



**SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS**

|                   |                                     |
|-------------------|-------------------------------------|
| RAZÓN SOCIAL      | INMOBILIARIA MALENA INMACA CA       |
| DIRECCIÓN         | 9 DE OCTUBRE 424 Y BAQUERIZO MORENO |
| EXPEDIENTE        | 19380                               |
| RUC               | 0990527423001                       |
| AÑO               | 2011                                |
| FORMULARIO        | SC.NEC.19380.2011.1                 |
| NÚMERO DE INGRESO | 73234                               |

FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS (DD/MM/AAAA) 18/04/2012

## ESTADO FINANCIERO BAJO NEC PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

### OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR EN EL EJERCICIO ECONÓMICO

| CUENTA                                                 | CÓDIGO | VALOR US\$ |
|--------------------------------------------------------|--------|------------|
| ACTIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR            | 11     |            |
| PASIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR            | 12     |            |
| INGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR           | 13     |            |
| EGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR            | 14     |            |
| TOTAL OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR | 15     |            |

### BALANCE GENERAL (NEC 1)

| CUENTA                                                                          | CÓDIGO | VALOR US\$ |
|---------------------------------------------------------------------------------|--------|------------|
| CAJA - BANCOS                                                                   | 311    | 195,00     |
| INVERSIONES CORRIENTES                                                          | 312    |            |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES         | 313    |            |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 314    |            |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES      | 315    |            |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 316    |            |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES            | 317    | 120,39     |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR       | 318    |            |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES         | 319    |            |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 320    |            |
| (-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES                                               | 321    |            |
| CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (IVA)                                                | 323    |            |
| CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR                                                      | 324    |            |

### ESTADO DE RESULTADOS (NEC 1)

| CUENTA                                                                        | CÓDIGO | VALOR US\$ |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|------------|
| VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 12%                                  | 601    | 450,00     |
| VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 0%                                   | 602    | 110,00     |
| EXPORTACIONES NETAS                                                           | 603    |            |
| OTROS INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR                                      | 604    |            |
| RENDIMIENTOS FINANCIEROS                                                      | 605    |            |
| OTRAS RENTAS GRAVADAS                                                         | 606    |            |
| UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS                                            | 607    |            |
| DIVIDENDOS PERCIBIDOS LOCALES                                                 | 608    |            |
| RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE RECURSOS PUBLICOS | 609    |            |
| RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE OTRAS LOCALES     | 610    |            |
| RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DEL EXTERIOR         | 611    |            |
| OTRAS RENTAS EXENTAS                                                          | 612    |            |
| VENTAS NETAS DE ACTIVOS FIJOS (INFORMATIVO)                                   | 691    |            |
| INGRESOS POR REEMBOLSO COMO INTERMEDIARIOS DE REGISTROS DE (INFORMATIVO)      | 692    |            |
| TOTAL INGRESOS                                                                | 699    | 560,00     |
| INVENTARIO FISCAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA                     | 701    |            |

