194N

INFORME DE AUDITORIA EXTERNA

COMPAÑIA

J A E S A S. A.

EJERCICIO ECONOMICO CORTADO AL
31 DE DICIEMBRE DEL 2000

Dr. Milton Camacho Barriga

DR. MILTON CAMACHO BARRIOS

Guayaquil, 30 de Mayo de 2001

A LOS MIEMBROS Y ACCIONISTAS DE

JAESA S. A.

Yo, Dr. Milton Camacho, informo a ustedes sobre la auditoría realizada al Balance General de la compañía **JAESA S.A.**, al 31 de Diciembre de 2000 y los correspondientes Estados de Resultados, Patrimonio de los accionistas, Estado de Flujos de Efectivo y Estado de Cambios en la Posición Financiera por el período terminado en esa fecha. Estos estados financieros son de responsabilidad de la Gerencia de la compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría.

La auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener una certeza razonable de si los estados financieros contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la Gerencia así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Considero que la auditoría provee una base razonable para mi opinión.

Como parte del examen se efectuaron pruebas de cumplimiento, de acuerdo con lo establecido en la Ley de Régimen Tributario Interno y sus Reglamentos, en relación a que:

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
29 ENE 2009
Roddy Constante L.
GUAYAQUIL

1) Los estados financieros surgen de los registros contables de la compañía;

2) Los datos contables que se encuentran registrados en la Declaración de Impuesto a la Renta han sido tomados de los registros contables;

3) A la fecha no se han presentado las declaraciones de Retenciones ni de impuesto IVA a que está obligada la compañía, de conformidad con las disposiciones legales, considerando que sus ventas están en una base de 0% y que no realizan ninguna retención.

El cumplimiento por parte de la compañía de los aspectos mencionados anteriormente, así como los criterios de aplicación de las normas tributarias respectivas, son de responsabilidad de su administración y tales criterios podrían eventualmente no ser compartidos por las autoridades competentes.

En mi opinión, los Estados Financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de JAESA S. A., al 31 de diciembre de 2000, los resultados de sus operaciones y su cambio en la posición financiera por el periodo terminado en esa fecha, de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados.

Dr. Milton Camacho
Registro Nacional de Auditores Externos
SC-RNAE-2 No.046

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
29 ENE 2008
Roddy Constante L.
GUAYAQUIL

JAESA S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2000

Valores en Dólares

NOTA No. 1.- OBJETO SOCIAL

JAESA S. A., es una compañía constituída en la ciudad de Guayaquil y cuyo objeto principal es la urbanización y el desarrollo de lotizaciones.

NOTA No. 2.- RESUMEN DE LOS PRINCIPIOS Y PRACTICAS CONTABLES MAS SIGNIFICATIVAS

A) Bases de preparación de los estados financieros

Los estados financieros fueron preparados y son de responsabilidad de la administración de la empresa. Se elaboraron con base en el convenio de los costos históricos y de acuerdo con normas y prácticas establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador con excepción de los activos fijos que, de acuerdo con las disposiciones legales, se actualizan año a año.

B) Documentos y Cuentas por Cobrar

El saldo de este rubro representa créditos a corto plazo. No incluye reserva para crédito de dudoso cobro.

NOTA No. 3.- CAJA Y BANCOS

Al 31 de diciembre de 2000 no poseen ningún saldo en Caja o Bancos.

NOTA No. 4.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

Las Cuentas y Documentos por Cobrar están respaldados por la solvencia de los clientes a quienes sirven como canal de distribución. Esta cuenta tiene una rotación rápida ya que la política de la empresa es de pago al contado o a muy corto plazo.

Por esta misma razón las cuentas por cobrar no incluyen la provisión para cuentas dudosas. El siguiente es un detalle al 31 de diciembre de 2000:

Cuentas por Cobrar Clientes No Relacionados	3.253,67
Cuentas por Cobrar Clientes Relacionados	45.789,11
(-)Provisiones Cuentas Incobrables	0,00
Cuentas y Documentos por Cobrar	49.042,78

NOTA No. 5.- INVENTARIOS

El siguiente es un detalle al 31 de diciembre de 2000 del Inventario:

Terrenos lotizados	270.012,02

NOTA No. 6.- PROPIEDADES

La compañía no ha adquirido ningún tipo de propiedad, razón por la cual no registra movimiento alguno del activo fijo al 31 de diciembre de 2000.

