

CIMENTACIONES GENERALES Y OBRAS PORTUARIAS CIPORT S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 2011

La compañía fue constituida bajo las leyes de la República del Ecuador el 8 de diciembre de 1980 e inscrita en el Registro Mercantil el 26 de Febrero de 1981. Su domicilio y actividad comercial es realizado en la ciudad de Guayaquil, y su actividad consiste en realizar construcciones de cimentaciones, pilotes, obras portuarias y obras civiles en general. El Servicio Rentas Internas el 7 de Mayo de 1996 con la resolución No. 02239 la designo Contribuyente Especial.

La compañía es considerada una de las más grandes en el sector de la construcción, ofreciendo los servicios de cimentaciones profundas, puertos, muelles, protección de orillas, rompeolas, fabricación de pilotes de hormigón; para cumplir sus propósitos cuenta con un equipo de profesionales y tecnológico de primer nivel, adicionalmente cuenta con certificaciones bajo las Normas ISO 9001:2008, 14001:2004 y OHSAS 18001:2007. A lo largo de su historia ha trabajado en las más importantes obras de la región como son: Fundación Malecón 2000, Trinipuerto S. A., Puerto Bananero Bananapuerto S. A., TTPG, Ecuasal, Vopak, etc.

Como estrategia en el Año 2008 para poder concursar con licitaciones con el Estado, conforme un Consorcio con la Empresa Nacional Tecnac S. A., quienes habiendo ganado la licitación de la Hinca de Pilotes para el Puente Bahía San Vicente, fue contratada por el Cuerpo de Ingeniero del Ejército para la realización de este proyecto, que fue dividido en varias etapas.

Esta obra fue realizada hasta el 8 de Agosto del 2010, en la que se concluye los trabajos en el Montaje de Elementos para el Puente.

Actualmente se siguen realizando trabajos con el Consorcio Puentes, Muelles y Puertos P.M.P. en la que Ciport tiene el 50% de la participación en la misma.

En la actualidad este Consorcio se proyecta para el periodo 2012 en liquidar su gente jurídica en vista que se concluye el proceso para el que fue realizado.

En el Año 2010 conforme el Consorcio Belfi – Ciport alianza estratégica para poder ganar la oferta pública en el Proyecto de Almacenamiento de GLP a Flota Petrolera Ecuatoriana Flopec, el mismo que es por un monto de \$37,858.351 más IVA.

Al mes de Noviembre el avance de este proyecto es del 50%, el plazo es de 780 días a partir de la firma del contrato que fue realizada el 21 de Junio del 2010.

La participación que tiene Ciport en el consorcio es del 55%.

CIMENTACIONES GENERALES Y OBRAS PORTUARIAS CIPORT S. A.

Los Estados Financieros se encuentran realizados para las exigencias de las Normas Internacionales de Información Financiera.

La empresa se encuentra clasificada en el segundo grupo de aplicación, quien en el año 2010 fue el periodo de transición de las mismas.

Nota 2.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES

Banco Bolivariano Cta. Cte. 0009002438	1,286,225
Banco Bolivariano (Panamá)	49,996
Banco Internacional Cta. Cte. 1500602006	333,934
Banco Guayaquil Cta. Cte. 1469142	38,627
Banco Citibank Cta. Cte. 147139039	5,961
Caja	2,342
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTE	1,717,085

En esta cuenta se reflejan los movimientos realizados por la empresa en el periodo 2011 en los diferentes Bancos que posee.

Nota 3.- CUENTAS POR COBRAR.-

Al 31 de diciembre del 2011 las cuentas por cobrar están compuestas de la siguiente manera:

Cuentas por Cobrar Relacionadas	6,400,783
Cuentas por Cobrar Clientes	275,424
Otras Cuentas por Cobrar	292,855
TOTAL CUENTAS POR COBRAR	6,969,062

CIMENTACIONES GENERALES Y OBRAS PORTUARIAS CIPOORT S. A.