|                                                                                |     |           |                                                                              |     |       |
|--------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|
| (RENTA)                                                                        |     |           | COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA                | 702 |       |
| INVENTARIO DE MATERIA PRIMA                                                    | 325 |           | IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA                        | 703 |       |
| INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO                                             | 326 |           | IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA                        | 704 |       |
| INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES                                         | 327 |           | (-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA                 | 705 |       |
| INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACEN                                 | 328 |           | INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA                                          | 706 |       |
| MERCADERIAS EN TRANSITO                                                        | 329 |           | COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA                                       | 707 |       |
| INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS                                | 330 |           | IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA                                               | 708 |       |
| ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO                                                 | 331 |           | (-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA                                        | 709 |       |
| OTROS ACTIVOS CORRIENTES                                                       | 332 |           | INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO                                   | 710 |       |
| TOTAL ACTIVO CORRIENTE                                                         | 339 | 315,39    | (-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO                                 | 711 |       |
| INMUEBLES (EXCEPTO TERRENOS)                                                   | 341 | 2.723,49  | INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS                                      | 712 |       |
| NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES                                         | 342 |           | (-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS                                 | 713 |       |
| MUEBLES Y ENSERES                                                              | 343 | 1.899,18  | SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS     | 715 |       |
| MAQUINARIA, EQUIPO E INSTALACIONES                                             | 344 |           | SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS     | 716 |       |
| EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE                                               | 345 |           | BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS | 717 |       |
| VEHICULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y CAMINERO MOVIL                               | 346 |           | BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS | 718 |       |
| OTROS ACTIVOS FIJOS                                                            | 347 |           | APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)                      | 719 |       |
| (-) DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO                                         | 348 | -1.038,33 | APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)                      | 720 |       |
| TERRENOS                                                                       | 349 |           | HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS                                            | 721 |       |
| OBRAS EN PROCESO                                                               | 350 |           | HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS                                            | 722 |       |
| TOTAL ACTIVO FIJOS                                                             | 369 | 3.584,34  | HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES                           | 723 |       |
| MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES                          | 371 |           | HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES                           | 724 |       |
| GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION                                          | 373 |           | ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES                                                   | 725 |       |
| GASTOS DE INVESTIGACION EXPLORACION Y SIMILARES                                | 375 |           | ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES                                                   | 726 |       |
| OTROS ACTIVOS DIFERIDOS                                                        | 377 |           | MANTENIMIENTO Y REPARACIONES                                                 | 727 |       |
| (-) AMORTIZACION ACUMULADA                                                     | 378 |           | MANTENIMIENTO Y REPARACIONES                                                 | 728 | 95,00 |
| TOTAL ACTIVO DIFERIDO                                                          | 379 | 0,00      | COMBUSTIBLES                                                                 | 729 |       |
| INVERSIONES LARGO PLAZO ACCIONES Y PARTICIPACIONES                             | 381 |           | COMBUSTIBLES                                                                 | 730 |       |
| INVERSIONES LARGO PLAZO OTRAS                                                  | 382 |           |                                                                              |     |       |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES      | 383 |           |                                                                              |     |       |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 384 |           |                                                                              |     |       |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO                                 |     |           |                                                                              |     |       |

|                                                                                  |     |          |                                                        |     |       |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------------------------------------------------|-----|-------|
| PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES                                                    | 385 |          | PROMOCION Y PUBLICIDAD                                 | 731 |       |
| CTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR   | 386 |          | PROMOCION Y PUBLICIDAD                                 | 732 |       |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES           | 387 |          | SUMINISTROS Y MATERIALES                               | 733 |       |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR      | 388 |          | SUMINISTROS Y MATERIALES                               | 734 |       |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS LOCALES         | 389 |          | TRANSPORTE                                             | 735 |       |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 390 |          | TRANSPORTE                                             | 736 | 34,00 |
| (-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES                                                | 391 |          | PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL                   | 737 |       |
| OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO                                                        | 392 |          | PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL                   | 738 |       |
| TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO                                                        | 397 | 0,00     | PROVISIONES PARA DESAHUCIO                             | 739 |       |
| TOTAL DEL ACTIVO                                                                 | 399 | 3.899,73 | PROVISIONES PARA DESAHUCIO                             | 740 |       |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES        | 411 | 157,60   | PROVISIONES PARA CUENTAS INCOBRABLES                   | 742 |       |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR   | 412 |          | PROVISIONES OTRAS PROVISIONES                          | 743 |       |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NORELACIONADOS LOCALES      | 413 | 370,00   | PROVISIONES OTRAS PROVISIONES                          | 744 |       |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NORELACIONADOS DEL EXTERIOR | 414 |          | ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL                          | 745 |       |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE LOCALES                   | 415 |          | ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL                          | 746 |       |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE DEL EXTERIOR              | 416 |          | ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR                   | 747 |       |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES                                                 | 417 |          | ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR                   | 748 |       |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR                                            | 418 |          | COMISIONES LOCAL                                       | 749 |       |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES              | 419 |          | COMISIONES LOCAL                                       | 750 |       |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR                      | 420 |          | COMISIONES DEL EXTERIOR                                | 751 |       |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE NO RELACIONADOS                   | 421 |          | COMISIONES DEL EXTERIOR                                | 752 |       |
|                                                                                  |     |          | INTERESES BANCARIOS LOCAL                              | 753 |       |
|                                                                                  |     |          | INTERESES BANCARIOS LOCAL                              | 754 |       |
|                                                                                  |     |          | INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR                       | 755 |       |
|                                                                                  |     |          | INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR                       | 756 |       |
|                                                                                  |     |          | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL        | 757 |       |
|                                                                                  |     |          | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL        | 758 |       |
|                                                                                  |     |          | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 759 |       |
|                                                                                  |     |          | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 760 |       |
|                                                                                  |     |          | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL     | 761 |       |
|                                                                                  |     |          | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL     | 762 |       |
|                                                                                  |     |          | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS           | 763 |       |

