

Guayaquil, Enero 5 del 2004

Señor
Presidente de la Junta General
de Accionistas de la Compañía
PREDIAL CIRCUNVALACION PREDICIRSA S.A.
Ciudad.

Estimado Señor:

Me es grato presentar a usted mi informe como Gerente de la Compañía correspondiente al ejercicio económico de 2003.

El desarrollo de la empresa se desarrolló en forma normal dentro de las condiciones macro-económicas de la economía.

Se cumplieron las metas y objetivos previstos para el ejercicio económico en cuestión.

Se han cumplido todas las disposiciones emanadas de la Junta General y no hay aspectos de gran importancia que mencionar en los campos administrativo, laboral y legal.

Dentro de su línea de negocio, la compañía mejoró su gestión en relación al año anterior.

Los resultados obtenidos en el ejercicio 2003 y su comparación con 2002 son como sigue:

	AÑO 2003	AÑO 2002
Utilidad Bruta	71.98	0
15% Participación trabajadores	10.80	0
Impuesto a la Renta	15.30	0
10% Reserva Legal	4.59	0
Reserva Especial	41.29	0
Pérdida		\$ 700.19

Recomiendo a la Junta General revisar las políticas y estrategias durante el presente ejercicio para mejorar los resultados.

Atentamente,



Ana Luz Bustamante Chalela
GERENTE

C.C.: File.-

