

**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
**MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO**  
**DIRECCION GENERAL DE RENTAS**  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

**DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA**  
**Y PRESENTACION DE BALANCES**  
**FORMULARIO UNICO SOCIEDADES**  
**EJERCICIO FISCAL 1996 No. B 00014157**

**A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE**

01	RUC	0990505780001	02	EXPEDIENTE	19330	03	RAZON SOCIAL	INVERSIONES TABO S.A.						
04	PROVINCIA	GUAYAS	05	COD. PROVINCIA	09	06	CANTON	GUAYAQUIL	07	COD. CANTON	390	08	CUIDAD	GUAYAQUIL
09	CALLE	QUISQUIS	10	NUMERO	1207	11	TELEF.	282816	12	FAX				
13	ACTIVIDAD ECONOMICA	INMOBILIARIA				14	COD. ACTIVIDAD ECON.	831015	15	TIPO CONTRIBUYENTE	388			
16	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	ROBERTO AROSEMENA BENITES				17	CED. DE CIUDADANIA O PASAPORTE	0903307775						
PERSONAL OCUPADO	20	DIRECCION	1	21	ADMINISTRACION	22	PRODUCCION	23	OTROS	24	AUDITOR EXTERNO	25	R.N.A.E.	

ACTIVO CORRIENTE			INGRESOS		
Caja, bancos	101	980.233	Ventas gravadas con I.V.A.	401	0.00
Inversiones financieras temporales	102	166.000	Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402	0.00
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	0.00	Exportaciones	403	0.00
(-) Provisión cuentas incobrables	104	0.00	(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404	0.00
Otras cuentas por cobrar	105	0.00	Dividendos percibidos	405	0.00
Inventario de materia prima	106	0.00	Rentas exentas y no gravad.	406	0.00
Inventario de productos en proceso	107	0.00	Rentas con impuesto único	407	0.00
Inventario de suministros y materiales	108	0.00	Otras rentas	408	7.200.000
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacén	109	0.00	<b>TOTAL INGRESOS</b>	499	<b>7.200.000</b>
Mercaderías en tránsito	110	0.00	COSTO DE VENTAS		
Repuestos, herramientas y accesorios	111	0.00	Inventario inicial (bienes no producidos por la Cia.)	501	0.00
Impuestos anticipados	112	0.00	Compra de productos terminados	502	0.00
Otros activos corrientes	113	0.00	Importaciones de productos terminados	503	0.00
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	119	<b>1.146.233</b>	(-) Inventario final de productos terminados	504	0.00
ACTIVO FIJO			Inventario inicial de materia prima	505	0.00
Terrenos, edificios e instalaciones	151	37.186.731	Compras de materia prima	506	0.00
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	152	0.00	Importaciones de materia prima	507	0.00
Vehículos	153	0.00	(-) Inventario final de materia prima	508	0.00
Otros activos fijos	154	0.00	Mano de obra directa	509	0.00
(-) Depreciación acumulada	155	5.400.119	Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de fábr.	510	0.00
<b>TOTAL ACTIVO FIJO</b>	159	<b>31.786.612</b>	Mano de obra indirecta	511	0.00
ACTIVOS NO CORRIENTES			Suministros y materiales	512	0.00
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	161	0.00	Seguros de inventarios, maquin., equip., y edif.	513	0.00
Gastos de organización y constitución	162	0.00	Aportes IESS y beneficios sociales	514	0.00
Gastos de investigación exploración y otros	163	0.00	Mantenimiento y reparaciones	515	0.00
Aportaciones en asociaciones	164	0.00	Energía, agua y teléfono	516	0.00
Otros activos no corrientes	165	439.926	Otros gastos de fabricación	517	0.00
(-) Amortización acumulada	166	0.00	Inventario inicial de productos en proceso	518	0.00
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>	169	<b>439.926</b>	(-) Inventario final de productos en proceso	519	0.00
<b>TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)</b>	170	<b>33.372.771</b>	Inventario inicial de productos terminados	520	0.00
PASIVO CORRIENTE			(-) Inventario final de productos terminados	521	0.00
Cuentas por pagar	201	2.031.270	<b>TOTAL COSTO DE VENTAS</b>	529	0.00
Documentos por pagar	202	544.404	GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS		
Provisiones sociales por pagar	203	0.00	Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	551	0.00
Obligaciones: IESS e impuestos	204	0.00	Comisiones en ventas y publicidad	552	0.00
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205	0.00	Gastos de gestión	553	0.00
Otros pasivos corrientes	206	0.00	Agua, luz, teléfono, télex y fax	554	0.00
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	209	<b>2.575.674</b>	Impuestos, contribuciones y otros	555	1.573.987
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)			Depreciación de bienes y amortizaciones	556	361.453
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	1.088.804	Cuentas incobrables y baja de inventarios	557	0.00
Préstamos de accionistas o casa matriz	212	0.00	Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	558	0.00
Obligaciones emitidas	213	0.00	Intereses y comisiones	559	661.990
Otros pasivos a largo plazo	214	0.00	Provisiones deducibles	560	0.00
<b>TOTAL PASIVO LARGO PLAZO</b>	219	<b>1.088.804</b>	Otros gastos de administración y ventas	561	4.497.899
<b>TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)</b>	220	<b>3.664.478</b>	<b>TOTAL GASTOS ADMINIST. Y VENTAS</b>	569	<b>7.095.329</b>
PATRIMONIO NETO			GASTOS NO OPERACIONALES		
Capital suscrito y/o asignado	301	5.000.000	Pérdida en venta de activos	571	0.00
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesoro	302	0.00	Pérdida por diferencias de cambio	572	0.00
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	0.00	Otros gastos no operacionales	573	0.00
Reservas	304	442.261	<b>TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES</b>	579	0.00
Reserva por revalorización del patrimonio	305	19.428.999	<b>UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569)</b>	580	<b>104.671</b>
Reexpresión monetaria	306	4.844.133	(+) Gastos no deducibles (en el país)	581	0.00
Otros superávits	307	0.00	(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	582	0.00
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308	(73.827)	(-) Amortización pérdidas de años anteriores	583	0.00
Utilidad (o pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	66.727	<b>Utilidad Neta (580+581+582-583)</b>	584	<b>104.671</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>	319	<b>29.708.293</b>	(-) Participación 15% de Trabajadores	585	15.701
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)</b>	320	<b>33.372.771</b>	(-) 85% Dividendos percibidos	586	0.00
			(-) 85% Rentas con impuesto único	587	0.00
			(-) 85% otras rentas exentas y no gravadas	588	0.00
			(-) Reinversiones y leyes de fomento	589	0.00
			<b>UTILIDAD GRAVADA (584-585-586-587-588-589)</b>	590	<b>88.970</b>
			<b>IMPUESTO A LA RENTA (590-591)</b>	591	<b>22.243</b>
			Utilidad (o pérdida) después del Imp. Rent. (590-591)	592	<b>66.727</b>

