

INFORME DE GERENCIA

Guayaquil, 31 de Diciembre del 2008

Señores.
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA CIA.
INMOBILIARIA CAFRE S.A.

De mis consideraciones:

Por medio de la presente y en ejercicio de mis funciones como GERENTE de esta Compañía denominada INMOBILIARIA CAFRE S.A. De conformidad con el Art. 305 de la Ley de Compañías y en cumplimiento de la resolución # 90 ñ. 5.3.006 de la Superintendencia de Compañías, entrego a Ustedes el informe anual de actividades económicas y sociales, por el período comprendido entre el 1 de Enero del 2007 al 31 de diciembre del 2007 con el siguiente contenido.

a. Para su conocimiento y aprobación adjunto los siguientes estados financieros: Balance General y Anexos. No presento los otros estados financieros por cuanto la empresa en este año no tuvo movimientos contables.

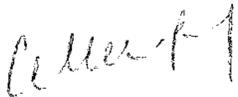
b. Se ha dado cumplimiento a las disposiciones del Directorio y Junta general de Accionistas.

c. Se han presentado las declaraciones de Impuesto a la Renta y se ha cumplido con los otros impuestos y obligaciones de ley.

d. No tengo pendiente contrato alguno con la función pública ni privada.

Sin otro particular de importancia que informar a Ustedes, les expreso mis consideraciones.

Atentamente,



CAÑARTE TERAN ALEX QUINCY
GERENTE GENERAL
C.C. # 0906144431