

Guayaquil, Marzo 7 de 2002

Señores:

**ACCIONISTAS  
INMOBILIARIA GARDOM S.A.**  
Ciudad.

A continuación el informe de Gerencia en relación a los Estados Financieros al cierre del Ejercicio Económico al 31 de Diciembre de 2000.

### **ANTECEDENTES**

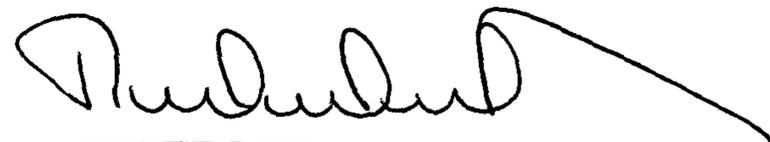
Durante el año 2000 se regulariza todas las transacciones económicas del país mediante una sola moneda que es el dólar, afectando fuertemente a la economía ya que siempre es difícil asimilar un cambio de esta magnitud.

### **INGRESOS y GASTOS:**

El ingreso por arrendamiento de los departamentos fue de \$264,00 y el total de gastos ocasionados durante el año 2000 fue la cifra de \$262,14, lo que genero una utilidad mínima de \$1,86.

Los informes, Estado Financieros y anexos, servirán de base para vuestra evaluación.

Atentamente,



**JUAN CARLOS GARCIA GONZALEZ RUBIO**  
**GERENTE GENERAL.**