

**INFORME DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA
COMPAÑÍA INVER AUREA S.A. POR EL
EJERCICIO ECONOMICO 2014**

Señores Accionistas:

En base a lo dispuesto en la Resolución No. 92.1.4.3.0013 R.O. # 44 del 13 de octubre de 1992, de la Superintendencia de Compañías y de conformidad con las Obligaciones Legales y Estatutarias, pongo a disposición de los Accionistas el informe anual de las operaciones de la Compañía.

OPERACIÓN

La compañía durante el año 2014, continúa realizando las actividades para la cual fue creada como lo es la enseñanza preparatoria, básica elemental, básica media, básica superior y bachillerato, las cuales realiza mediante la operación de la Unidad Educativa Leonardo Da Vinci. Durante el año 2014 tuvo 587 estudiantes matriculados en los diferentes niveles, prestando un servicio de la más alta calidad educativa para la ciudad de Manta y su área de influencia.

Durante el año 2014, EL VELERO S.A., representando por su Apoderado General Ab. Victor Hugo Loaiza, cedió a favor de ALTAMIRA HOLDING S.A. HOLDINGALTAMIRA, 150,000 acciones nominativas de valor de US\$1,00 cada una, en el capital social de INVER AUREA S.A. Dentro de la cesión de acciones, también se consideró, la cesión de las aportaciones económicas entregadas a INVER AUREA S.A.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y TRIBUTARIOS

Administrativos:

Durante el año 2014, se mantuvo una política administrativa prudente, dirigida a consolidar la Compañía en su cuarto año de operaciones.

Tributarios:

Como es de conocimiento público el sistema tributario ecuatoriano es cambiante y sufre reformas constantes, sin embargo la Compañía ha cumplido con todas sus obligaciones tributarias, de acuerdo a las normas vigentes en el país; a continuación se presenta la conciliación tributaria del ejercicio 2014:

Utilidad del ejercicio	63,507.91
Gastos no deducibles Locales	8,706.73
Participación de Trabajadores	-9,526.19
Deducción por incremento neto de empleados	<u>0.00</u>
Base imponible para impuesto a la renta	62,688.45
Impuesto a la renta	-13,791.46
Anticipo Determinado Ejercicio Fiscal	37,213.12
Saldo Anticipo Pendiente	16,930.62
Retención en la fuente Ejercicio Fiscal	16,981.49
Crédito Tributario Años Anteriores	<u>23,552.39</u>
Saldo a Favor Contribuyente	<u>-23,603.26</u>

Para cumplir eficazmente con estas disposiciones, la Compañía se ha esforzado en mantener asesoría profesional en el ámbito legal como tributario.

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA

Se presenta a continuación el Balance General terminado al 31 de Diciembre del año 2014 de la compañía INVER AUREA S.A.:

INVER AUREA S.A.
BALANCE GENERAL COMPARATIVO
Al 31 de Diciembre del año 2014

ACTIVOS		U.S. DOLARES
ACTIVOS CORRIENTES		533944.32
Disponible	172,458.64	
Cuentas por Cobrar	264,140.99	
Activos por Impuestos Corrientes	70,053.98	
Gastos Pagados por Anticipado	5,370.26	
Anticipo Proveedores	21,920.45	
ACTIVOS NO CORRIENTES		4,967,713.51
Propiedades y Equipo	4,391,674.87	
Activo Intangible	576,038.64	
OTROS ACTIVOS		124104.38
Activos Diferidos	1,134.10	
Inventario de Libros	122,970.28	
TOTAL ACTIVOS		<u>5625762.21</u>
 PASIVOS Y PATRIMONIO		
PASIVOS		
PASIVOS CORRIENTES		762,770.83
Obligaciones Financieras	344,874.82	
Cuentas por pagar proveedores	64,688.69	
Cuentas por pagar Otros	105,766.43	
Anticipos de clientes	137,801.84	
Pasivos por Impuestos Corrientes	3,525.94	
Impuesto a la Renta por Pagar del Ejercicio	9,526.19	
Participación trabajadores por pagar del Ejercicio	37,213.12	
Provisiones	58,811.41	
Ingreso Diferido	562.39	
PASIVOS A LARGO PLAZO		2191434.99
Obligaciones Financieras	2,191,434.99	
TOTAL PASIVOS		<u>2,954,205.82</u>
 PATRIMONIO		2,671,556.39
Capital social	1,500,000.00	
Reserva Legal	3,273.80	
Aportes para futuros aumentos de capital	1,122,060.04	
Resultados de Ejercicios Anteriores	29,453.95	
Resultados del Ejercicio	16,768.60	
TOTAL PATRIMONIO		2,671,556.39
 TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO		<u>5,625,762.21</u>

INVER AUREA S.A.
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
Al 31 de Diciembre del año 2014

INGRESOS

Ingresos Tarifa 0%	1,814,619.25
Ingresos Tarifa 12%	40,000.00
Ventas netas	<u>1,854,619.25</u>

COSTOS Y GASTOS

Costos de Operación	1,059,342.38
Gastos Administrativos	519,410.47
Gastos Financieros	274,977.14
Total Costos y Gastos	<u>1,853,729.99</u>

RESULTADO DE OPERACIÓN

889.26

OTROS INGRESOS Y EGRESOS

62,618.65

UTILIDAD ANTES DEL IMPUESTO A LA RENTA

63,507.91

OBJETIVOS PARA EL AÑO 2014

Para el año 2014 se propone continuar con la labor de promover el buen clima laboral, el mejoramiento institucional y el desarrollo continuo de la educación intercultural, satisfaciendo la demanda de la comunidad, con servicios de primera calidad, en la provincia de Manabí y en particular en la ciudad de Manta.

Agradezco a ustedes el respaldo, apoyo y confianza depositada en mí.

Atentamente,


Paula Baczenski Graemiger
Gerente General