

|                                                                                                                        |                   |                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------|
|  <b>SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS</b> | RAZÓN SOCIAL      | PREDIOS Y BIENES RAICES SAPREBI SA |
|                                                                                                                        | DIRECCIÓN         | 10 DE AGOSTO 511 Y CHIMBORAZO      |
|                                                                                                                        | EXPEDIENTE        | 19263                              |
|                                                                                                                        | RUC               | 0890495645001                      |
|                                                                                                                        | AÑO               | 2008                               |
|                                                                                                                        | FORMULARIO        | SC.NEC.19263.2006.1                |
|                                                                                                                        | NÚMERO DE INGRESO | 46824                              |
| FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS (DD/MM/AAAA)                                                      |                   |                                    |
| <b>ESTADO FINANCIERO BAJO NEC PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS</b>                                                |                   |                                    |
| OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR EN EL EJERCICIO ECONÓMICO                                             |                   |                                    |
| CUENTA                                                                                                                 | CÓDIGO            | VALOR US\$                         |
| ACTIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR                                                                            | 11                |                                    |
| PASIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR                                                                            | 12                |                                    |
| INGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR                                                                           | 13                |                                    |
| EGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR                                                                            | 14                |                                    |
| TOTAL OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR                                                                 | 15                |                                    |
| BALANCE GENERAL (NEC 1)                                                                                                |                   |                                    |
| CUENTA                                                                                                                 | CÓDIGO            | VALOR US\$                         |
| CAJA - BANCOS                                                                                                          | 311               |                                    |
| INVERSIONES CORRIENTES                                                                                                 | 312               |                                    |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES                                                | 313               | 8.736,08                           |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR                                           | 314               |                                    |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES                                             | 315               |                                    |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR                                        | 316               |                                    |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES                                                   | 317               |                                    |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR                                              | 318               |                                    |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES                                                | 319               |                                    |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR                                           | 320               |                                    |
| (-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES                                                                                      | 321               | -96,96                             |
| CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (IVA)                                                                                       | 323               |                                    |
| CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (RENTA)                                                                                     | 324               |                                    |
| INVENTARIO DE MATERIA PRIMA                                                                                            | 325               |                                    |
| INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO                                                                                     | 326               |                                    |
| INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES                                                                                 | 327               |                                    |
| INVENTARIO DE PROD. TERM. Y                                                                                            |                   |                                    |
| ESTADO DE RESULTADOS (NEC 1)                                                                                           |                   |                                    |
| CUENTA                                                                                                                 | CÓDIGO            | VALOR US\$                         |
| VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 12%                                                                           | 601               | 111.631,40                         |
| VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 0%                                                                            | 602               |                                    |
| EXPORTACIONES NETAS                                                                                                    | 603               |                                    |
| OTROS INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR                                                                               | 604               |                                    |
| RENDIMIENTOS FINANCIEROS                                                                                               | 605               |                                    |
| OTRAS RENTAS GRAVADAS                                                                                                  | 606               |                                    |
| UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS                                                                                     | 607               |                                    |
| DIVIDENDOS PERCIBIDOS LOCALES                                                                                          | 608               |                                    |
| RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE RECURSOS PUBLICOS                                          | 609               |                                    |
| RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE OTRAS LOCALES                                              | 610               |                                    |
| RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DEL EXTERIOR                                                  | 611               |                                    |
| OTRAS RENTAS EXENTAS                                                                                                   | 612               |                                    |
| VENTAS NETAS DE ACTIVOS FIJOS (INFORMATIVO)                                                                            | 691               |                                    |
| INGRESOS POR REEMBOLSO COMO INTERMEDIARIO (INFORMATIVO)                                                                | 692               |                                    |
| TOTAL INGRESOS                                                                                                         | 699               | 111.631,40                         |
| INVENTARIO DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA                                                                     | 701               |                                    |
| COMPRAS DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA                                                                        | 702               |                                    |
| IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA                                                                  | 703               |                                    |
| IMPORTACIONES DE BIENES NO                                                                                             |                   |                                    |