NOTA No. 7.- PASIVO CORRIENTE

Al 31 de diciembre de 2000 la empresa el presente saldo en el grupo de pasivo corriente.

Cuentas por Pagar Accionistas	107.884,98

NOTA No. 8.- PASIVO A LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre de 2000 la compañía no presenta saldo alguno en el rubro de pasivos a largo plazo.

NOTA No.9.- RESERVAS

Durante el año 2000 la empresa presenta un valor en el rubro de Reserva.

Reserva Legal	11,64
Reserva Facultativa y Estatutaria	0,00
Reserva de Capital	234.399,72
Total Reservas	234.411,36

DR. MILTON CAMACHO BARRIOS

I N F O R M E

A LOS MIEMBROS DEL DIRECTORIO
Y ACCIONISTAS DE JAESA S. A.

1.- Se realizó la auditoría sobre los estados financieros de la compañía

JAESA S. A.

por el periodo al 31 de Diciembre de 2000 y, con fecha de mayo 19 de 2001, hemos emitido nuestro Informe que contiene una opinión sin salvedades sobre la presentación razonable de la situación financiera de la compañía y los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo.

2.- La auditoría fue efectuada de acuerdo con las normas ecuatorianas de auditoria y con el propósito de formarme una opinión sobre los estados financieros mencionados. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener una certeza razonable de si los estados financieros contienen o no exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo e incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Una auditoría de estados financieros no tiene como propósito especifico establecer la existencia de instancias de incumplimiento de las normas legales que sean aplicables a la entidad auditada salvo que, con motivo de eventuales incumplimientos, se distorsione significativamente la situación financiera y los resultados de sus operaciones presentadas en los estados financieros. En tal sentido, como parte de la obtención de la certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo, efectuamos pruebas de cumplimiento en relación de las obligaciones de carácter tributario detalladas en el párrafo siguiente.

3.- Los resultados de las pruebas mencionadas en el párrafo anterior no revelaron situaciones en las transacciones y documentación examinadas que, en nuestra opinión, se consideren incumplimientos durante el periodo al 31 de diciembre de 2000 que afecten significativamente los estados financieros mencionados en el primer párrafo, con

relación al cumplimiento de las siguientes obligaciones establecidas en las normas legales vigentes:

- Mantenimiento de los registros contables de la compañía con las disposiciones de la Ley y sus Reglamentos;
- Aplicación de las disposiciones contenidas en la Ley de Régimen Tributario Interno y en su Reglamento y en las Resoluciones del Servicio de Rentas Internas de cumplimiento general y obligatorio, para la determinación y liquidación razonable del Impuesto a la Renta, Impuesto al Valor Agregado, Impuesto a los Consumos Especiales y otros tributos administrados por la Autoridad Fiscal;

4.- El cumplimiento por parte de la compañía de las obligaciones, así como los criterios de aplicación de las normas tributarias, son de responsabilidad de su administración; tales criterios podrían eventualmente no ser compartidos por las autoridades competentes.

Este Informe debe ser leído en forma conjunta con el Informe sobre los estados financieros mencionados en el primer párrafo.

5.- La auditoría fue hecha principalmente con el propósito de formar una opinión sobre los estados financieros básicos tomados en conjunto. La información suplementaria está contenida en los anexos 1 al 11 preparados para la compañía JAESA S. A. que surge de los registros contables y demás documentación que nos fue exhibida. Esta información ha sido sometida a los procedimientos de auditoría aplicados en nuestra auditoría de los estados financieros básicos y, en nuestra opinión, se expone razonablemente en todos los aspectos importantes en relación con los estados financieros básicos tomados en conjunto.

