

**INFORME DEL GERENTE A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
INMOBILIARIA GARDOM S.A.**

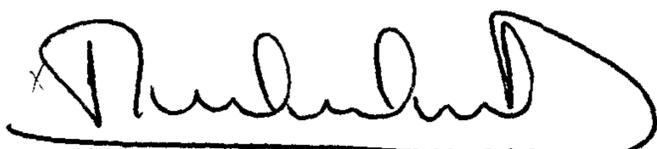
Señores Accionistas:

En cumplimiento de lo establecido por la Ley y Estatutos Sociales, tengo a bien presentar a ustedes el informe de las actividades por la Compañía durante el año 1997.

La corrección monetaria por el año 1997 se la efectuó aplicando el índice del 29.90%.

El ingreso por arrendamiento de los Departamentos fue de 5'400.000 y el total de gastos ocasionados por este año fue de 5'195.241, lo que generó una utilidad de 204.759, que fue deduciendo el 25% para el pago del Impuesto a la Renta que es de 51.200, obtenemos una utilidad de 153.559, la misma que podría distribuirse entre la Reserva Legal y la Reserva Facultativa.

Atentamente,



**JUAN CARLOS GARCIA CONZALEZ RUBIO
GERENTE**