|                                                                                |     |            |                                                                              |     |          |
|--------------------------------------------------------------------------------|-----|------------|------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|
| MERCAD. EN ALMACEN                                                             | 328 |            | PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA                                                   | 704 |          |
| MERCADERIAS EN TRANSITO                                                        | 329 |            | (-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA                 | 705 |          |
| INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS                                | 330 |            | INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA                                          | 706 |          |
| ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO                                                 | 331 |            | COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA                                       | 707 |          |
| OTROS ACTIVOS CORRIENTES                                                       | 332 |            | IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA                                               | 708 |          |
| TOTAL ACTIVO CORRIENTE                                                         | 339 | 8.639,10   | (-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA                                        | 709 |          |
| INMUEBLES (EXCEPTO TERRENOS)                                                   | 341 | 61.609,20  | INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO                                   | 710 |          |
| NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES                                         | 342 |            | (-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO                                 | 711 |          |
| MUEBLES Y ENSERES                                                              | 343 |            | INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS                                      | 712 |          |
| MAQUINARIA, EQUIPO E INSTALACIONES                                             | 344 |            | (-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS                                 | 713 |          |
| EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE                                               | 345 | 1.006,00   | SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS     | 715 |          |
| VEHICULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y CAMINERO MOVIL                               | 346 |            | SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS     | 716 |          |
| OTROS ACTIVOS FIJOS                                                            | 347 |            | BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS | 717 |          |
| (-) DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO                                         | 348 | -12.953,86 | BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS | 718 |          |
| TERRENOS                                                                       | 349 |            | APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)                      | 719 |          |
| OBRAS EN PROCESO                                                               | 350 |            | APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)                      | 720 |          |
| TOTAL ACTIVO FIJOS                                                             | 369 | 49.661,34  | HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS                                            | 721 |          |
| MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES                          | 371 |            | HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS                                            | 722 | 189,90   |
| GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION                                          | 373 |            | HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES                           | 723 |          |
| GASTOS DE INVESTIGACION EXPLORACION Y SIMILARES                                | 375 |            | HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES                           | 724 |          |
| OTROS ACTIVOS DIFERIDOS                                                        | 377 |            | ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES                                                   | 725 |          |
| (-) AMORTIZACION ACUMULADA                                                     | 378 |            | ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES                                                   | 726 |          |
| TOTAL ACTIVO DIFERIDO                                                          | 379 | 0,00       | MANTENIMIENTO Y REPARACIONES                                                 | 727 |          |
| INVERSIONES LARGO PLAZO ACCIONES Y PARTICIPACIONES                             | 381 |            | MANTENIMIENTO Y REPARACIONES                                                 | 728 | 6.647,85 |
| INVERSIONES LARGO PLAZO OTRAS                                                  | 382 |            | COMBUSTIBLES                                                                 | 729 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES      | 383 |            | COMBUSTIBLES                                                                 | 730 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 384 |            | PROMOCION Y PUBLICIDAD                                                       | 731 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES   | 385 |            | PROMOCION Y PUBLICIDAD                                                       | 732 |          |
| CTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 386 |            | SUMINISTROS Y MATERIALES                                                     | 733 |          |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES         | 387 | 132.320,14 | SUMINISTROS Y MATERIALES                                                     | 734 | 219,14   |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 388 |            | TRANSPORTE                                                                   | 735 |          |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS LOCALES       | 389 |            | TRANSPORTE                                                                   | 736 |          |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS                                                     |     |            | PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL                                         | 737 |          |
|                                                                                |     |            | PROVISIONES PARA JUBILACION                                                  | 738 |          |