6.- Esta informe se emite exclusivamente para conocimiento de los Accionistas y Administración de la compañía JAESA S. A. y no debe ser utilizada para otros propósitos.

Dr. Milton Camacho
Registro Nacional de Auditores Externos
SC-RNAE-2 No.046

JARSA S. A.

BALANCE GENERAL COMPARATIVO - AÑOS 2000 - 1999

Valores en Dólares

Rubros	dic-00		dic-99		Variaciones		Variac. (Saldos)		Var.Cap.Circulante		Variación de Fondos	
	Valores	%	Valores	%	Valores	%	Deudores	Acreedores	Aplicación	Origen	Aplicación	Origen
ACTIVO												
ACTIVO CORRIENTE	319,054.80	100.00	139,129.96	100.00	179,924.84	100.00						
Caja y Bancos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Inversiones Temporales	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Cuentas por Cobrar	49,042.78	15.37	22,985.79	16.52	26,057.00	14.48	-	-26,057.00	-	-26,057.00		
Ctas. X Cob. Ctes Relacionas	3,253.67	1.02	20,838.94	14.98	-17,585.27	-9.77						
Ctas. X Cob. Ctes No Relac.	45,789.11	14.35	2,146.85	1.54	43,642.27	24.26						
Otras Ctas. Cobrar	-	-	-	-	-	-						
Impuestos Anticipados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Créd.Trib. A fav. Emp.(IVA)	-	-	-	-	-	-						
Créd.Trib. A fav. Emp.(I.Rta	-	-	-	-	-	-						
Inventarios	270,012.02	84.63	116,144.18	83.48	153,867.85	85.52	153,867.85	-	153,867.85	-		
Inventarios Mercadería	-	-	-	-	-	-						
Inventarios Suministros	-	-	-	-	-	-						
Mercaderías en Tránsito	-	-	-	-	-	-						
Producto Terminado	270,012.02	84.63	116,144.18	83.48	153,867.85	85.52						
Materia Prima	-	-	-	-	-	-						
Otros Activos Corrientes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Provisiones Ctas. Incobrables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
ACTIVO FIJO	-	-	-	-	-	-						
Terrenos y Const. En Proceso	-	-	-	-	-	-	-	-			-	-
Edificios e Instalaciones	-	-	-	-	-	-	-	-			-	-
Maquin.,Mueb. Y Ense.,Equipo	-	-	-	-	-	-	-	-			-	-
Equipo Computación	-	-	-	-	-	-	-	-			-	-
Vehículos	-	-	-	-	-	-	-	-			-	-
Otros Activos Fijos	-	-	-	-	-	-	-	-			-	-
Valor Nominal	-	-	-	-	-	-						
Deprec. Acumuladas	-	-	-	-	-	-	-	-			-	-
ACTIVO DIFERIDO	-	-	-	-	-	-	-	-				
Gastos Anticipados	-	-	-	-	-	-	-	-			-	-
Gastos de Constitución	-	-	-	-	-	-						
Gastos Diferidos	-	-	-	-	-	-						
Otros Activos No Corrientes	-	-	-	-	-	-	-	-			-	-
Amorti. Acumul.	-	-	-	-	-	-	-	-			-	-
TOTAL DEL ACTIVO	319,054.80	100.00	139,129.96	100.00	179,924.84	100.00	153,867.85	-26,057.00	153,867.85	-26,057.00	-	-

Las notas explicativas 1 a 9 son parte integrante de los estados financieros

ANEXO 1

JESSA S. A.

