

INFORME DE COMISARIO

AÑO 2007

En cumplimiento con los Estatutos de la Compañía, en calidad de Comisario de **APACSA AGROLINEAS DEL PACIFICO S.A.**, tengo a bien presentar a ustedes, el informe correspondiente a los Estados Financieros del Ejercicio Económico del 2007 de conformidad con las disposiciones dadas por la Superintendencia de Compañías.

- 1.1. Al revisar y analizar la documentación que rige a la Compañía en el aspecto Administrativo y Financiero se determinó que sus Ejecutivos dan cumplimiento a lo dispuesto en los Estatutos, Normas y Disposiciones Legales tanto de la Ley de Compañías, Ley de Régimen Tributario Interno, Código Laboral, etc., por consiguiente, en mi opinión, la gestión efectuada por los Administradores de la Compañía es eficiente.
- 1.2. La colaboración dada por los Administradores fue aceptable, brindando el apoyo necesario para que se efectúe esta labor de estudio y análisis de la documentación, en la que la Compañía realiza sus actividades.
- 1.3. Con relación a los Libros Societarios de la Compañía como Actas de la Junta General y de Directorio, Libro Talonario, Libro de Acciones y de Accionistas éstos se encuentran debidamente

**SUPERINTENDENCIA DE
COMPAÑÍAS**
FECHA **28 ABR 2008**

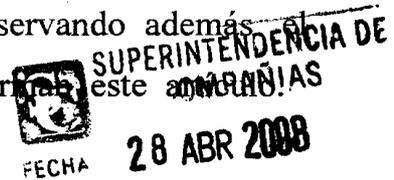
Paola Vera García
REGISTRO DE SOCIEDADES - MA. 4000

elaborados y actualizados de conformidad con las Disposiciones de la Ley de Compañías. Los Registros Contables de la Compañía de conformidad con las Disposiciones Legales y los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados. Los Comprobantes de Ingresos y Egresos, se encuentran debidamente legalizados y con la correspondiente documentación de respaldo.

Se precedió a revisar la documentación de Registros Contables como Comprobantes de Compras, Ventas, Gastos, Ingresos, Diario General, Mayores y Auxiliares de Cuentas, dando como resultado la confiabilidad de estos documentos los mismos que son computarizados y de fácil análisis, estableciéndose que el Control Interno de la Compañía es adecuado.

Referente a la custodia y conservación de los bienes de la Compañía éstos reciben un tratamiento adecuado que permite mantener un buen estado y conservación de los Activos proporcionando un mantenimiento permanente con la finalidad de brindar un buen servicio al Cliente.

- 1.4. Con relación al artículo # 321 de la Ley de Compañías se ha dado cumplimiento de las obligaciones del Comisario, tanto en el Aspecto Administrativo y Financiero, observando además el cumplimiento de los numerales que conforman este artículo.



- 1.5. Como consecuencia del estudio a los Registros Contables se determina un adecuado Control Interno de la Compañía en los siguientes rubros:

Paola Vera García
COMISARIO DE SOCIEDADES - MA. IN. 1

ACTIVOS DISPONIBLES

Estas cuentas se controlan mediante Arqueos sorpresivos, así como las Cuentas Corrientes por medio de las Conciliaciones Bancarias que se efectúan mes por mes.

ACTIVOS EXIGIBLES

Estas cuentas se controlan mediante la conciliaciones de los Deudores con las Cuentas Generales de los Activos Exigibles.

INVENTARIOS Y ACTIVOS FIJOS

Las cuentas que conforman estos rubros se controlan realizando Inventarios Físicos de los bienes.

PASIVOS A CORTO Y LARGO PLAZO

A estas cuentas se las controla conciliando los Auxiliares con las Cuentas Generales de Pasivos.

CAPITAL Y RESULTADOS

Se controla mediante las Aportaciones de sus Socios.

1.6 Los Estados Financieros guardan relación con los valores presentados, estos es con los Libros Mayores y los Libros



Auxiliares. En mi opinión los Registros de Contabilidad guardan absoluta relación entre sí.