**D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO**

1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701	0.00	(-) 85% otras rentas exentas y no gravadas	588	0.00
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702	0.00	(-) Reinversiones y leyes de fomento	589	0.00
Valor anticipo ((701 ó 702) - 771)	703	0.00	<b>UTILIDAD GRAVADA (584-585-586-587-588-589)</b>	590	<b>88.970</b>
			<b>IMPUESTO A LA RENTA (590-591)</b>	591	<b>22.243</b>

**E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

RENTAS FINANCIERAS	704	0.00	HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.	705	0.00	RENTAS DE APUESTAS Y SIMILARES	706	0.00	IMPUESTO UNICO	709	0.00
--------------------	-----	------	----------------------------	-----	------	--------------------------------	-----	------	----------------	-----	------

**F) DETALLE DE COMPENSACIONES**

IMP. 730	---	EJER. IMP. 731	---	No. TRAM. 732	---	FECH. ING. 733	---	739	---
IMP. 740	---	EJER. IMP. 741	---	No. TRAM. 742	---	FECH. ING. 743	---	749	---
REEXP. MON.	---	EJER. IMP. 751	---		---		---	759	---

Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)

Firma del representante legal	Firma del contador	(-) TOTAL COMPENSACIONES	760	0.00
		(-) Anticipos pagados	770	0.00
		(-) Impuestos retenidos	771	0.00
		<b>SALDO A FAVOR</b>	772	0.00
		<b>IMPUESTO A PAGAR</b>	773	<b>22.243</b>
		Interés por mora	774	20.210
		Mora	775	9.432
		<b>TOTAL PAGADO</b>	799	<b>51.885</b>
Efectivo	Cheque No.	Banco	Notas de Crédito (cantidad)	---
51.795				