IMPRESO POR OFFSETEC S.A. R.U.C. 1790149749001 AUTORIZ. 1261 DEL 03-11-99 / 2/ 62706

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

AÑO 1998 — 1 0019395

A.- DATOS GENERALES: IDENTIFICACION Y LOCALIZACION DE LA EMPRESA

01	RAZON O DENOMINACION SOCIAL: INMOBILIARIA POLIVEINTIUNO S. A.	02 RUC: 0990501521001	03 EXPEDIENTE: 19232-80
04	PROVINCIA: GUAYAS	05 CANTON: GUAYAQUIL	06 CIUDAD: GUAYAQUIL / 07 PARROQUIA: TARQUI
08	CALLE: Avenida del Periodista	09 NUMERO: -	10 TELEFONO: 287514 / FAX: 288649
11	INTERSECCION: Doctor Juan Bautista Arzube	12 EDIFICIO C. COMERCIAL: Policentro	13 PISO,DEPTO,OFICINA: 21
14	ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL: INMOBILIARIA	15 COD. ACTIV.: 83101	16 EMAIL: -
17	REPRESENTANTE LEGAL: PABLO COELLO IZQUIERDO	18 CEDULA: 0904170655	19 CARGO: GERENTE
20	PERSONAL OCUPADO: DIRECCION - / ADMINISTRACION - / PRODUCCION - / OTROS -	21 AUDITOR EXTERNO: -	R.N.A.E.: -

B.- DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

	COD	MONEDA EXTRANJERA: Valor moneda extranjera al 31 de Diciembre A	MONEDA EXTRANJERA: Equivalencia Sucres al 31 de Diciembre B	Valor Cta en Sucres al 31 de Diciembre C	Total Cta en Sucres al 31 de Diciembre D = B + C
DETALLE DE CUENTAS DE ACTIVO				-	-
CAJA-BANCOS	301			1.930.250	1.930.250
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	302			-	-
CTAS Y DCTOS X COBRAR CLIENTES	303			-	-
OTRAS CTAS X COBRAR	305			143.780.000	143.780.000
CTAS Y DCTOS X COBRAR E INV LARGO PLAZO	361			-	-
APORTACIONES EN ASOCIACIONES	364			-	-
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	365			-	-
DETALLE DE CTAS DE PASIVO Y PATRIMONIO					
CTAS X PAGAR	401			98.525.000	98.525.000
DOCUMENTOS X PAGAR	402			102.100.000	102.100.000
APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES	405			-	-
OTROS PASIVOS CORRIENTES	406			-	-
CTAS Y DCTOS X PAGAR LARGO PLAZO	411			-	-
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MATRIZ	412			-	-
OBLIGACIONES EMITIDAS	414			-	-
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	415			-	-
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAP	503			35.566.500	35.566.500

A Valor en Moneda extranjera al 31 de diciembre

B Equivalencia en Sucres: es el resultado de multiplicar el valor de la moneda extranjera por el tipo de cambio aplicado al 31 de Diciembre

C Valor cuenta en sucres: es el valor en sucres que incluye esta cuenta al 31 de Diciembre

D Total: Es la suma de la equivalente en sucres(B) + la parte que corresponde a Moneda Nacional(C); este valor debe ser igual al registrado en el Balance al 31 de Diciembre

C.- NOMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS 2/.

APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	NACIONALIDAD	CEDULA, RUC, O PASAPORTE	COD. INV 1/.	ACCIONES O APORTACIONES VALOR TOTAL
AVICOLA INDUSTRIAL CIA. LTDA.	Ecuatoriana	1790277690001		248.000
AGROINDUSTRIAS LOS RIOS AGRORIOS S. A.	Ecuatoriana	0990328625001		248.000
PABLO COELLO IZQUIERDO	Ecuatoriano	0904170065		9.499.000
TERESA CARVAJAL VILLALONGA	Ecuatoriana	0902559079		5.000
			TOTAL	10.000.000

09 AGO 2000

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS — REGISTO DE SOCIEDADES — GUAYAQUIL

1/ : Codificación de la Inversión Extranjera 1: Inversión Extranjera Directa 2: Inversión Subregional 3: Inversión Neutra 4: Inversión de extranjeros calificada como Nacional

2/ : Si tiene más accionistas favor anexar las hojas necesarias bajo este formato

NOTA: EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARA CON ENMENDADURAS O TACHONES

FECHA DE PRESENTACION	AÑO	MES	DIA
	2000	08	07

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

ORIGINAL: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

IMPRESO POR OFFSETEC S.A. R.U.C. 1790149749001 RESOLUCION 03328-96-07-29