1.7 En mi opinión, el Balance General y el Balance de Pérdidas y Ganancias presentan razonablemente la Situación Financiera de la Compañía de **APACSA AGROLINEAS DEL PACIFICO S.A.**, al 31 de Diciembre del 2007 de conformidad con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, aplicados sobre bases consistentes en relación con las del año anterior.

1.8 Se realizó el análisis comparativo del Balance General y del Balance de Pérdidas y Ganancias por el año 2006 y 2007, se adjunta cuadros 1.8.1 y 1.8.2



APACSA S.A.

ANÁLISIS FINANCIERO HORIZONTAL DEL BALANCE GENERAL DEL AÑO 2007

1.8.1.

CUENTAS	AÑO 2006	AÑO 2007	AUMENTO Y/O DISMINUCIÓN	PORCENTAJE
ACTIVOS				
DISPONIBLES				
Caja General	2.733,00	400,00	(2.333,00)	(85,36)
Bancos	7.660,01	11.379,50	3.719,49	48,55
EXIGIBLE				
Cuentas por Cobrar	448.679,69	541.984,64	93.304,95	20,79
Préstamos y Ant. Empleados	17.645,69	18.306,69	661,00	3,74
Deudores Varios	843.935,23	842.629,43	(1.305,80)	0,15
Documentos por Cobrar	28.784,49	22.077,46	(6.707,03)	(23,30)
Anticipo Proveedores	18.234,29	-	(18.234,29)	(100,00)
Prov. Cuentas Incobrables	(23.170,30)	(25.516,05)	(2.345,75)	(10,12)
REALIZABLES				
Repuestos y Accesorios	403.348,76	160.688,12	(242.660,64)	(60,16)
OTROS ACTIVOS A CORTO PLAZO				
Pagos y Gastos Anticipos	123.281,00	111.353,47	(11.927,53)	(9,67)
ACTIVOS FIJOS				
No Depreciables	20.250,00	20.250,00	-	-
Depreciables	2'637.426,55	2'729.410,42	91.983,87	3,48
(-) Depreciación Acumulada	(1'852.921,00)	(2'133.189,62)	(280.268,62)	(15,12)
DIFERIDOS				
Otros Activos No Corrientes	104,69	104,69	--	--
TOTAL DEL ACTIVO	2'675.992,10	2'299.878,75	(376.113,35)	(14,05)

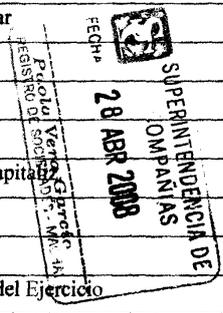
FECHA: 28 ABR 2008
 PERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

APACSA S.A.

ANÁLISIS FINANCIERO HORIZONTAL DEL BALANCE GENERAL DEL AÑO 2007

1.8.1.

CUENTAS	AÑO 2006	AÑO 2007	AUMENTO Y/O DISMINUCIÓN	PORCENTAJE
PASIVO				
CORRIENTES				
Cuentas por Pagar	76.470,07	112.533,74	36.063,67	47,16
Acreedores Varios	693.861,93	462.362,70	(231.499,23)	(33,36)
Proveedores	70.440,12	70.140,27	(299,85)	(0,42)
LARGO PLAZO				
Documentos por Pagar	494.016,41	366.708,77	(127.307,64)	(25,76)
Prestamos de Accionistas	2.361,18	2.361,18	-	-
Accionistas por Pagar	113.093,00	--	(113.093,00)	100
Cuentas por Pagar	-	6.320,53	6.320,53	∞
PATRIMONIO				
Capital Social	1'000.000,00	1'000.000,00	-	-
Aporte P. Futuras Capital	22.084,19	22.084,19	-	-
Reservas	33.316,62	77.681,09	44.364,47	133,16
Superavit	131.354,33	131.354,33	-	-
Utilidad / Pérdidas del Ejercicio	38.994,25	48.331,95	9.337,70	23,94
TOTAL DEL PASIVO + PATRIMONIO	2'675.992,10	2'299.878,75	(376.113,35)	(9,82)


 FECHA: 28 ABR 2008
 SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
 Of. de Verificación y Control de Sociedades S.A.