BALANCE GENERAL COMPARATIVO - AÑOS 2000 - 1999

Valores en Dólares

Rubros	dic-00		dic-99		Variaciones		Variac. (Saldos)		Var.Cap.Circulante		Variación de Fondos	
	Valores	%	Valores	%	Valores	%	Deudores	Acreedores	Aplicación	Origen	Aplicación	Origen
PASIVO												
PASIVO CORRIENTE	107,884.98	33.81	47,780.11	34.34	60,104.87	33.41						
Cuentas por Pagar	107,884.98	33.81	46,988.57	33.77	60,896.41	33.85	-60,896.41		-60,896.41	-		
Ctas. X Pagar Locales	107,884.98	33.81	46,988.57	33.77	60,896.41	33.85						
Ctas. X Pagar Exterior	-	-	-	-	-	-						
Obligaciones Instituc. Financ.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Oblig. Inst. Fin. Locales	-	-	-	-	-	-						
Oblig. Inst. Fin. Exterior	-	-	-	-	-	-						
Gastos Acumulados por Pagar	-	-	791.54	0.57	-791.54	-0.44		-791.54	-	-791.54		
Otras Obligaciones	-	-	791.54	0.57	-791.54	-0.44						
Impuestos	-	-	791.54	0.57	-791.54	-0.44						
Deudas al IESS	-	-	-	-	-	-						
Con Empleados	-	-	-	-	-	-						
Provisiones Sociales por Pagar	-	-	-	-	-	-						
Otros Pasivos no Corrientes	-	-	-	-	-	-						
Intereses por Pagar	-	-	-	-	-	-						
Otros Gastos por Pagar	-	-	-	-	-	-						
PASIVO LARGO PLAZO	-	-	-	-	-	-						
Préstamos de Accionistas	-	-	-	-	-	-	-	-			-	-
Cuentas y Dctos por Pagar	-	-	-	-	-	-	-	-			-	-
TOTAL DEL PASIVO	107,884.98	33.81	47,780.11	34.34	60,104.87	33.41	-60,896.41	-791.54	-60,896.41	-791.54	-	-
PATRIMONIO												
Capital Social	200.00	0.06	200.00	0.14	-	-	-	-			-	-
Aporte Futuras Capitalizaciones	10,762.91	3.37	10,762.91	7.74	-	-	-	-			-	-
Reservas	234,411.36	73.47	108,879.89	78.26	125,531.47	69.77	125,531.47	125,531.47			125,531.47	125,531.47
Reserva Reval. Patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-			-	-
Pérdida Ejercicio Anterior	-	-	-20,378.71	-14.65	20,378.71	11.33	20,378.71	20,378.71			20,378.71	20,378.71
Pérdida del Ejercicio	-34,204.45	-10.72	-8,114.24	-5.83	-26,090.21	-14.50		-26,090.21			-	-26,090.21
TOTAL DEL PATRIMONIO	211,169.82	66.19	91,349.85	65.66	119,819.97	66.59	145,910.18	119,819.97			145,910.18	119,819.97
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	319,054.80	100.00	139,129.96	100.00	179,924.84	100.00	85,013.77	119,028.43	-60,896.41	-791.54	145,910.18	119,819.97

Las notas explicativas 1 a 9 son parte integrante de los estados financieros

ANEXO 2

JAESA S. A.

BALANCE GENERAL COMPARATIVO - AÑOS 2000 - 1999

Valores en Dólares

Rubros	31-dic-00 Valores	%	31-dic-99 Valores	Notas
ACTIVO				
ACTIVO CORRIENTE	**319,054.80**	**100.00**	**139,129.96**	
Caja y Bancos	-	-	-	3
Inversiones Temporales	-	-	-	
Cuentas por Cobrar	49,042.78	15.37	22,985.79	4
Impuestos Anticipados	-	-	-	
Inventarios	270,012.02	84.63	116,144.18	5
Otros Activos Corrientes	-	-	-	
Provisiones Ctas. Incobrables	-	-	-	4
ACTIVO FIJO	-	-	-	
Terrenos y Const. En Proceso	-	-	-	
Edificios e Instalaciones	-	-	-	6
Maquin.,Mueb. Y Ense.,Equipo	-	-	-	6
Equipo Computación	-	-	-	6
Vehículos	-	-	-	6
Otros Activos Fijos	-	-	-	6
	-	-	-	
Deprec. Acumuladas	-	-	-	6
ACTIVO DIFERIDO	-	-	-	
Gastos Anticipados	-	-	-	
Otros Activos No Corrientes	-	-	-	
Amortiz. Acumul.	-	-	-	
TOTAL DEL ACTIVO	**319,054.80**	**100.00**	**139,129.96**	

Las notas explicativas 1 a 9 son parte integrante de los estados financieros

ANEXO 3

JAESA S. A.

