

Guayaquil, Marzo 13 de 1985

Señores

SAPREIN, PREDIAL E INMOBILIARIA S.A.

Ciudad.

De mis consideraciones:

Adjunto a la presente, expongo a vuestra consideración los Estados Financieros terminados al 31 de Diciembre de 1984, de la empresa de mi dirección.

Como es de vuestro conocimiento, nuestra principal actividad es el arrendamiento de inmuebles, y, aunque año a año se vea un tanto incrementado nuestros rubros de Ingresos, no obtenemos una utilidad deseada debido a los gastos que tambien resultan elevados dada la inflación que impacta tambien anualmente a nuestra población.

Es por ese motivo que considero aceptables los resultados expuestos en nuestros Balances, esperando que en las proximas anualidades tengan unos mejores resultados.

Es todo cuanto puedo informar en relación con el desempeño de mis funciones a los señores Accionistas.

Atentamente,

GERENTE