| LOCALES                                                                          |     |        | DEL EXTERIOR                                                          |     |        |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|-----------------------------------------------------------------------|-----|--------|
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR                      | 422 |        | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR             | 764 |        |
| IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO                                      | 423 |        | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS                              | 765 |        |
| PARTICIPACION TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO                               | 424 |        | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS                              | 766 |        |
| TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)                           | 425 |        | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS                           | 767 |        |
| CREDITO A MUTUO                                                                  | 426 |        | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS                           | 768 |        |
| OBLIGACIONES EMITIDAS CORTO PLAZO                                                | 427 |        | OTRAS PERDIDAS                                                        | 769 |        |
| PROVISIONES                                                                      | 428 |        | OTRAS PERDIDAS                                                        | 770 |        |
| TOTAL PASIVO CORRIENTE                                                           | 439 | 527,60 | SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)                              | 771 |        |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES      | 441 |        | SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)                              | 772 |        |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 442 |        | GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS | 773 |        |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES   | 443 |        | GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS | 774 |        |
| CTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 444 |        | GASTOS DE GESTION                                                     | 775 |        |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO LOCALES                 | 445 |        | IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS                                     | 776 | 33,34  |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO DEL EXTERIOR            | 446 |        | GASTOS DE VIAJE                                                       | 777 |        |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES                                                 | 447 |        | GASTOS DE VIAJE                                                       | 778 |        |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR                                            | 448 |        | IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO                                     | 779 |        |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES            | 449 |        | IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO                                     | 780 |        |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR       | 450 |        | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS                                         | 781 |        |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES         | 451 |        | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS                                         | 782 |        |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 452 |        | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS                                         | 783 |        |
| TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)                           | 453 |        | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS                                         | 784 | 230,77 |
| CREDITO A MUTUO                                                                  | 454 |        | AMORTIZACIONES                                                        | 785 |        |
| OBLIGACIONES EMITIDAS LARGO PLAZO                                                | 455 |        | AMORTIZACIONES                                                        | 786 |        |
| PROVISIONES PARA JUBILACION                                                      |     |        | SERVICIOS PUBLICOS                                                    | 787 |        |
|                                                                                  |     |        | SERVICIOS PUBLICOS                                                    | 788 | 127,29 |
|                                                                                  |     |        | PAGOS POR OTROS SERVICIOS                                             | 789 |        |
|                                                                                  |     |        | PAGOS POR OTROS SERVICIOS                                             | 790 |        |
|                                                                                  |     |        | PAGOS POR OTROS BIENES                                                | 791 |        |
|                                                                                  |     |        | PAGOS POR OTROS BIENES                                                | 792 |        |
|                                                                                  |     |        | BAJA DE INVENTARIO (INFORMATIVO)                                      | 794 |        |
|                                                                                  |     |        | TOTAL COSTOS                                                          | 797 | 0,00   |
|                                                                                  |     |        | TOTAL GASTOS                                                          | 798 | 520,40 |
|                                                                                  |     |        | TOTAL COSTOS Y GASTOS                                                 | 799 | 520,40 |
|                                                                                  |     |        | UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION A                                     |     |        |

