dividendos	2.007.952		2.007.952	
Pasivo				
Sueldos y provisiones sociales	1.995.666	1.838.879		156.787
Participación trabajadores			1.838.879	1.838.879
Impuestos y obligaciones fiscales	2.222.081	1.242.149		979.932
Impuesto a la renta			1.242.149	1.242.149
Gastos acumulados y otras cuentas por pagar		1.992.173		1.992.173
Impuesto al valor agregado	252.452	252.452		
Beneficios sociales	156.787	156.787		
Retenciones en la fuente	727.480	727.480		
Anticipo de clientes	46.987	46.987		
Provisiones por pagar	719.408	719.408		
Otras cuentas por pagar	89.059	89.059		

CHAIDE Y CHAIDE S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

19. EVENTOS SUBSECUENTES

A la fecha de emisión de nuestro informe (febrero 11, 2011), la Compañía se encuentra analizando los efectos de la Conversión a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) con el fin de cumplir con los requerimientos de la Superintendencia de Compañías, a la fecha ha establecido que su principal impacto radica en sus activos fijos por la revisión de vidas útiles reales y el establecimiento del valor razonable de los mismos.

Adicionalmente, de acuerdo a lo dispuesto en el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones, existe una reducción de la tarifa del impuesto a la Renta de Sociedades que se aplicará de forma progresiva en los siguientes términos:

- Durante el ejercicio fiscal 2011, la tarifa impositiva será del 24%
- Durante el ejercicio fiscal 2012, la tarifa impositiva será del 23%
- A partir del ejercicio fiscal 2013, en adelante, la tarifa impositiva será del 22%