|                                                                                  |     |            |                                                                       |     |  |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----|------------|-----------------------------------------------------------------------|-----|--|
| POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS DEL EXTERIOR                               | 390 |            | PATRONAL                                                              |     |  |
| (-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES                                                | 391 |            | PROVISIONES PARA DESAHUCIO                                            | 739 |  |
| OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO                                                        | 392 | 31.903,94  | PROVISIONES PARA DESAHUCIO                                            | 740 |  |
| TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO                                                        | 397 | 164.224,08 | PROVISIONES PARA CUENTAS INCOBRABLES                                  | 742 |  |
| TOTAL DEL ACTIVO                                                                 | 399 | 222.524,52 | PROVISIONES OTRAS PROVISIONES                                         | 743 |  |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES        | 411 | 393,46     | PROVISIONES OTRAS PROVISIONES                                         | 744 |  |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR   | 412 |            | ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL                                         | 745 |  |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NORELACIONADOS LOCALES      | 413 |            | ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL                                         | 746 |  |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NORELACIONADOS DEL EXTERIOR | 414 |            | ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR                                  | 747 |  |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE LOCALES                   | 415 |            | ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR                                  | 748 |  |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE DEL EXTERIOR              | 416 |            | COMISIONES LOCAL                                                      | 749 |  |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES                                                 | 417 |            | COMISIONES LOCAL                                                      | 750 |  |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR                                            | 418 |            | COMISIONES DEL EXTERIOR                                               | 751 |  |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES              | 419 |            | COMISIONES DEL EXTERIOR                                               | 752 |  |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR                      | 420 |            | INTERESES BANCARIOS LOCAL                                             | 753 |  |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES           | 421 | 3.469,93   | INTERESES BANCARIOS LOCAL                                             | 754 |  |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR                      | 422 | 0,00       | INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR                                      | 755 |  |
| IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO                                      | 423 | 4.781,49   | INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR                                      | 756 |  |
| PARTICIPACION TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO                               | 424 | 7.095,75   | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL                       | 757 |  |
| TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)                           | 425 |            | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL                       | 758 |  |
| CREDITO A MUTUO                                                                  | 426 |            | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR                | 759 |  |
| OBLIGACIONES EMITIDAS CORTO PLAZO                                                | 427 |            | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR                | 760 |  |
| PROVISIONES                                                                      | 428 | 2.595,78   | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL                    | 761 |  |
| TOTAL PASIVO CORRIENTE                                                           | 439 | 18.336,41  | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL                    | 762 |  |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES      | 441 |            | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR             | 763 |  |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 442 |            | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR             | 764 |  |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES   | 443 |            | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS                              | 765 |  |
| CTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO                           | 444 |            | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS                              | 766 |  |
|                                                                                  |     |            | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS                           | 767 |  |
|                                                                                  |     |            | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS                           | 768 |  |
|                                                                                  |     |            | OTRAS PERDIDAS                                                        | 769 |  |
|                                                                                  |     |            | OTRAS PERDIDAS                                                        | 770 |  |
|                                                                                  |     |            | SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)                              | 771 |  |
|                                                                                  |     |            | SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)                              | 772 |  |
|                                                                                  |     |            | GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS | 773 |  |