APACSA S.A.

ANÁLISIS FINANCIERO HORIZONTAL DEL BALANCE DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS
DEL AÑO 2007

1.8.2.

CUENTAS	AÑO 2006	AÑO 2007	AUMENTO Y/O DISMINUCIÓN	PORCENTAJE
INGRESOS				
Fumigación Aérea	1'891.560,96	2'181.693,61	290.132,65	15,33
Otros Ingresos	202.643,28	500.449,69	297.806,41	146,96
GASTOS				
Gastos Operacionales	1'837.189,47	2'442.926,42	605.736,95	32,97
Gastos Administrativos	95.985,30	94.978,01	(1.007,29)	(1,05)
Otros Egresos	89.730,09	66.250,07	(23.480,02)	(26,16)
UTILIDAD DEL EJERCICIO...	71.299,38	77.988,80	6.689,42	9,38

RECIBO
C/Old Vera Garza
C/O DE SOCIEDAD, SA. 46

FECHA
28 ABR 2008

SUPERINTENDENCIA DE
COMPAÑIAS

COMENTARIOS DEL BALANCE GENERAL

ACTIVOS CORRIENTES

Las cuentas que conforman este rubro se ha aumentado y disminuido con relación al año 2006, cuyas cuentas y valores más representativos a continuación se detallan:

DISPONIBLES

La Cuenta Caja General ha disminuido en \$ 2.333,00 con relación al año 2006, que representa el 85,36%

La Cuenta Bancos se ha incrementado en \$ 3.719,49 con relación al año 2006 que representa el 48,55%.

EXIGIBLES

Se han aumentado y disminuido con relación al 2006 de la siguiente manera:

CUENTA	AUMENTO Y/O DISMINUCIÓN	PORCENTAJE
<u>EXIGIBLES</u>		
Cuentas por Cobrar	93.304,95	20,79
Préstamos Anticipos Empleados	661,00	3,74
Deudores Varios	(1.305,80)	(0,15)
Documentos por Cobrar	(6.707,03)	(23,30)
Anticipos Proveedores	(18.234,29)	(100,00)
Provisión Cuentas Incobrables	(2.345,75)	(10,12)

Stamp: SUPERINTENDENCIA DE COMERCIO
28 ABR 2008
Paola Vera García
REGISTRO DE SOCIEDADES - M.A.S.

OTROS ACTIVOS (P.C.)

Los pagos y Gastos Anticipados han disminuido en \$ 11.927,53 con relación al año 2006, equivalente al 9,67%.

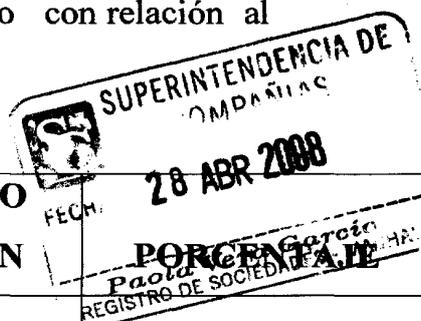
ACTIVOS REALIZABLES

Los Repuestos y Accesorios han disminuido en \$ 242.660,64, con relación al año 2006 equivalente al 60,16%

ACTIVOS FIJOS

Los Activos Fijos se han incrementado y disminuido con relación al año 2006 de la siguiente manera:

CUENTAS	AUMENTO Y/O DISMINUCIÓN	PORCENTAJE
<u>ACTIVOS FIJOS</u>		
Depreciables	91.983,87	3,48%
- Depreciación Acumulada	(280.268,62)	(15,12)



PASIVOS CORRIENTES

Las Cuentas que conforman este rubro se han aumentado y disminuido con relación al año 2006, cuyas cuentas y valores más representativos a continuación se detallan:

