

INFORME DEL ADMINISTRADOR

Guayaquil, Abril 10 del 2003

A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS CIMENTACIONES GENERALES Y OBRAS PORTUARIAS CIPORT S. A.

De conformidad con lo que dispone el Art. 126 de la Ley de Compañía y la Resolución 92.1.4.0013 expedida por el Señor Superintendente de Compañías el 18 de Septiembre de 1992, publicada en el R. O. No. 44 del 13 de Octubre del mismo año, relevo ante ustedes mi informe anual de labores por el ejercicio económico del 2002.

Siguiendo los lineamientos del Art. 1º. de la mencionada Resolución, condiciono este informe a la numeración instructiva:

1. Comparando las metas y objetivos perseguidos por la gerencia de la empresa, manifestamos que la compañía ha satisfeco sus metas y objetivos.
2. La compañía ha cumplido con las disposiciones de la Junta General de Accionistas y las decisiones tomadas no han tenido incidencias en la actividad administrativa de este ejercicio económico, por cuanto no tuvo que adoptar medidas extraordinarias sino las comunes y corrientes contempladas en su estatuto social.

El personal administrativo y operativo de Ciptort S. A. se ha desempeñado en sus funciones de una manera muy acertada, contribuyendo al desarrollo y crecimiento de la empresa.



30 APR 2003

3. La compañía no ha tenido aspectos administrativos de carácter extraordinarios que merecen ser tomados en cuenta, pues las actividades han sido regulares durante el ejercicio económico en referencia en el aspecto operacional.
4. En el aspecto legal CIPORT S. A. prorrogó su plazo de duración a Ochenta Años y aumentó su capital a US\$ 1.115.200 siendo aprobado por la Superintendencia de Compañías mediante resolución No. 02-G-DIC-00009457 el 11 de Diciembre de 2002.
5. A continuación resumo la situación financiera al cierre del ejercicio 2002, en comparación al periodo 2001.

	(Dólares)		(+ -)
	2002	2001	VARIACIONES
Activo Corriente	1.931.289,71	3.820.069,36	1.888.779,65
Pasivo Corriente	578.217,59	1.675.678,12	1.097.460,53
Total Activos	6.940.366,00	9.286.195,85	2.345.829,85
Ingresos	6.905.286,55	17.791.861,03	10.886.574,48
Gastos de Operación	7.513.269,27	16.561.225,62	9.047.956,35
(Pérdida) Utilidad	607.982,72	1.230.635,41	622.652,69

Las Obras que mayor repercusión tuvieron en el año 2002 fueron: Cimentación y Pilotaje para Hidalgo e Hidalgo en el Puente Alterno Norte y los Trabajos realizados en el Oriente Ecuatoriano el Oleoducto de Crudos Pesados OCP para TECHINT referente al Pilotaje en dos Estaciones de Bombeo.

Existe una disminución del Activo Corriente por la cancelación de Pasivos Corrientes con la correspondiente disminución de las cuentas por Pagar.

Recomiendo a la Junta General de Accionistas, tratar de implantar el ISO 9000, ya que nuestra empresa a nivel nacional tiene el prestigio y reconocimiento necesario, para ser calificada en estos términos.

6. Dejo especial constancia de mi agradecimiento por la cooperación que me ha brindado el personal que presta servicios en esta compañía.

Muy Atentamente



ING. RAFAEL MIRANDA ROCA
GERENTE GENERAL



30 ABR. 2003