Cuentas por Cobrar Clientes.-

Corporación Asernet S. A.	1,525
Etinar	148,357
Pilotes Franki Ecuatoriana S. A.	19,305
Geoecuadoriana Geofundaciones	84,635
Inmomariuxi	15,975
Totalconstruc	5,627
Total Cuentas Cobrar Clientes	275,424

Corporación Arsenet.- Canon de Arrendamiento de la Oficina 403 y 404 del WTC de los meses de Mayo a Julio/2011 \$1,525

Etinar.- Contrato Obra Aumento de Producción Acerías- **Andec**, Hinca de Pilotes de Hormigón Armado de 300x300mm de 350x350mm y de 400x400 mm de sección, facturación acumulada a Diciembre \$148,357.

Pilotes Franki Ecuatoriana S. A.- Contrato por Alquiler de Barcaza desde el 18 de Octubre al 17 de Noviembre por \$19,305

Geoecuadoriana Geofundaciones del Ecuador.- Alquiler de Barra Kelly y Barreno RT3 desde Mayo a Diciembre del 2011. \$84,635.

Inmomariuxi.- Saldo por cancelar a Diciembre del 2011 por \$15,975

Totalconstruc.- Saldo por cancelar a Diciembre del 2011 por \$5,627.

Nota 4.- INVENTARIOS.- Los saldos en Inventarios son:

Inventario repuestos importados	\$ 268,651
Inventario en Transito	\$ 42,871
Total Inventarios	\$ 311,522

CIMENTACIONES GENERALES Y OBRAS PORTUARIAS CIPORT S. A.

Nota 5.- PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPOS.-

Al 31 de Diciembre del 2010, fue contabilizado el informe de tasación de maquinarias y equipos, efectuado por Ingeniería para el Desarrollo Acurio & Asociados S. A., con Registro Nacional No. PA-2005-713, por un monto de \$4,830,860.00.

De acuerdo a la aplicación NIIF completas que se encuentra vigentes en la Compañía CIPORT año a año debe realizarse el estudio para ver si los equipos se encuentra con su valor reposición de acuerdo al mercado y afectar el deterioro que sufra ellos en el gasto.

Al 31 de Diciembre del 2011 este es el movimiento de los Equipos:

Maquinarias y Equipos	10,559,691
Edificios	21,076
Vehículos	215,553
Terrenos	115,170
Equipos de Computación	74,320
Instalaciones	37,665
Muebles y Enseres	1,660
Revaluó (1)	6,376,736
Subtotal	17,401,871
(-) Depreciación Acumulada	(9,300,902)
Total	8,100,969

El efecto en el movimiento Contable es:

Saldo Inicial al 1 de Enero del 2011	\$8,014,261
Adquisición Equipos	829,113
(-) Cargo a la fecha de la depreciación	(742,402)
Saldo al 31 de Diciembre del 2011	\$8,100,969

CIMENTACIONES GENERALES Y OBRAS PORTUARIAS CIPORT S. A.

(1).- Este rubro incluye \$.1,545,875 correspondiente al avalúo de terrenos y edificaciones efectuado por el Arq. Emilio Soro, con Registro del Perito No. PA-2003-461 emitido por la Superintendencia de Bancos y Seguros, como parte de los ajustes por transición NIIF, y \$.4,830,860 correspondiente al avalúo de maquinarias y equipos efectuado por Ingeniería para el desarrollo Acurio & Asociados S.A. con Registro del Perito No. SC.RNP.320 emitido por la Superintendencia de Compañías, y el Reg. No. PA-2005-713 emitido por la Superintendencia de Bancos y Seguros.

Nota 6.- CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS.-

A la fecha existen saldos por Cobrar a las empresas relacionadas, su política es cancelación a 5 años.