C U E N T A S	AUMENTO Y/O DISMINUCIÓN	PORCENTAJE
Cuentas por Pagar	36.063,67	47,16
Acreedores Varios	(231.499,23)	(33,36)
Proveedores	(299,85)	(0,42)

PASIVOS A LARGO PLAZO

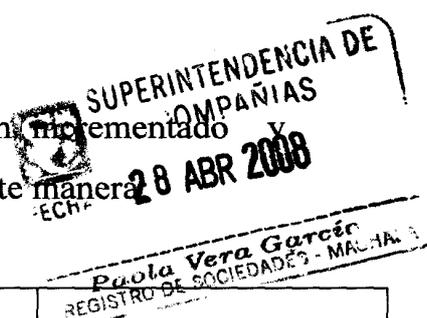
Las Cuentas que conforman este rubro se han incrementado y disminuido con relación al año 2006, de la siguiente manera:

C U E N T A S	AUMENTO Y/O DISMINUCIÓN	PORCENTAJE
Documentos por Pagar	(127.307,64)	(25,76)
Cuentas por Pagar	6.320,53	∞

PATRIMONIO

Las Cuentas que conforman este rubro se han incrementado y disminuido con relación al año 2006 de la siguiente manera:

C U E N T A	AUMENTO Y/O DISMINUCIÓN	PORCENTAJE
Reservas	44.364,47	133,16
Utilidad / Pérdida del Ejercicio	9.337,70	23,94



COMENTARIOS DEL BALANCE DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

INGRESOS POR FUMIGACIÓN AÉREA

Esta cuenta se ha incrementado en \$ 290.132,65, equivalente al 15,33% con relación a los ingresos del 2006.

Los **OTROS INGRESOS** se han incrementado en \$ 297.806,41 equivalente al 146,96% con relación al 2006.

GASTOS

Los **GASTOS OPERACIONALES**, se han incrementado en \$605.736,95, con relación al año 2006 equivalente al 32,97%.

Los **GASTOS ADMINISTRATIVOS**, han disminuido en \$ 1.007,29 con relación al año 2006, equivalente al 1,05%.

Los **OTROS EGRESOS** han disminuido en \$ 23.480,02 con relación al año 2006, equivalente al 26,16.



UTILIDAD DEL EJERCICIO

Para el presente periodo contable se obtiene una utilidad de \$77.988,80.

ANÁLISIS POR RAZONES FINANCIERAS

INDICE DE SOLVENCIA

$$\text{I.S.} = \frac{\text{ACTIVO CORRIENTE} \quad 1'683.303,26}{\text{PASIVO CORRIENTE} \quad 645.036,71} = 2,60$$

Este índice de 2,60 nos indica que por cada dólar que debe la compañía esta se encuentra en capacidad para pagar esta obligación y los \$ 1,60 nos sirve para efectuar las diferentes actividades operacionales de la Compañía.

ÍNDICE DE PATRIMONIO A PASIVO

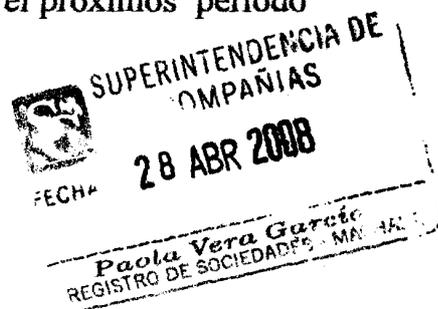
$$\text{I.P.P.} = \frac{\text{PATRIMONIO} \quad 1'279.451,56}{\text{PASIVO} \quad 1'020.427,19} = 1,25$$

Este índice nos indica que los propietarios de la Compañía han invertido \$ 1,25 por cada dólar invertido por los Acreedores de la Compañía.

De esta manera aprovecho la oportunidad para agradecerle a usted señor Gerente, Directivos y Empleados de **APACSA AGROLINEAS DEL PACIFICO S.A.**, por haberme permitido cumplir con mis obligaciones y auguro el mejor de los éxitos para el próximos periodo Económico.

