



INFORME DEL GERENTE

Guayaquil, Marzo 6 del 2008

A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE CIMENTACIONES GENERALES Y OBRAS PORTUARIAS CIPOORT S. A.

De conformidad con lo que dispone el Art. 126 de la Ley de Compañía y la Resolución 92.1.4.0013 expedida por el Señor Superintendente de Compañías el 18 de Septiembre de 1992, publicada en el R. O. No. 44 del 13 de Octubre del mismo año, relevo ante ustedes mi informe anual de labores por el ejercicio económico del 2007.

Siguiendo los lineamientos del Art. 1º. De la mencionada Resolución, condiciono este informe a la numeración instructiva:

1. Comparando las metas y objetivos perseguidos por la gerencia de la empresa, manifestamos que la compañía ha satisfecido sus metas y objetivos.
 2. La compañía ha cumplido con las disposiciones de la Junta General de Accionistas y las decisiones tomadas no han tenido incidencias en la actividad administrativa de este ejercicio económico, por cuanto no tuvo que adoptar medidas extraordinarias sino las comunes y corrientes contempladas en su estatuto social.
 3. La compañía no ha tenido aspectos administrativos de carácter extraordinarios que merecen ser tomados en cuenta, pues las actividades han sido regulares durante el ejercicio económico en referencia en el aspecto operacional y legal nada relevante que mencionar.
-

4. A continuación resumo la situación financiera al cierre del ejercicio 2007 con comparación del 2006:



	2006	2007	Variaciones (+ -)
Activo Corriente	2.844.600,04	6.961.042,02	4.116.441,98
Pasivo Corriente	1.186.434,40	1.399.034,06	212.599,66
Total Activos	6.431.279,93	6.961.042,02	529.762,09
Ingresos	5.558.841,50	13.206.134,40	7.647.292,90
Gastos de Operación	5.187.426,17	11.320.928,94	6.133.502,77
(Pérdida) Utilidad	217.233,44	1.885.205,46	1.667.972,02

5.- Dejo constancia de mi agradecimiento por la cooperación que me ha brindado.

Muy Atentamente

ING. RAFAEL MÍRANDA ROCA
GERENTE GENERAL

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0990521786001
RAZON SOCIAL: CIMENTACIONES GENERALES Y OBRAS PORTUARIAS
CIPORT S.A.

NOMBRE COMERCIAL:

CLASE DE CONTRIBUYENTE: ESPECIAL
REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: MIRANDA ROCA RAFAEL CLEMENTE

FEC. INICIO ACTIVIDADES.: 06/03/1981 **FEC. CONSTITUCION:** 03/03/1981
FEC. INSCRIPCION: 31/07/1981 **FEC. ACTUALIZACION:** 11/12/2006

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE INGENIERIA CIVIL

DIRECCION PRINCIPAL:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Calle: AV. FRANCISCO DE ORELLANA Número: S/N Intersección: MIGUEL HILARIO ALCIVAR Edificio: CENTRO EMPRESARIAL LAS CAMARAS Piso: 7 Oficina: 702 Referencia ubicación: JUNTO AL HOTEL HILTON COLON Telefono Trabajo: 042680485 Fax: 042680502

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA
- * IMPUESTO A LA PROPIEDAD DE VEHÍCULOS MOTORIZADOS

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

ABIERTOS: 1
CERRADOS: 0

JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: MMFV121205 **Lugar de emisión:** GUAYAQUIL AV. FRANCISCO DE ORELLANA Y JUSTINO CORNEJO (WTC)

Fecha y hora: 11/12/2006 03:12:56



Melissa Montserrat Falcones Villacreses
DELEGADA DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
LITORAL SUR