BALANCE GENERAL COMPARATIVO - AÑOS 2000 - 1999

Valores en Dólares

Rubros	31-dic-00 Valores	%	31-dic-99 Valores	Notas
PASIVO				
PASIVO CORRIENTE	**107,884.98**	**33.81**	**47,780.11**	
Cuentas por Pagar	107,884.98	33.81	46,988.57	7
Obligaciones Instituciones Financ.	-	-	-	7
Otras Obligaciones	-	-	791.54	7
Provisiones Sociales por Pagar	-	-	-	7
Otros Pasivos no Corrientes	-	-	-	
PASIVO LARGO PLAZO	-	-	-	
Préstamos de Accionistas	-	-	-	8
Cuentas y Documentos por Pagar	-	-	-	8
TOTAL DEL PASIVO	**107,884.98**	**33.81**	**47,780.11**	
PATRIMONIO				
Capital Social	200.00	0.06	200.00	
Aporte Fut.Capital.	10,762.91	3.37	10,762.91	
Reservas	234,411.36	73.47	108,879.89	9
Reserva Reval. Patrimonio	-	-	-	
Utilidad Ejercicio Anterior	-	-	- 20,378.71	
Pérdida del Ejercicio	- 34,204.45	- 10.72	- 8,114.24	
TOTAL DEL PATRIMONIO	**211,169.82**	**66.19**	**91,349.85**	
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO	**319,054.80**	**100.00**	**139,129.96**	

Las notas explicativas 1 a 9 son parte integrante de los estados financieros

ANEXO 4

JAESA S. A.

ESTADO COMPARATIVO DE PERDIDAS Y GANANCIAS - AÑOS 2000 - 1999

Valores en Dólares

Rubros	dic-00		dic-99		Variaciones	
	Valores	%	Valores	%	Valores	%
VENTAS NETAS	2,390.00	100.00	4,636.52	100.00	-2,246.52	100.00
Ingre. No Ope. Otras Rentas	-	-	-	-	-	-
TOTAL INGRESOS	2,390.00	100.00	4,636.52	100.00	-2,246.52	100.00
COSTO DE VENTAS	2,092.26	100.00	7,965.52	100.00	-5,873.26	100.00
Invent. Inicial Prod. Termin.	116,144.18	5,551.14	83,853.32	1,052.70	32,290.86	-549.79
Compras	155,960.10	7,454.15	40,256.38	505.38	115,703.72	-1,970.01
Impor. De bie.no. Prod. Soc. Disponible	-		-		-	-
Inventario Final	270,012.02	12,905.28	116,144.18	1,458.09	153,867.84	-2,619.80
UTILIDAD BRUTA VENTAS	297.74	100.00	-3,329.00	100.00	-8,119.78	100.00
GTOS GENERALES	37,280.68	12,521.22	4,984.65	1,674.16	32,296.03	100.00
Ctos de Adm.y de Ventas	37,280.68	12,521.22	4,984.65	1,674.16	32,296.03	100.00
Ctos. Financieros	-	-	-	-	-	-
PERDIDA OPERACIONAL	-36,982.94	-12,421.22	-8,313.65	-1,574.16	-45,296.59	100.00
Otros Ingresos	2,778.49	933.19	199.40	-5.99	2,579.09	100.00
Otros Egresos	-	-	-	-	-	-
PERDIDA ANTES 15%+25% IR	-34,204.45	-11,488.03	-8,114.24	-1,580.15	-26,090.21	100.00
Partic. Trabaj. 15%	-	-	-	-	-	
BASE IMPONIBLE	-34,204.45		-8,114.24		-26,090.21	
Impto. Renta 25%	-	-	-	-	-	
PERDIDA EJERCICIO	-34,204.45	-11,488.03	-8,114.24	-1,580.15	-26,090.21	100.00

Las notas explicativas 1 a 9 son parte integrante de los estados financieros

ANEXO 5

JAESA S. A.