Equilit S. C.- Empresa relacionada con Cipoart Directamente en 100% de relación la cual en el periodo actual debe consolidar su declaración ante los entes reguladores como son la Superintendencia de Compañías para lo cual debe basarse a la aplicación de la Norma Internacional de Información Financiera NIIF 10 Balances Consolidados de Relacionadas. El saldo a cancelar por Equilit es de \$3,127,874

Consorcio Belfi – Cipoart.- Los saldos adeudados corresponden a la Facturación realizada de los equipos hasta el mes de Diciembre del 2011 por \$.329,832.

También existe préstamo realizado al Banco Bolivariano por \$2,000.000 que fue entregado en el mes de Diciembre del 2011 al Consorcio para la adquisición de materia prima para la fabricación de los pilotes del contrato complementario 1.

Consorcio Puentes, Muelles y Puertos P.M.P.- Valores facturados por los equipos asignados a las diferentes obras del Consorcio por un monto de \$781,803.

Otros relacionadas.- Los valores a cobrar son valores bajos que pueden ser cancelados en corto tiempo de acuerdo a la recuperación de la cartera de esta empresas. \$161,274

Inmobiliaria Miril	58,224
Ausis S.A.	80,599
Conjunto Puerto Miril	1,450
Accionistas	21,001

CIMENTACIONES GENERALES Y OBRAS PORTUARIAS CIPOORT S. A.

Nota 7.- CAPITAL SOCIAL.-

Al 31 de Diciembre del 2011 el capital social de Cimentaciones Generales y Obras portuarias Cipoort S. A. está representado por 115.520 acciones ordinarias y nominativas de US\$10 cada una.

<u>Accionistas</u>	<u>% Participación</u>	<u>Número de Acciones</u>
Irene María Miranda Illingworth	26	28,997
Francisco José Miranda Illingworth	20	22,304
Cristina María Miranda Illingworth	18	20,073
Myriam Alicia Miranda Illingworth	18	20,073
Carlos Rafael Miranda Illingworth	18	20,073
Totales	100	111,520

Nota 8.- PRÉSTAMOS.-

Al 31 de Diciembre las Obligaciones Pendientes de Pago son:

Banco Bolivariano.-

Corto Plazo.-

Operación No. 113-489 Adquisición Vehículo corriente	\$	7,057
Operación No. 106-881 Vence 01-06-2012	\$	4,150
Total	\$	11,207

Largo Plazo.-

Operación No. 113-489 Vence 24-02-2014	\$	5,056
Total Préstamo Adquisición Vehículo	\$	16,192

CIMENTACIONES GENERALES Y OBRAS PORTUARIAS CIPORT S. A.

Banco Bolivariano.-

Corto Plazo.-

Operación 119230 Tasa interés al 8% plazo 455 días	\$ 1,600,000
--	--------------

A largo Plazo.-

Operación 119230 Vence 13 Marzo del 2013	\$ 400,000
--	------------

Total Préstamo Capital	\$ 2,000,000
------------------------	--------------

Total Préstamos Bancarios	\$ 2,016,192
---------------------------	--------------

Banco Bolivariano.-

Corto Plazo.-

Préstamo vence el 28-09-2011	\$ 245,000
------------------------------	------------

Pagos Periodo 2011	\$(-245,000)
--------------------	--------------

Saldo al 31-12-2011	\$ 0
---------------------	------

Movimientos de la Cuenta Préstamos Bancarios Años 2011:

Saldo Inicial al 1 de Enero del 2011	\$ 271,171
--------------------------------------	------------

Menos Cancelaciones	\$(- 270,659)
---------------------	---------------

Más Prestamos Periodo 2011	\$2,015,680
----------------------------	-------------

Total Movimientos Banco Bolivariano al 31-12-2011	\$2,016,192
---	-------------

El préstamo recibido del Banco Bolivariano por \$2,000.000 se fue transferido al Proyecto Monteverde para que dichos recursos sean utilizados para la cancelación de la materia prima comprada a IPAC por las planchas de acero, las mismas que son parte del contrato complementario 1.

Garantías.- Las obligaciones están garantizadas con prenda industrial, contrato mutuo de firma, contrato de prenda con reserva de dominio, e hipotecas sobre propiedad, maquinarias, y equipos

CIMENTACIONES GENERALES Y OBRAS PORTUARIAS CIPORT S. A.

