Señores:
**ACCIONISTAS**
**INMOBILIARIA VALBA S.A.**
Ciudad.-

De mi consideración.-

Me es grato presentar a la Junta General de Accionistas de INMOBILIARIA VALBA S.A., el informe anual de Gerente, sobre las operaciones realizadas por la Compañía durante el año 2005.

Es importante anotar que el Balance anual de la Compañía cumple con las normas legales de auditoría generalmente aceptadas, el mismo que fue debidamente revisado por el Comisario de la Compañía.

De acuerdo con lo estipulado en la Ley de Compañías cumplo con informar a los señores accionistas del resultado del ejercicio del año 2005.

Como es de su conocimiento la compañía no tuvo actividad económica durante el año 2005, por lo que no genero ingresos ni gastos.

Como resultado de la inactividad en la que estuvo inmersa la compañía informo que durante este ciclo no se han obtenido utilidades.

Dentro de las recomendaciones para el nuevo ejercicio económico de la Compañía, quisiera manifestar mi propuesta de activar las actividades de la compañía especialmente las previstas en su objeto social, constantes en los Estatutos de la Compañía.

Atentamente;

José Ocaña García
GERENTE GENERAL
INMOBILIARIA VALBA S.A.
0804090067