|                                                            |     |          |                                       |     |       |
|------------------------------------------------------------|-----|----------|---------------------------------------|-----|-------|
| PATRONAL                                                   | 456 |          | TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA    | 801 | 39,60 |
| PROVISIONES PARA DESAHUCIO                                 | 457 |          | PÉRDIDA                               | 802 | 0,00  |
| OTRAS PROVISIONES                                          | 458 |          | (-) PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES      | 811 |       |
| TOTAL PASIVO LARGO PLAZO                                   | 469 | 0,00     | GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS | 815 | 39,60 |
| PASIVOS DIFERIDOS                                          | 479 |          | (-) IMPUESTO A LA RENTA               | 820 |       |
| OTROS PASIVOS                                              | 489 |          | UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO      | 850 | 39,60 |
| TOTAL DEL PASIVO                                           | 499 | 527,60   |                                       |     |       |
| CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO                              | 501 | 800,00   |                                       |     |       |
| (-) CAP.SUSC. NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA             | 503 |          |                                       |     |       |
| APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION | 505 | 2.322,31 |                                       |     |       |
| RESERVA LEGAL                                              | 507 |          |                                       |     |       |
| OTRAS RESERVAS                                             | 509 |          |                                       |     |       |
| UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES              | 513 | 227,72   |                                       |     |       |
| (-) PÉRDIDA ACUMULADA EJERCICIOS ANTERIORES                | 515 |          |                                       |     |       |
| UTILIDAD DEL EJERCICIO                                     | 517 | 22,10    |                                       |     |       |
| (-) PERDIDA DEL EJERCICIO                                  | 519 |          |                                       |     |       |
| TOTAL PATRIMONIO NETO                                      | 598 | 3.372,13 |                                       |     |       |
| TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO                                  | 599 | 3.899,73 |                                       |     |       |

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.  
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL  
NOMBRE: NAVAS VINELLI FERNANDO ANTONIO  
CI/RUC: 0903208155

FIRMA DEL CONTADOR  
NOMBRE: PODESTA RAMIREZ SEGUNDO TOMAS  
CI/RUC: 0900133810001



REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS  
REGISTRO DE SOCIEDADES

2011

## COMPROBANTE DE INGRESO PARA LA PRESENTACIÓN FÍSICA DE LOS DOCUMENTOS

Expediente: 19380

RUC: 0990527423001

Nombre: INMOBILIARIA MALENA INMACA CA

No. DE INGRESO: 73234 ✓

FECHA MÁXIMA DE PRESENTACIÓN: 09/08/2012

## DOCUMENTOS A PRESENTAR:

- Estado Financiero - NEC (3 copias)
- Formulario de Actualización de Datos
- Nómina de Socios / Accionistas
- Nómina de Administradores, incluyendo además el número y clasificación del personal ocupado de la empresa.
- Copia legible del Registro Único de Contribuyentes (RUC)
- Informe de Representante Legal
- Informe de Comisario
- Informe de Auditoría Externa, si la compañía tiene socios o accionistas del Estado o si es sucursal extranjera y tiene activos mayores a 100.000 dólares, o si es otro tipo de compañía y tiene activos superiores a 1.000.000 de dólares, en el ejercicio económico inmediato anterior
- Copias de las cédulas de identidad actualizadas y certificados de votación de las personas que firman los documentos, como son el Representante Legal, Contador y Comisario.

## NOTA:

De acuerdo a las resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, los Representantes Legales deberán presentar todos los documentos e informes en forma conjunta, caso contrario no se aceptarán documentos por separado.  
La impresión de los estados financieros e informes por favor hacerlo en hojas de papel bond tamaño A4.

Fecha de Emisión: 02/08/2012 13:31:01:700

[supercias.gov.ec/web/privado/extranet/cgi/clientes/d\\_extranet\\_balances\\_internet.exe/imprimir\\_turno?](http://supercias.gov.ec/web/privado/extranet/cgi/clientes/d_extranet_balances_internet.exe/imprimir_turno?)