Atentamente,


Ing. Com. Héctor Estrella Barbosa
COMISARIO



NOTAS ACLARATORIAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

CAJA BANCOS.-

Corresponde al efectivo disponible en caja y en diferentes cuentas bancarias al cierre del ejercicio.

Los recursos de la compañía son manejados con Cuentas Corrientes y Cuentas de Ahorro.

Todas las Cuentas Corrientes han sido conciliadas mensualmente con los Estados de Cuentas Bancarios, no habiéndose encontrado ninguna novedad.

ACTIVOS EXIGIBLES

Recursos Invertidos por la compañía en operaciones de crédito concedidos que se descomponen en:

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

CUENTAS	VALOR
Clientes	\$ 541.984,64
Documentos por Cobrar	\$ 22.077,46
Préstamos y anticipos Empleados	\$ 18.306,69
Deudores Varios	\$ 842.629,43
Provisiones Incobrables	\$ 25.516,05
TOTAL	\$ 1'399.482,17

SE
SUPERINTENDENCIA DE
COMPAÑIAS
28 ABR 2008
Paola Vera García
REGISTRO DE SOCIEDADES - MA

INVENTARIOS

Existencias físicas al cierre del ejercicio de Insumos, Combustibles, Lubricantes, Herramientas, Materiales, los saldos han sido ajustados mes por mes, y con la toma física practicada el 31 de Diciembre del 2007, estos se componen en:

CUENTAS	VALOR
Repuestos y Accesorios	\$ 85.891,86
Aceite Agrícola	\$ 42.581,47
Combustible	\$ 11.695,76
Lubricantes	\$ 2.172,24
Fungicidas	\$ 5.059,41
Herramientas	\$ 10.172,89
Implementos de trabajo	\$ 436,14
Materiales de Limpieza	\$ 836,50
Materiales Varios	\$ 1.841,85
TOTAL	\$ 160.688,12

FECHA: 28 ABR 2008
SUPERINTENDENCIA DE
COMPAÑIAS
Paola Vera García
REGISTRO DE SOCIEDADES - MATRANZA

OTROS ACTIVOS A CORTO PLAZO

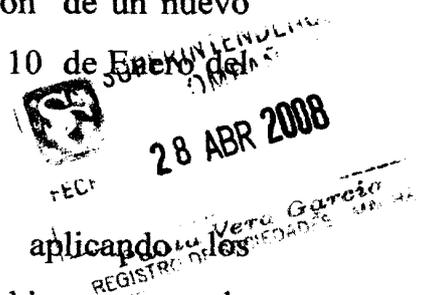
En este rubro se encuentran registrados Gastos Anticipados, Impuestos, Intereses, estos se componen en:

CUENTAS	VALOR
Seguros	\$ 8.180,80
Impuestos a la Renta	\$ 84.984,65
Repuestos en Overhauled	\$ 279,21
Intereses Anticipados	\$ 16.775,31
Instalaciones	\$ 1.133,50
TOTAL	\$ 111.353,47

PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Conjunto de bienes que se encuentran al servicio de la Compañía. Su valor esta determinado de conformidad con la Norma Ecuatoriana de Contabilidad (NEC17) originado por la aplicación de un nuevo sistema cambiario adoptado por el país a partir del 10 de Enero del 2000.

El desgaste se estima mediante la depreciación aplicando los porcentajes establecidos en la ley para cada tipo de bienes tomando como base la vida útil estimada y se carga a resultados del ejercicio.



RESERVA FACULTATIVA

Esta Reserva se crea por resolución de la Junta de Accionistas.

RESERVA DE CAPITAL

Cuenta que acumula los ajustes parciales por inflación realizada hasta el periodo de transición. Su saldo puede ser objeto de capitalización.

UTILIDAD DEL EJERCICIO

En el presente ejercicio la Compañía tiene una Utilidad.

Machala, Abril del 2008.


Ing. Com. Héctor Estrella Barbosa
COMISARIO