ESTADO COMPARATIVO DE PERDIDAS Y GANANCIAS - AÑOS 2000 - 1999

Valores en Dólares

Rubros	31-dic-00		31-dic-99
	Valores	%	Valores
VENTAS NETAS	2,390.00	100.00	4,636.52
COSTO DE VENTAS	2,092.26	100.00	7,965.52
UTILIDAD BRUTA VENTAS	297.74	100.00	- 3,329.00
GTOS GENERALES	37,280.68	12,521.22	4,984.65
Gtos de Adm.y de Ventas	37,280.68	12,521.22	4,984.65
Gtos. Financieros	-	-	-
PERDIDA OPERACIONAL	- 36,982.94	- 12,421.22	- 8,313.65
Otros Ingresos	2,778.49		199.40
Otros Egresos	-		-
PERDIDA ANTES 15%+25% IR	- 34,204.45	- 11,488.03	- 8,114.24
Partic. Trabaj.	-	-	-
Impto. Renta	-	-	-
PERDIDA EJERCICIO	- 34,204.45	- 11,488.03	- 8,114.24

Las notas explicativas 1 a 9 son parte integrante de los estados financieros

ANEXO 6

JAESA S. A.

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2000

Valores en Dólares

Rubros	31-dic-99		Asignaciones		31-dic-00
Capital Social	200.00		-		200.00
Aporte Fut.Capital.	10,762.91		-		10,762.91
Reservas	108,879.89		125,531.47		234,411.36
Reserva Reval. Patrimonio	-		-		-
Utilidad Ejercicio Anterior	-20,378.71		20,378.71		-
Perdida del Ejercicio	-8,114.24		-26,090.21		-34,204.45
	-		-		-
TOTAL DEL PATRIMONIO	**91,349.85**		**119,819.97**		**211,169.82**

Las notas explicativas 1 a 9 son parte integrante de los estados financieros

ANEXO 7

JAESA S. A.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO - METODO INDIRECTO

AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2000

Valores en Dólares

Flujos de Efectivo en actividades operativas			
Utilidad del Ejercicio	-26,090.21		
Ajuste por			
Gastos que no constituyen desembolso			
Depreciaciones	-		
Ingresos que no constituyen cobros			
Efectivo neto proveniente de actividades operativas			
De cambio en el capital de trabajo	-26,090.21		
Disminución en Cuentas y Documentos por Cobrar	-26,057.00		
Aumento en Inventarios	-153,867.85		
Disminución en Provisiones Cuentas Incobrables	-		
Disminución en Otros Activos Corrientes	-		
Aumento en Impuestos Anticipados	-		
Aumento en Activos Diferidos	-		
Disminución en Cuentas y Documentos por Pagar	60,896.41		
Aumento en Gastos Acumulados por Pagar	-791.54		
Efectivo neto usado en actividades operativas			-145,910.18
Flujo de Efectivo en actividades de inversión			
Aumento en Activo Fijo	-		
Efectivo neto usado en actividades de inversión			-
Flujo de Efectivo en actividades de financiamiento			
Aumento en Obligaciones Instituciones Financieras	-		
Aumento Aporte Futuras Capitalizaciones	-		
Aumento en Pasivo Largo Plazo	-		
Efectivo Neto proveniente de actividades de financiamiento			-
Disminución neta en efectivo y sus equivalentes			-145,910.18
Efectivos y sus equivalentes al inicio del periodo			-
Efectivo y sus equivalentes al final del periodo			-145,910.18

Las notas explicativas 1 a 9 son parte integrante de los estados financieros

ANEXO 8

JAESA S. A.

ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA

AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2000

Valores en Dólares

Recursos financieros Originados por:			
Pérdida del ejercicio	-26,090.21		
Cargos que no afectan al Capital			
De Trabajo: Depreciaciones	-		
	-26,090.21		
Pasivo Largo Plazo	-		
Aporte Futura Capitalización	-		
			-26,090.21
Recursos Financieros Utilizados en :			
Adquisición Activos Fijos	-		
Gastos Anticipados	-		
			-
Incremento en el Capital de Trabajo			**-26,090.21**
ANALISIS DE LOS CAMBIOS EN EL CAPITAL DE TRABAJO			
Aumento (disminución) en los activos corrientes:			
Caja y Bancos	-		
Cuentas por Cobar	26,057.00		
Inventarios	153,867.65		
Impuestos Anticipados	-		
Otros Activos Corrientes	-		
Provisiones Ctas. Incobrables	-		
			179,924.84
(Aumento) disminución en los Pasivos Corrientes:			
Cuentas por Pagar	-60,896.41		
Obligaciones Bancarias	-		
Gastos Acumulados por Pagar	791.54		
			-60,104.87
INCREMENTO EN EL CAPITAL DE TRABAJO			**119,819.97**

Las notas explicativas 1 a 9 son parte integrante de los estados financieros

ANEXO 9

JAESA S. A.

ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA (VARIACIONES)

AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2000

Valores en Dólares

Rubros	dic-00		dic-99		Variaciones
ACTIVO					
Caja y Bancos	-		-		-
Inversiones Temporales	-		-		-
Cuentas por Cobrar	49,042.78		22,985.79		26,057.00
Impuestos Anticipados	-		-		-
Inventarios	270,012.02		116,144.18		153,867.85
Otros Activos Corrientes	-		-		-
Provisiones Ctas. Incobrables	-		-		-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**319,054.80**		**139,129.96**		**179,924.84**
PASIVO CORRIENTE					
Cuentas por Pagar	107,884.98		46,988.57		60,896.41
Obligaciones Instituciones Financieras	-		-		-
Otras Obligaciones	-		791.54		-791.54
Provisiones Sociales por Pagar	-		-		-
Otros Pasivos no Corrientes	-		-		-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	**107,884.98**		**47,780.11**		**60,104.87**
INCREMENTO EN EL CAPITAL DE TRABAJO	**211,169.82**		**91,349.85**		**119,819.97**

Las notas explicativas 1 a 9 son parte integrante de los estados financieros

ANEXO 10

JAESA S. A.

ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA (VARIACIONES)

AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2000

Valores en Dólares

Rubros	dic-00		dic-99		Variaciones
ACTIVO NO CORRIENTE					
PROPIEDADES					
Terrenos y Const. En Proceso	-		-		-
Edificios e Instalaciones	-		-		-
Maquin.,Mueb. Y Ense.,Equipo	-		-		-
Equipo Computación	-		-		-
Vehículos	-		-		-
Otros Activos Fijos	-		-		-
	-		-		-
Deprec. Acumuladas	-		-		-
	-		-		-
ACTIVO DIFERIDO	-		-		-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	-		-		-
PASIVO NO CORRIENTE					
PASIVO LARGO PLAZO	-		-		-
PATRIMONIO					
Capital Social	200.00		200.00		-
Aporte Fut.Capital.	10,762.91		10,762.91		-
Reservas	234,411.36		108,879.89		125,531.47
Reserva Reval. Patrimonio	-		-		-
Pérdida Ejercicio Anterior	-		-20,378.71		20,378.71
Pérdida del Ejercicio	-34,204.45		-8,114.24		-26,090.21
Ajuste Corrección Monetaria	-		-		-
	211,169.82		**91,349.85**		**119,819.97**
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**211,169.82**		**91,349.85**		**119,819.97**
INCREMENTO EN EL CAPITAL DE TRABAJO	**211,169.82**		**91,349.85**		**119,819.97**

Las notas explicativas 1 a 9 son parte integrante de los estados financieros

ANEXO 11

REPUBLICA DEL ECUADOR
TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCION DE REPRESENTANTES A LA ASAMBLEA CONSTITUYENTE
30 DE SEPTIEMBRE DE 2007

148-0020
NUMERO

0907934913
CEDULA

MENDOZA PANCHANO AMADA ZORAIDA

GUAYAS
PROVINCIA

SAMBORONDON
CANTON

SAMBORONDON
PARROQUIA

PRESIDENTE DE LA JUNTA