

Guayaquil, Enero 7 del 2009

Señora

ANA LUZ BUSTAMANTE DE KURY

Presidente de la Compañía

PREDIAL CIRCUNVALACION PREDICIRSA S.A.

Ciudad

Estimada Señora:

En cumplimiento de las funciones que me compete como Comisario de la Compañía presento por su digno intermedio a la Junta General de Accionistas el informe correspondiente al ejercicio económico de 2008.

En consecuencia durante el lapso indicado he observado:

- 1.- Que los administradores han cumplido las normas legales, estatutarias así como las resoluciones de la Junta General y del Directorio.
- 2.- Durante mis funciones he recibido de los administradores la mejor cooperación.
- 3.- He revisado los libros de actas de Junta General y del Directorio, libros de acciones y accionistas y los libros de contabilidad que se llevan de conformidad con las disposiciones legales.
- 4.- Todos los bienes de la sociedad que están bajo la custodia de los administradores se encuentran en buen estado de conservación.
- 5.- Los procedimientos de control interno de la compañía son bien concebidos y se cumplen con absoluta religiosidad.
- 6.- Las cifras presentadas en los estados financieros reflejan correctamente las expresadas en los libros de contabilidad y los estados financieros son absolutamente confiables de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados.
- 7.- La comparación de los principales estados financieros de los dos últimos ejercicios económico reflejan el saludable estado de la compañía.
- 8.- Las Juntas fueron convocadas y se reunieron de acuerdo a la Ley de Compañías y se trataron los puntos que constaban en el orden del día.
- 9.- He recibido copia del informe del Gerente de la Compañía el mismo que he estudiado y lo considero apegado a la realidad de lo ocurrido en la empresa durante el ejercicio de 2008.

Declaro expresamente que durante el desempeño de mis funciones he dado estricto cumplimiento a todas las disposiciones del Artículo 321 de la Ley de Compañías.

Atentamente,


Ing. Lucrecia Ortega
COMISARIO



PREDIAL CIRCUNVALACIÓN PREDICIRSA S. A.

Guayaquil, Abril 14 del 2009

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Ciudad

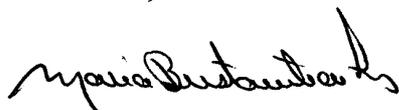
De mis consideraciones:

Por medio de la presente tengo a bien comunicar a ustedes que los Representantes Legales de la Compañía **PREDIAL CIRCUNVALACIÓN PREDICIRSA S. A.** a la presente fecha son los siguientes:

Sra. María A. Bustamante Chalela	Gerente	C.I. 0905063277
Sr. Alberto Bustamante Illingworth	Gerente	C.I. 0901008284
Sr. Felipe Briones Panizo	Gerente	C.I. 0907711741

Sin otro particular me despido de ustedes agradeciendo de antemano por su valiosa ayuda.

Atentamente,



MARIA A. BUSTAMANTE CH.
GERENTE

c.c. File



**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**

NUMERO RUC: 0990503478001
RAZON SOCIAL: PREDIAL CIRCUNVALACION PREDICIRSA S.A.
NOMBRE COMERCIAL:
CLASE CONTRIBUYENTE: OTRDS
REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: BRIONES PANIZO FELIPE URBANO
CONTADOR: CHAVEZ DAVILA BEATRIZ AZUCENA

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 30/12/1980 **FEC. CONSTITUCION:** 30/12/1980
FEC. INSCRIPCION: 30/12/1980 **FECHA DE ACTUALIZACION:** 30/09/2008

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALOJILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCION PRINCIPAL:

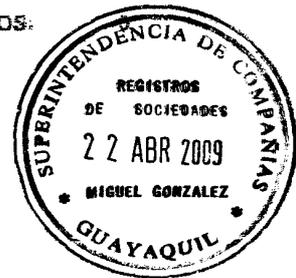
Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: MAPASINGUE ESTE Número: SOLAR 5
Manzana: 1-A Edificio: PROMESA Oficina: 301 Carretero: VIA A DAULE Kilómetro: 5.5 Referencia ubicación:
JUNTO A CONSERVERAS GUAYAS Fax: 046001000 Telefono Trabajo: 042255333

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACION MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001
JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS

ABIERTOS: 1
CERRADOS:



Felipe Briones Panizo
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

Andrés Fabricio Mesquera Castañeda
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: AFMC150608 Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 30/09/2008

Andrés Fabricio Mesquera Castañeda
DELEGADO DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
LITORAL SUR



International Water Services
(Guayaquil) Interagua C.Ltda.
R.U.C.: 0992153563001



Mes: FEB/2009
Fac. No.: 003-004-4792907
Cuenta N°: 8501365

Dirección de Entrega: MAPASINGUE ESTE MZ. 1A SL. 05
Código: 60-80-022-4470-00-01

Datos del Beneficiario: PRODUCTOS METALURGICOS S.A. PROMESA
RUC/C.I.: 0990008167001

Dirección del Predio: MAPASINGUE ESTE MZ. 1A SL. 05

Datos del Propietario: CIA. PRODUCTOS METALURGICOS S.A. PROMESA

Código: 60-80-022-4470-00-01 Cod. Cat: 51-0085-005-000-000-0000-01
Guía: 1" Sector: P