|                                                                               |     |            |                                                                       |     |           |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----|------------|-----------------------------------------------------------------------|-----|-----------|
| RELACIONADOS DEL EXTERIOR                                                     |     |            | GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS | 774 |           |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO LOCALES              | 445 |            | GASTOS DE GESTION                                                     | 775 |           |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO DEL EXTERIOR         | 446 |            | IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS                                     | 776 | 4.528,08  |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES                                              | 447 | 60.345,17  | GASTOS DE VIAJE                                                       | 777 |           |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR                                         | 448 |            | GASTOS DE VIAJE                                                       | 778 |           |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES         | 449 | 50.781,00  | IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO                                     | 779 |           |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 450 |            | IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO                                     | 780 |           |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES      | 451 | 8.400,00   | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS                                         | 781 |           |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 452 |            | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS                                         | 782 |           |
| TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)                        | 453 |            | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS                                         | 783 |           |
| CREDITO A MUTUO                                                               | 454 |            | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS                                         | 784 | 4.796,34  |
| OBLIGACIONES EMITIDAS LARGO PLAZO                                             | 455 |            | AMORTIZACIONES                                                        | 785 |           |
| PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL                                          | 456 |            | AMORTIZACIONES                                                        | 786 |           |
| PROVISIONES PARA DESAHUCIO                                                    | 457 |            | SERVICIOS PUBLICOS                                                    | 787 |           |
| OTRAS PROVISIONES                                                             | 458 |            | SERVICIOS PUBLICOS                                                    | 788 |           |
| TOTAL PASIVO LARGO PLAZO                                                      | 469 | 119.526,17 | PAGOS POR OTROS SERVICIOS                                             | 789 |           |
| PASIVOS DIFERIDOS                                                             | 479 |            | PAGOS POR OTROS SERVICIOS                                             | 790 | 47.783,26 |
| OTROS PASIVOS                                                                 | 489 |            | PAGOS POR OTROS BIENES                                                | 791 |           |
| TOTAL DEL PASIVO                                                              | 499 | 137.862,58 | PAGOS POR OTROS BIENES                                                | 792 |           |
| CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO                                                 | 501 | 2.000,00   | BAJA DE INVENTARIO (INFORMATIVO)                                      | 794 |           |
| (-) CAP.SUSC. NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA                                | 503 |            | TOTAL COSTOS                                                          | 797 | 0,00      |
| APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION                    | 505 |            | TOTAL GASTOS                                                          | 798 | 64.164,37 |
| RESERVA LEGAL                                                                 | 507 | 1.000,06   | TOTAL COSTOS Y GASTOS                                                 | 799 | 64.164,37 |
| OTRAS RESERVAS                                                                | 509 | 8.744,19   | UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA  | 801 | 47.467,03 |
| UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES                                 | 513 | 45.144,29  | PÉRDIDA                                                               | 802 | 0,00      |
| (-) PÉRDIDA ACUMULADA EJERCICIOS ANTERIORES                                   | 515 | -2.188,10  | (-) PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES                                      | 811 | -7.095,75 |
| UTILIDAD DEL EJERCICIO                                                        | 517 | 29.961,50  | GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS                                 | 815 | 40.371,28 |
| (-) PERDIDA DEL EJERCICIO                                                     | 519 |            | (-) IMPUESTO A LA RENTA                                               | 820 |           |
| TOTAL PATRIMONIO NETO                                                         | 598 | 84.661,94  | UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO                                      | 850 | 40.371,28 |
| TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO                                                     | 599 | 222.524,52 |                                                                       |     |           |



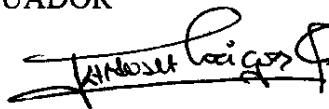
DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.  
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD



FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE: DARWIN PHUMA ASUQUINO

CIRUC: 0200475275



FIRMA DEL CONTADOR

NOMBRE: CATERINE RODRIGUEZ

RUC: 0301187084001



## REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS  
REGISTRO DE SOCIEDADES

## COMPROBANTE DE INGRESO PARA LA PRESENTACIÓN FÍSICA DE LOS DOCUMENTOS

Expediente: 19263

RUC: 0990495645001

Nombre: PREDIOS Y BIENES RAICES SAPREBI SA

No. DE INGRESO: 46824

FECHA MÁXIMA DE PRESENTACIÓN: 24/05/2011

## DOCUMENTOS A PRESENTAR:

- Estado Financiero - NEC (3 copias)
- Formulario de Actualización de Datos (3 copias)
- Nómina de Socios / Accionistas
- Nómina de Administradores, con sus respectivas cédulas de identidad actualizadas y certificados de votación de las personas que firman los documentos. Además deben ingresar el número y clasificación del personal ocupado de la empresa.
- Copia legible del Registro Único de Contribuyentes (RUC) (3 copias)
- Informe de Representante Legal
- Informe de Comisario
- Informe de Auditoría Externa, si la compañía tiene socios o accionistas del Estado, o si la compañía es sucursal extranjera y tiene activos mayores a 100.000 dólares, o si no es sucursal extranjera y tiene activos superiores a 1.000.000 de dólares, en el ejercicio económico inmediato anterior

## NOTA:

De acuerdo a las resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, los Representantes Legales deberán presentar todos los documentos e informes en forma conjunta, caso contrario no se receptorán documentos por separado.

La impresión de los estados financieros e informes por favor hacerlo en hojas de papel bond tamaño A4.

Fecha de Emisión: 17/05/2011 11:08:08:647