Banco Bolivariano	\$ 2,680,425
Fideicomiso de Garantía Primera emisión Ciptort	<u>5,012,030</u>
Total	7,692,455

Nota 9.- ANTICIPOS DE CLIENTES.-

El saldo de la cuenta Anticipo de Clientes es así:

Estrellacorp	\$ 18,000
Etinar	\$ 22,765
Inmomariuxi	\$ 28,374
Landev Land Developers	\$ 44,252
Conbaquerizo	\$ 295,129
Total	\$ 408,520

Nota 10.- EMISIÓN DE OBLIGACIONES.- \$4,000,000

En el año 2011 Ciptort realizo el trámite de Emisión de Obligaciones el mismo que fue aprobado el 4 de Octubre del 2011 por la Superintendencia de Compañías, el monto por la emisión realizada fue de \$4,000.000.00 a Diciembre del 2011 se ha vendido el 100% de los títulos.

Que mediante escritura pública de junio 30 del 2011, otorgada ante el abogado Eduardo Falquez Ayala, Notario Séptimo del Cantón Guayaquil, se constituyo el Fideicomiso Mercantil Irrevocable de Garantía denominado FIDEICOMISO DE GARANTIA PRIMERA EMISION CIPORT, con el objeto de servir como garantía de las obligaciones que emitirá de la compañía CIMENTACIONES GENERALES Y OBRAS PORTUARIAS CIPORT S. A., la cual aporta los bienes descritos en la clausula cuarta de dicho fideicomiso que lo componen equipos de propiedad de la empresa.

La casa de Valores Advfin S. A. es la encargada de la colocación de las obligaciones, la empresa DECEVALE la administradora de manejar la cuenta de los inversionistas, quienes están debidamente representados por el ESTUDIO JURIDICO PANDZIC & ASOCIADOS S. A., todos ellos integrantes activos de la emisión de las obligaciones.

A la fecha los titulo fueron colocados a 5 años y 6 años respectivamente, para el mes de Enero del 2012, que se cumple el primer trimestre los títulos colocados en Octubre del 2011, DECEVALE tiene que cancelar a los emisores hasta el 28 de Enero del 2012 el valor

CIMENTACIONES GENERALES Y OBRAS PORTUARIAS CIPORT S. A.

de \$145,600 de los cuales el capital es \$104,000 intereses acumulados a la fecha de pago \$41,600.

Intereses por Titularización.- Al 31 de Diciembre se han provisionado el total de los intereses que generan a la fecha la emisión y negociación de las obligaciones por un monto de \$42,178.

Nota 11.- PROVISIONES LEGALES.-

Al 31 de Diciembre del 2011 el saldo es el siguiente:

	2011
Jubilación Patronal	239,041
Indemnización por Desahucio	48,312
Total	287,353

Durante el año 2011, el movimiento de la provisión para jubilación patronal e indemnización por desahucio, fue el siguiente:

Jubilación Patronal Saldo Inicial	194,310
Provisión del año	44,731

Indemnización Saldo Inicial	43,854
Provisión del año	4,458

De acuerdo al código de Trabajo de la República del Ecuador, todos aquellos empleados que cumplieren 25 años de servicio en una misma institución tienen derecho a Jubilación Patronal.

El estudio actuarial fue contrato con la Consultora de Matemáticos Macromath Cía. Ltda., el método actuarial utilizado es el de Prima Única o Acreditación Anual de la Reserva Matemática Total. Los principales supuestos utilizados en la valuación de la reserva matemática para la jubilación patronal y desahucio fueron los siguientes:

Pensión Mensual Mínima	US\$20
Número de Trabajadores	48

CIMENTACIONES GENERALES Y OBRAS PORTUARIAS CIPORT S. A.

