

INMOBILIARIA LENNY S.A.

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

1. ACTIVO CORRIENTE.

(1.1-) Efectivo y Equivalente al Efectivo:

Saldo conciliado a la fecha 31-12-2017: \$ 910,71.

2. ACTIVO EXIGIBLE:

(2.1-) Cuentas y documentos por Clientes:

Saldo al final de año período 2017: \$ 220.518,87.

(2.2-) Otras cuentas por Cobrar:

Saldo al final de año período 2017: \$ 34.065,96.

(2.3-) Crédito Tributario a favor de la Empresa (Iva.):

Crédito tributario retención Iva. Al final del año 2017 \$ 79,93.

(2.4-) Crédito Tributario a favor de la Empresa (I.R.):

Crédito tributario a favor de la Empresa al final del año 2017 \$ 1.959,75.

3. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO.

(3.1.-) Terrenos:

Saldo al final del año periodo 2017: \$ 8.552,60.

(3.2.-) Propiedades, plantas y equipos:

Saldo al final del año periodo 2017: \$ 424.245,36.

(3.3.-) Depreciación:

(-) Depreciación Acumulada Propiedad, Planta y Equipos al 2017: \$ 406.257,38.

4. PASIVO CORRIENTE.

(4.1.-) Cuentas y Documentos por Pagar:

Cuentas Locales al 31-12-2017: \$ 3.094,37.

(4.2.-) Otras Cuentas por Pagar:

Impuesto al valor agregado al final del año 2017: \$ 108,00

Aporte a la seguridad social al final del año 2017: \$ 166,84.

Participación trabajadores 15% al final del año 2017: \$ 238,71.

Impuesto a la renta por pagar del Ejercicio económico año 2017: \$ 297,59.

(4.3.-) Provisiones corrientes:

Depósitos en garantía al final del año período 2017: \$ 1.000,00.

5. PASIVOS DIFERIDOS.

(5.1-) Saldo al final del año período 2017: \$ 146.011,57.

6. CAPITAL.**(5.1.-) Capital Suscrito o Asignado:**

Capital Suscrito al final del año periodo 2017: \$ 800,00.

7. APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION.**(7.1.-) Aportes de socios o accionistas para futura capitalización:**

Saldo al final del año período 2017: \$ 4.000,00.

8. RESERVAS.**(8.1.-) Reserva Legal:**

Saldo al Final del periodo 2017: \$ 400,00.

(8.2.-) Superávit por Revaluación:

De Propiedades, Plantas y Equipos al final del año 2017 \$ 69.169,66.

9. RESULTADOS ACUMULADOS.**(9.1.-) Ganancias Acumuladas:**

Utilidad No Distribuida al final del Ejercicio Fiscal año 2017 \$ 37.733,94.

10. RESULTADOS DEL EJERCICIO.**(10.1.-) Utilidad neta del Período:**

Utilidad del periodo año 2017 \$ 1.055,11.

**Ec. Lucrecia Sojos Barrera
Contadora Reg. 0.4812**

***Notas de los Estados Financieros final del periodo 2017.**