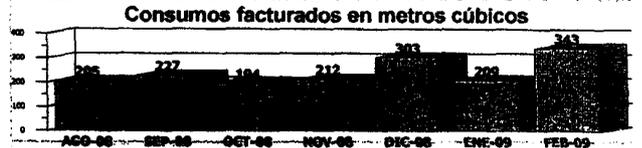
Número de Medidor	Fecha de Emisión	Fecha de Vencimiento	Meses de Deuda	Periodo de Consumo
B05AB0006744	01-MAR-2009	20-MAR-2009	0	22-01-2009 20-02-2009

Lectura Anterior	Lectura Actual	Consumo del Mes	Promedio 6 Meses Anteriores	Consumo Prom del Sector
5,647 m3	5,990 m3	343 m3	225 m3	

CONCEPTO	VALOR US \$
Consumo del mes:	509.80
Agua Potable	272.05
Alcantarillado	217.64
Cargo Fijo	20.11
Cargos del mes:	16.47
CEM Drenaje Pluvial	16.47
Subtotal Tarifa 0%	526.27
Subtotal Tarifa 12%	0.00
IVA Tarifa 0%	0.00
IVA Tarifa 12%	0.00
Valor Total Facturado	526.27

ESTADO DE CUENTA	
DETALLE	VALOR US
Deuda Anterior	292.6
Interes Anterior	0.0
Valor Total Facturado	526.2
Pago y/o débito bancario	-292.6
VALOR PAGAR	526.2

Deuda Total: 526.2



¡TENGA MUCHO CUIDADO! INTERAGUA NO ENVÍA PERSONAL A SU DOMICILIO PARA COBRAR VALOR ALGUNO, NO SE DEJE ENGAÑAR.
PARA SU TRANQUILIDAD CANCELE SÓLO EN LAS VENTANILLAS DE LAS INSTITUCIONES AUTORIZADAS, LAS CUALES ESTÁN DETALLADAS AL REVERSO DE ESTA FACTURA.

"Cualquier enmendadura sobre el sello liberará a Interagua de reclamos sobre el pago realizado".

Contribuyente Especial Resolución #345 del 7 de julio de 2004

Autorización S.R.I. No. 1106672054

Válida hasta Febrero/2010

Matriz: Urb. San Eduardo Av. Dr. José Rodríguez Bonin 20-6 y Av. Marginal del Salado, Guayaquil. Sucursal: Calacuchima s/n entre Chimborazo y Covonei, Guayaquil.



International Water Services
(Guayaquil) Interagua C.Ltda.
R.U.C.: 0992153563001



Mes: FEB/2009
Factura No.: 003-004-4792907
Cuenta N°: 8501365

Dirección de Entrega: MAPASINGUE ESTE MZ. 1A SL. 05
Código: 60-80-022-4470-00-01

Datos del Beneficiario: PRODUCTOS METALURGICOS S.A. PROMESA
RUC/C.I.: 0990008167001

CONCEPTO	VALOR US \$
Consumo del mes:	509.80
Interés Sobre Deuda:	0.00
Cargos del mes:	16.47
Subtotal Tarifa 0%	526.27
Subtotal Tarifa 12%	0.00
IVA Tarifa 0%	0.00
IVA Tarifa 12%	0.00
Valor Total Facturado	526.27
Deuda Total	526.27

Consumo del mes	Fecha de Emisión	Fecha de Vencimiento
343 m3	01-MAR-2009	20-MAR-2009

Contribuyente Especial Resolución #345 del 7 de julio de 2004

Autorización S.R.I. No. 1106672054

Válida hasta Febrero/2010

Matriz: Urb. San Eduardo Av. Dr. José Rodríguez Bonin 20-6 y Av. Marginal del Salado, Guayaquil. Sucursal: Calacuchima s/n entre Chimborazo y Covonei, Guayaquil.



Guayaquil, 21 de abril del 2009

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Ciudad.

De nuestras consideraciones:

Por medio de la presente, certificamos que hemos concedido la oficina # 301 para que funcione la compañía Predial Circunvalación Predicirsa S:A.

Gracias por su amable atención,

Atentamente,
PRODUCTOS METALURGICOS S.A.


ALBERTO BUSTAMANTE CHALELA
Presidente Ejecutivo – Gerente General

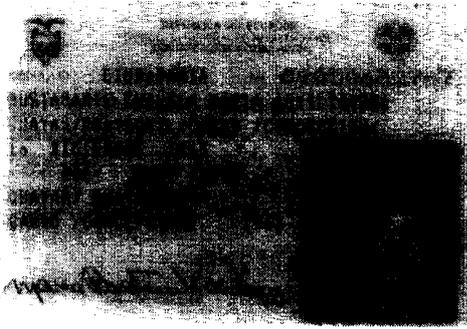
ABCH/iff.

c.c. File



PBX: (593-4) 600-1000
FAX: (593-4) 225-4078
(593-9) 9-890055
(593-9) 9-890057
P.O.BOX: 09-01-800
Km 5 1/2 Vía Daule
Guayaquil - Ecuador

www.promesa.com.ec



COMISIÓN DEL ELECTORADO
TRIBUNAL SUPLENTE DEL JEFAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN

163-0003 0906063277
NÚMERO CÉDULA

BUSTAMANTE CHALELA MARIA
ALXLIADORA

GUAYAS SACERDOTE
PROVINCIA CANTÓN

SACERDOTE DE GUAYAS



SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTROS DE SOCIEDADES
22 ABR 2009
MIGUEL GONZALEZ
GUAYAQUIL