Tasa de Interés Actuarial (Anual) 5.00%

Tasa de crecimiento de sueldos (Anual) 2.40%

Nota 12.- INGRESOS OPERACIONALES.-

Pilotaje	\$ 1,522,809
Estudios y Diseños Técnicos	\$ 3,600
Varios	\$ 511,706
Alquiler de Equipos	\$ 1,753,758
Total Ingresos	\$ 3,791,874

Ingresos No operacionales:

Dividendos Ganados

Con fecha Diciembre del 2011 el Consorcio Puentes, Muelles y Puertos a través del acta el

Directorio resuelve Distribuir Utilidades (2010) \$ 108,389

Alquiler de Oficinas

Edificio World Trader Center y Campamento \$ 70,500

Otros Ingresos

Reembolsos Siniestros y Otras 117,473

Total Ingresos No Operacionales 296,362

Total Ingresos de la Compañía \$ 4,088,235

Como se demuestra a continuación la empresa ha obtenido Ingresos por el giro de su operación el 93% del Total de los Ingresos de la Compañía y el 7% como Ingresos no Operacionales hasta el 31 de diciembre del 2011.

CIMENTACIONES GENERALES Y OBRAS PORTUARIAS CIPORT S. A.

Nota 13.- COSTO DE PRODUCCIÓN.-

Materiales	\$	297,754
Mano de Obra	\$	788,905
Depreciación	\$	732,378
Alquiler de Equipos	\$	17,082
Transporte	\$	44,353
Mantenimientos	\$	580,031
Servicios Externos	\$	115,171
Servicios Públicos	\$	12,459
Seguros	\$	17,461
Impuestos	\$	16,385
Otros Gastos Operación	\$	180,182
Total	\$	2,802,161
Gastos Administrativos	\$	1,590,162
Total de Costos y Gastos	\$	4,392,323
Pérdida Contable	\$	304,088

Nota 14.- IMPUESTO A LA RENTA

De acuerdo con las disposiciones legales la tarifa para el Impuesto a la Renta se establece en el 24% para el año 2011 el cual dio como resultado el valor de (\$.80,552)

Adicionalmente se registró como resultado del Impuesto a la renta diferido el valor de 153,357 dólares

Nota 15.- IMPUESTO DIFERIDO

De acuerdo al método del pasivo basado en el estado de Situacion financiero, el impuesto diferido es como sigue:

CIMENTACIONES GENERALES Y OBRAS PORTUARIAS CIPOORT S. A.

Activo

Saldo inicial ajustado por NIif	0
Saldo inicial	15,574
Ajuste del año	1,557
Saldo final	17,131

Pasivo

Saldo inicial ajustado por NIif	0
Saldo Inicial	1,297,922
Ajuste del año	(151,800)
Saldo Final	1,146,122

Nota 16.- RESULTADOS ACUMULADOS

De acuerdo a la NIIF No. 1 el siguiente detalle muestra los ajustes causados por la transición de NEC a NIIF.

Al 31 de diciembre del 2010 se incluye en esta cuenta un ajuste por concepto de aplicación de NIIF por un monto de \$.611,286

Total Patrimonio de acuerdo a NEC	9,192,391
<i>Ajuste del periodo de transición NEC a NIIF</i>	
Inversiones	(6,270)
Existencias	208,500
Propiedad, maquinarias y equipos	1,545,875
Propiedad de Inversion	145,529
Impuesto diferido	<u>(1,282,348)</u>
Total ajustes transición NEc a NIIF	611,286
Total patrimonio de acuerdo a NIIF al 31-12-10	9,803,677

CIMENTACIONES GENERALES Y OBRAS PORTUARIAS CIPORT S. A.

