

Quito, 2 de diciembre de 2011

Señor Doctor
GUIDO DESIDERIO MANTILLA JÁCOME.
De mi consideración.-

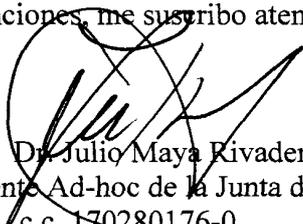
La presente tiene por objeto poner en su conocimiento que la Junta General Extraordinaria Universal de Accionistas de la compañía PREDIOS Y BIENES RAÍCES SAPREBI S.A. en sesión realizada el día 2 de diciembre de 2011 ha decidido elegirlo como GERENTE GENERAL de la mencionada empresa, por el tiempo estatutario de CINCO años.

Durante el ejercicio de sus funciones Usted se someterá a lo establecido por los Estatutos de la Compañía; así como por lo prescrito en el Artículo 252 y siguientes de la Ley de Compañías y demás normas pertinentes. Le corresponde al Gerente General la Representación Legal, judicial y extra judicial de la compañía, de forma individual, sin el concurso de ningún otro funcionario de conformidad con los Estatutos y con las leyes de la República.

Para los efectos de Ley, se le recuerda que la compañía PREDIOS Y BIENES RAÍCES SAPREBI S.A., fue constituida mediante contrato celebrado el 28 de diciembre de 1.979, ante el Notario Séptimo del Cantón Guayaquil Dr. Jorge Maldonado Renella, e inscrita el 29 de septiembre del 1.980 en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil. Posteriormente la compañía aumentó su capital y reformó su Estatuto Social mediante escritura celebrada ante el Notario Séptimo del Cantón Guayaquil Agb. Eduardo Falquez Ayala el 1 de junio de 1.989, inscrita el 14 de agosto de 1.989 en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil. Luego la compañía aumentó su capital y reformó su Estatuto Social mediante escritura celebrada ante el Notario Séptimo del Cantón Guayaquil Agb. Eduardo Falquez Ayala el 5 de agosto de 1.994, inscrita el 29 de septiembre de 1.994 en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil. Finalmente la compañía aumentó su capital y reformó su Estatuto Social mediante escritura celebrada ante el Abg. Eduardo Ramírez, Notario Vigésimo Séptimo Encargado, el 26 de diciembre del 2.000, legalmente inscrita el 3 de agosto del 2.001.

La compañía PREDIOS Y BIENES RAÍCES SAPREBI S.A. fue incautada mediante Resolución No. AGD-UIO-GG-2008-063 del 25 de septiembre del 2008; y, mediante Resolución No. AGD-UIO-GG-2009-212 del 8 de diciembre del 2009, se resolvió declarar que la compañía PREDIOS Y BIENES RAÍCES SAPREBI S.A. es de real propiedad de los ex accionistas y/o ex administradores del FILANBANCO S.A. y, de conformidad con el último inciso del Artículo 29 de la Ley de Reordenamiento en Materia Económica en el Área Tributaria Financiera, ha pasado a ser recurso del Estado Ecuatoriano a través de la UGEDEP, entidad sucesora en derecho de la extinta Agencia de Garantía de Depósitos.

Deseándole éxito en sus funciones, me suscribo atentamente.


Dr. Julio Maya Rivadeneira.
Presidente Ad-hoc de la Junta de Accionistas
c.c. 170280176-0



Quito, 2 de diciembre de 2011.- Me doy por notificado legalmente con el nombramiento de GERENTE GENERAL de la compañía PREDIOS Y BIENES RAÍCES SAPREBI S.A. y con esta fecha acepto y agradezco dicho nombramiento.


Dr. Guido Desiderio Mantilla Jácome.
Gerente General
c.c. 170885142-1

Dirección Nacional
Registro Mercantil



Registro Mercantil Guayaquil

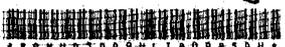
NUMERO DE REPERTORIO: 937
FECHA DE REPERTORIO: 06/ene/2012
HORA DE REPERTORIO: 10:15

Nº 0149523

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil (E) ha inscrito lo siguiente:

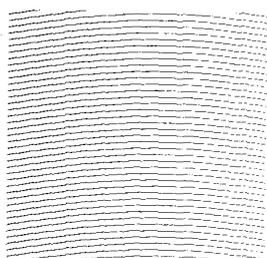
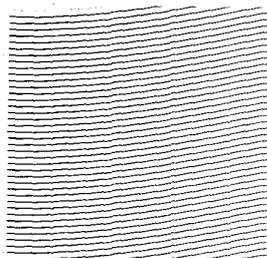
Con fecha veinticinco de Enero del dos mil doce queda inscrito el presente Nombramiento de **Gerente General**, de la Compañía **PREDIOS Y BIENES RAICES SAPREBI S.A.**, a favor de **GUIDO DESIDERIO MANTILLA JACOME**, de fojas 8.642 a 8.644, Registro Mercantil número 1.463.

ORDEN: 937



\$

REVISADO POR:



EFREN ROCA ALVAREZ
REGISTRADOR MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL (E)

de Registro de Datos Públicos
del Cantón Guayaquil

Dirección Nacional de Registro de Datos Públicos
Registro Mercantil del Cantón Guayaquil