

**ACTA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
INMOBILIARIA INMOFAGA C.A.
CELEBRADA EL 10 DE ABRIL DEL 2017**

En la ciudad de Guayaquil, a los 10 días del mes de abril del 2017, siendo las 09:00 horas, en el domicilio fiscal de la compañía, ubicado en calles Lorenzo de Garaicoa 1833 entre Benalcázar y Ayacucho, se celebra la Junta General de Accionistas de **INMOBILIARIA INMOFAGA C.A.**, con la asistencia de los siguientes socios:

- **Sr. Félix Xavier Gárate Chang**, portador de CI 0911024677 por sus propios derechos, propietario de doscientas cuarenta y ocho acciones ordinarias y nominativas de 40 centavos de dólar de los Estados Unidos de América cada una, pagadas en su totalidad.
- **Sra. Isabel Fátima Gárate Chang**, portador de CI 0905849865 por sus propios derechos, propietaria de doscientas cuarenta y ocho acciones ordinarias y nominativas de 40 centavos de dólar de los Estados Unidos de América cada una, pagadas en su totalidad.
- **Sr. Leopoldo de Jesús Gárate Chang**, portador de CI 0905954483 por sus propios derechos, propietario de doscientas cuarenta y ocho acciones ordinarias y nominativas de 40 centavos de dólar de los Estados Unidos de América cada una, pagadas en su totalidad.
- **Sr. Manuel Isaías Gárate Chang**, portador de CI 0904344249 por sus propios derechos, propietario de doscientas cincuenta y dos acciones ordinarias y nominativas de 40 centavos de dólar de los Estados Unidos de América cada una, pagadas en su totalidad.
- **Sra. María Antonieta Gárate Chang**, portador de CI 0903343473 por sus propios derechos, propietaria de doscientas cuarenta y ocho acciones ordinarias y nominativas de 40 centavos de dólar de los Estados Unidos de América cada una, pagadas en su totalidad.
- **Sra. María Encarnación Gárate Chang**, portador de CI 0907369565 por sus propios derechos, propietaria de doscientas cincuenta y dos acciones ordinarias y nominativas de 40 centavos de dólar de los Estados Unidos de América cada una, pagadas en su totalidad.
- **Sra. María Luisa Gárate Chang**, portador de CI 0902957737 por sus propios derechos, propietaria de doscientas cuarenta y ocho acciones ordinarias y nominativas de 40 centavos de dólar de los Estados Unidos de América cada una, pagadas en su totalidad.
- **Sra. Teresa María Gárate Chang**, portador de CI 0909473787 por sus propios derechos, propietaria de doscientas cincuenta y seis acciones ordinarias y nominativas de 40 centavos de dólar de los Estados Unidos de América cada una, pagadas en su totalidad.

Preside el Sr. Manuel Isaías Gárate Chang y, por decisión unánime de los accionistas, actúa como Secretario Ad-Hoc de la junta la Ab. María Patricia Iñiguez Cevallos portadora de CI 0930315270, quienes encontrándose presentes aceptan las designaciones.

Los accionistas concurrentes que representan la totalidad del capital social de la compañía que es de **Ochocientos dólares de los Estados Unidos de América**, resuelven por unanimidad constituirse en Junta General, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 238 de la Ley de

INFORME DE LA GERENCIA DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA INMOFAGA C.A.

Guayaquil, 24 de febrero del 2017

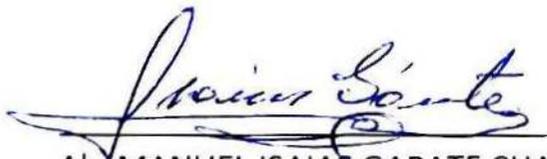
Señores Accionistas de:
INMOBILIARIA INMOFAGA C.A.

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías y en mi calidad de Gerente General de la empresa INMOBILIARIA INMOFAGA C.A. pongo a su consideración el Informe de la gestión realizada por mi Administración en la compañía durante el ejercicio económico del 1 de enero al 31 de diciembre del año 2016.

Durante el ejercicio fiscal 2016, los ingresos totalizaron \$ 7800 igual a los resultados del año anterior. El cierre del ejercicio fiscal 2016 resultó en una utilidad de \$359.09 que representa un incremento de aproximadamente 13% en relación al ejercicio fiscal anterior.

Agradezco la confianza depositada en mi gerencia y es nuestro objetivo mejorar continuamente los resultados de INMOBILIARIA INMOFAGA C.A. durante el año 2017.

Muy Atentamente,



Ab. MANUEL ISAIAS GARATE CHANG

C.I. 0904344249

Representante Legal