Adicionalmente ajustes acumulados por transición a las NIIF incluye reclasificación de la reserva de capital por \$.866,478 y reserva de valuación por 6,766,932

Nota 17.- CONTINGENCIAS

Al 31 de Diciembre del 2011 tenemos las siguientes contingencias:

Del monto total de Maquinarias encontramos entregados en Garantía para la Titularización los siguientes equipos:

1.- Martillo Impacto MKT DE70/50 Año 1980	\$	515,649
2.- Barcaza Ciport 2010	\$	401,786
3.- Remolcador Fatty	\$	272,321
4.- Barcaza Ciport 74	\$	401,786
5.- Barcaza Ciport 62	\$	419,643
6.- Grúa Kobelco Año 1990	\$	625,000
7.- Grúa P&H 670 Año 1978	\$	388,488
8.- Grúa P&H 670 Año 1974	\$	388,488
9.- Grúa P&H 670 Año 1980	\$	445,785
10.- Martillo Impacto Berminghammer 4505	\$	281,766
11.- Martillo Vibración ICE 812	\$	469,535
12.- Barcaza Ciport 98	\$	401,781
TOTAL EN GARANTIA POR TITULARIZACION	\$	5,012,030

Constitución de Fideicomiso donde se encuentran estos equipos entregados en Garantía por la Emisión de las Obligaciones.

CIMENTACIONES GENERALES Y OBRAS PORTUARIAS CIPORT S. A.

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS – SRI.

Con fecha 13 de Julio del 2004 y Octubre 15 del 2004, a través de Oficio de Diferencias en Declaraciones No. 1090104ATICD0060 y No. 1090104ATICD0090 del Director Regional del Servicio Rentas Internas Litoral Sur hizo conocer a la Compañía inconsistencias en la declaración del impuesto a la renta del año 2001, recibiendo en diciembre del mismo año una notificación de la liquidación de pago por US\$293,206 (sin incluir intereses). La Compañía el 21 de enero del 2005 interpuso Reclamo Administrativo a la liquidación de pago antes indicada; con fecha 7 de julio del 2005 la Administración Tributaria notifico a través de la Resolución No. 109012005RREC006006 la aceptación parcial del Reclamo Administrativo planteado y conmino a la Compañía a pagar US\$176,613 (sin incluir intereses). El 7 de septiembre del 2005 le fue notificada a la Compañía el Título de Crédito No. 0920050602611 el cual el 19 de septiembre del 2005 según tramite No. 109012005041248.

El 22 de febrero del 2006, el SRI a través de la Resolución No. 109012006RREC001713 notifico a la Compañía a la negación de la impugnación del Título de Crédito.

Finalmente el 7 de marzo del 2006, la compañía presento ante el Tribunal Distrital de lo Fiscal la consiguiente demanda de impugnación al Título de Crédito por impuesto a la renta del año 2001.

A la fecha de emisión de los estados financieros auditados (julio 13 del 2011) el proceso se encuentra en etapa de resolución “autos para resolver”, sin embargo aun no existe ningún pronunciamiento por los miembros del Tribunal Distrital de lo Fiscal.

Nota 18.- COMPROMISOS

Constitución de Consorcio Belfi Ciport

Mediante escritura publica e inscrita en el Registro Mercantil conjuntamente con la Constructora Belfi S.A. el Consorcio BELFI CIPORT con el propósito de construir el Proyecto de Almacenamiento de GLP en Monteverde Prov. De Santa Elena, convocado por FLOPEC, la participación de la compañía es del 55% , el plazo del mencionado consorcio es de 780 días a partir de la suscripción del contrato a un costo de \$. 37,858,351 mas IVA.

Con fecha 15 de agosto del 2011 se firma un adendum al contrato inicial por un monto de \$. 6,670,680 dólares.

CIMENTACIONES GENERALES Y OBRAS PORTUARIAS CIPORT S. A.

Contrato de Construcción INBALNOR S. A.

El 18 de Octubre del 2011 se firmo el contrato de construcción con la compañía INBALNOR S. A., por el monto de USD\$236,900, consiste en la Fabricación e Hincas de 55 Pilotes de 350*350 mm. de sección y 17 metros de longitud en hormigón pretensado; la construcción de la cimentación de un silo de 700 Toneladas; y, la construcción de la cimentación del Edificio de Producción para el proyecto Industrial Inbalnor ubicado en el Km. 29 de la Vía Durán – Milagro, Cantón Yaguachi, Provincia del Guayas.

