

Guayaquil/22/Octubre/2003

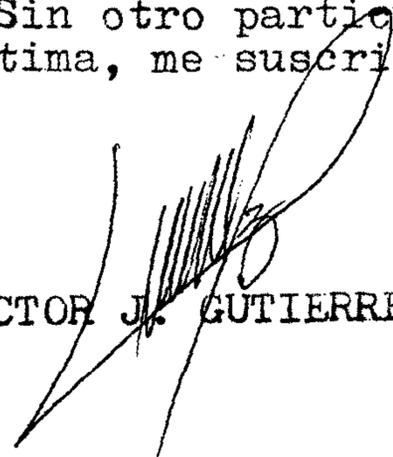
Señor Gerente de
Inmobiliaria Mercedes Cleofé S. A.
Ciudad

De mis consideraciones:

En mi calidad de Comisario de la empresa Inmobiliaria Mercedes Cleofé S. A. cúmpleme presentar ante usted el informe de mi gestión relacionada con el Ejercicio Económico del año 2001:

- 1.- Los administradores han dado cumplimiento a las disposiciones establecidas por los Estatutos de la compañía y a lo dispuesto por la Junta General de Accionistas y el Directorio.
- 2.- Los administradores han prestado toda la colaboración necesaria para llevar a efecto mi gestión.
- 3.- Revisados los Libros de Actas, de Junta General y de Directorio así como también los comprobantes y Libros de Contabilidad, he comprobado que los mismos están de acuerdo con lo que disponen las leyes vigentes.
- 4.- Los procedimientos y mecanismos de control interno de la empresa son aceptables y adecuados.
- 5.- Existe coincidencia entre las cifras registradas en los Libros de Contabilidad y los Estados Financieros.
- 6.- Las cuentas y valores contenidos en los Estados Financieros son confiables porque están de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados.

Sin otro particular a que referirme y consignando mi mas alta estima, me suscribo atentamente.


VICTOR J. GUTIERREZ G.

