

INFORME DEL GERENTE A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA
INMOBILIARIA GARDOM, S.A.

Señores Accionistas:

En cumplimiento de lo establecido en la Ley y el Estatuto Social, someto a consideración de ustedes el informe de las actividades realizadas por la compañía durante el año 1991 y sus resultados.

La fuente principal de ingresos de la compañía lo constituye los valores que percibe como arrendamiento de sus inmuebles lo cual como ustedes conocen esta sujeto a limitaciones principalmente de caracter legal y contractual.

Conforme a los Estados Financieros que fueron puestos oportunamente a consideración de ustedes y debidamente certificados por el señor Comisario, los activos totales ascienden a \$ 12,661,894.24, en tanto que el Patrimonio neto arroja un valor negativo de \$ 1,383,922.27 a causa de la pérdida del ejercicio que fué de \$ 3,757,921.76, causada principalmente por los intereses pagados sobre la hipoteca bancaria obtenida para efectuar reparaciones y mejoras en los inmuebles cuya realizacion era urgente.

Esperamos en el próximo ejercicio obtener un mejor rendimiento en el ingreso por arriendos y lograr así mejores beneficios económicos para la empresa y sus accionistas.

Dejo expresa constancia de mi agradecimiento a los señores accionistas por el apoyo y confianza que se han servido brindarme para el eficiente rendimiento de las labores administrativas de esta gerencia.

GERENTE
1992 ABR 1992