El Avance de Obra al Cierre del Periodo 2011 es del 75%., quedando pendiente de realizar el 25%

Contrato de Construcción INMOMARIUXI C. A.

El 10 de Noviembre del 2011, se firmo el contrato con la empresa INMOMARIUXI C. A., por la Hincas de 114 pilotes de 450*450 mm. De sección y 21.90 metros de longitud; Hincas de 58 pilotes de 450*450 mm. De sección y 23,95 metros de longitud; e Hincas de 12 pilotes de 400*400 mm. De sección y 21.90 metros de longitud para la construcción Edificio Manglero Vista Torre A en la ciudad de Guayaquil, el monto del contrato es de USD\$88,504.

El Avance de la Obra al Cierre del Periodo 2011 es del 0%, la movilización de equipo se ejecuto desde diciembre 8 del 2011.

Orden de Trabajo # INMO – 1256 – 2011

El 15 de Noviembre del 2011 INMOMARIUXI C. A., emite la siguiente orden de trabajo para la Hincas de 44 Pilotes por Tierra 0,35*0,35*18m.

La movilización de los equipos se realizo el 28 de Noviembre del 2011, avance de obra al cierre 0%, el monto de la orden es de USD\$33,044.

Contrato de Construcción ESTRELLACORP

Con fecha 7 de Noviembre del 2011, se firma el contrato con la Compañía ESTRELLACORP S. A., para la “Fabricación, dotación e hincas de 4 pilotes metálicos de 400mm de diámetro y 22 metros de longitud para la obra Construcción de una pantalla publicitaria en el acceso del Puente de la Unidad Nacional”.

El monto del contrato es por USD\$36,040, el avance de obra al 31 de Diciembre del 2011 es el 0%.

CIMENTACIONES GENERALES Y OBRAS PORTUARIAS CIPOORT S. A.

Contrato de Construcción ETINAR S. A.

ETINAR se encuentra contrato por Andec para ejecutar trabajos en la obra Aumento de Producción Acería – ANDEC y requiere contratar la hinca de pilotes para ejecución de la misma.

El monto del contrato es por USD\$316,710, quien determina que el avance de obra a la fecha es del 80%.

La Hinca es de 135 pilotes prefabricados de hormigón armado de 300*300mm. De sección y 20 metros de longitud; 107 pilotes prefabricados de hormigón armado de 300*300 mm. De sección y 10 metros de longitud; 219 pilotes prefabricados de hormigón armado de 350*350 mm. De sección y 20 metros de longitud; y, 179 pilotes prefabricados de hormigón armado de 400*400 mm. De sección y 20 metros de longitud, para la obra ANDEC.

Subcontrato de Fabricación e Hinca de Pilotes para la Cimentación de Silos en la obra PRONACA.

La empresa CONBAQUERIZO CIA. LTDA., fue contrato por PRONACA para la ejecución de dicha obra en su planta de la ciudad de Eloy Alfaro (DURAN).

Esta empresa contrato los servicios profesionales de Fabricación, barrenado e hinca de pilotes de hormigón pretensado para la Cimentación de Silos, la cantidad de los pilotes es de 322 y 20 metros de longitud.

El monto del Contrato es de \$590,258 avance de obra al Cierre del periodo 2011 es de 0%.

Contrato de Construcción INMOMARIUXI C. A.

La Compañía INMOMARIUXI C. A., en la actualidad se encuentra ejecutando trabajos en la obra Edificio Torre Bellini 1 y 2, y requiere contratar la hinca de los pilotes para ejecución de la misma.

Los trabajos a realizar es la Hinca de 320 pilotes de 450*450 mm. De sección y 22,84 metros de longitud, y 57 pilotes de 450*450 mm. De sección y 23,84 metros de longitud para la obra Construcción Edificio Bellini 1 y 2 en la ciudad de Guayaquil, por el monto de 170,027, el avance de obra es del 70%. Firmado el 1 de septiembre del 2011.