

## INFORME DE LOS ADMINISTRADORES PARA LOS SOCIOS

Guayaquil, 31 de Enero del 2003

Señores Socios de la Compañía  
Inmobiliaria "Espinoza SAN ANDRES S.A."  
Ciudad.-

Estimado señores socios

En cumplimiento con el mandato de ustedes y de los reglamentos de la Superintendencia de Compañías tengo a bien poner a consideración el informe anual del ejercicio económico a mi cargo correspondiente al año 2002.

En el ejercicio económico del año 2002, la compañía ha tenido un bajo rendimiento que el año pasado, esperando que en lo futuro mejore, para cumplir con el objetivo que ha sido creado esta compañía.

Aprovecho la oportunidad para agradecerles la confianza que ustedes han depositado en persona los señores socios.

3 FEB. 2003

Atentamente,

