

**INFORME DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
DE LA COMPAÑÍA INVER AUREA S.A. POR EL
EJERCICIO ECONOMICO 2010**

Señores Accionistas:

En base a lo dispuesto en la Resolución No. 92.1.4.3.0013 R.O. # 44 del 13 de octubre de 1992, de la Superintendencia de Compañías y de conformidad con las Obligaciones Legales y Estatutarias, pongo a disposición de los Accionistas el informe anual de las operaciones de la Compañía.

ENTORNO ECONÓMICO

Al iniciar el presente informe, es necesario destacar que en este año el País tuvo un crecimiento en sus recaudaciones tributarias del 17.5% respecto al año anterior.

Los mayores ingresos por tributos a los presupuestados por el Gobierno y la constante alza en los precios del petróleo se han visto utilizados para financiar gasto público.

Las importaciones y exportaciones se han mantenido respecto al año anterior, la continua llegada de remesas de los inmigrantes y el incremento en el costo de productos, produjo una disminución del índice inflacionario al 3,33%.

Estas realidades no han perjudicado en gran medida al sector empresarial de la provincia de Manabí y del País en general, puesto que han podido continuar desarrollando sus actividades económicas sin mayores sobresaltos y en un marco de relativa estabilidad.

Por lo dicho en los párrafos anteriores, el entorno económico en el año 2010 se desarrolló con relativa calma, pudiéndose desarrollar el sector de Educativo

OPERACIÓN

La compañía durante el año 2010, se mantuvo en actividades de pre operación, fundamentalmente en la construcción de sus instalaciones.



ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y TRIBUTARIOS

Administrativos:

Durante el año 2010, se mantuvo una política administrativa prudente, dirigida principalmente a la fase de inicio de la Compañía y principalmente a la adquisición de terrenos y posterior construcción de sus instalaciones.

Tributarios:

Como es de conocimiento público el sistema tributario ecuatoriano es cambiante y sufre reformas constantes, sin embargo la Compañía ha cumplido con todas sus obligaciones tributarias, de acuerdo a las normas vigentes en el país.

Para cumplir eficazmente con estas disposiciones, la Compañía se ha esforzado en mantener asesoría profesional tanto en el ámbito legal como tributario.

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA

Dado que la compañía fue creada en Abril del 2010, ha estado en una fase pre-operativa dedicada principalmente a la construcción de sus instalaciones:

Se presenta a continuación el Balance General terminado al 31 de Diciembre del año 2010 de la compañía INVER AUREA S.A.:



INVER AUREA S.A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2010

	U.S. dólares
ACTIVOS	
ACTIVOS CORRIENTES:	
Caja y bancos	143.413,78
Cuentas y documentos por cobrar	404.251,50
Total	<u>547.665,28</u>
OTROS ACTIVOS CORRIENTES:	
Gastos Pagados por Anticipado	3.584,02
	<u>3.584,02</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES:	
Terrenos	455.426,96
Activos Fijos	38.718,37
Obras en Curso	551.226,69
	<u>1.045.372,02</u>
OTROS ACTIVOS:	
Activos Diferidos	127.715,55
Depósitos en Garantía	1.453,00
TOTAL ACTIVOS	<u><u>1.725.789,87</u></u>
PASIVOS	
PASIVOS CORRIENTES:	
Obligaciones Financieras	4.108,50
Cuentas y Documentos por Pagar	188.478,08
Impuestos por Pagar	3.656,07
Cuentas por Pagar Beneficios Sociales	4.779,32
	<u>201.021,97</u>
PASIVOS A LARGO PLAZO:	
Obligaciones Financieras	24.767,90
Cuentas por Pagar Accionistas	585.000,00
Cuentas por pagar a terceros	900.000,00
	<u>1.509.767,90</u>
TOTAL PASIVOS	<u><u>1.710.789,87</u></u>
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS	
Capital social	15.000,00
Agrícola El Naranja	5.000,00
El Veleró S.A.	5.000,00
Rosemarie Terán	5.000,00
Total	<u>15.000,00</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	<u><u>1.725.789,87</u></u>

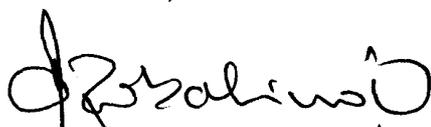


OBJETIVOS PARA EL AÑO 2011

En el año 2011 el objetivo planteado es, la de iniciar con la labor de promover el mejoramiento continuo de la educación, siempre satisfaciendo la demanda de la comunidad con servicios de primera calidad, en la provincia de Manabí en general y en particular de la ciudad de Manta.

Agradezco a ustedes el respaldo, apoyo y confianza depositada en mí.

Atentamente,


Andrés Robalino Orellana
Gerente General

