

✓ *Dejado: 94-01-31 1994*

CFR

C.P.A. CARLOS A. HIDALGO R.
Auditor Externo Independiente

Colón y Boyacá
2do. Piso Ofic. #201

A la Junta General de Accionistas

Inverfrut S.A.

He examinado el balance General de la Compañía Inverfrut S.A. al 31 de Diciembre de 1.992, el Estado de Pérdidas y Ganancias, el Estado de Patrimonio de los Accionistas y El Estado de Cambios en la Posición Financiera que le son relativos por el año que terminó en esa fecha. Estos Estados son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los Estados Financieros, basandome en mi auditoría.

Mi examen se efectuó de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren de la ejecución de una auditoría que tenga como objetivo obtener una seguridad razonable y determinar si los Estados Financieros se encuentran libres de errores importantes.

La auditoría incluyó aquellas pruebas de los registros de contabilidad y otros procedimientos de auditoría que respaldan las transacciones registradas y su relación con los Estados Financieros. También incluyó la determinación del uso de los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y las Normas de Contabilidad establecidas por la Superintendencia de Compañías y de las estimaciones importantes realizadas por la compañía, así como la evaluación en conjunto de la presentación de los Estados Financieros. La Auditoría efectuada establece base razonable para mi opinión.

En mi opinión los Estados Financieros antes mencionados presentan razonablemente la Situación Financiera de Inverfrut S.A. al 31 de Diciembre de 1.992, el resultado de sus operaciones y los Cambios de su Situación Financiera de conformidad con los principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

Carlos Hidalgo Reto

C.P.A. CARLOS HIDALGO RETO
S.C. RNAE # 038
RNC # 9104

Guayaquil, Diciembre 28 de 1.993

INVERFRUT S.A.
BALANCE GENERAL
Al 31 de Diciembre de 1.992

Activo
Corriente

Caja y Bancos

Inversiones (nota 2) a L.P.

Varios Deudores

Total Activo Corriente

Total Activo

916.672

6.692'142.258

19.116.000

6.712'174.930

6.712'174.930

=====

6 712'174.930 ⁸⁵ =

BCE
Super
EP
2.28

INVERFRUT S.A.
BALANCE GENERAL
Al 31 de Diciembre de 1.992

Pasivo y Patrimonio
Corriente

Varios Acreedores (nota 3)	1.658'936.230	/
Cuentas por Pagar	464.721	/
Provisión Leyes Sociales (nota 4)	954.086	/

Total Pasivo Corriente	1.660'355.037	/
------------------------	---------------	---

Aporte Aumento Capital	210'995.000	/
------------------------	-------------	---

Total Pasivo	1.871'350.037	
--------------	---------------	--

Patrimonio

Capital Social	60'000.000	/
Reserva Reval. Patrimonio	3.767'589.868	/
Reexpresión Monetaria Diferida	1.042'762.561	/
Pérdida Ejercicios Anteriores	< 21'071.464 >	/
Pérdida del Ejercicio	< 8'456.072 >	/

Total Pasivo y Patrimonio	4.840'824.893	

	6.712'174.930	/
	=====	

Veanse las notas que acompañan a los Estados Financieros

INVERFRUT
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
Al 31 de Diciembre de 1.992

Gastos Generales	8'049.540 ✓
Intereses	406.533 ✓

Pérdida del Ejercicio	8'456.073 ✓
	=====

INVERFRUT S.A.
ESTADO DEL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
Al 31 de Diciembre 1.992

Capital Social

Saldo al Inicio y Final del Año	60'000.000 =====
--	----------------------------

Reserva Revalorización Patrimonio

Saldo al Inicio del Año	2.193'059.221
Incremento	1.574'530.647
Saldo al Final del Año	3.767'589.868 =====

Resultados Acumulados

Pérdidas Años Anteriores	< 21'071.464>
Pérdida del Ejercicio	< 8'456.072>
Saldo al 31/12/92	< 29'527.536> =====

Reexpresión Monetaria Diferida	1.042'762.561 =====
---------------------------------------	------------------------

Total Patrimonio	4.840'824.893 =====
-------------------------	------------------------

INVERFRUT S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA
Al 31 de Diciembre de 1.992

Fuentes de Capital de Trabajo	
Incremento Inversiones Temporales	2.609'078.038
Disminucion Cargos Diferidos	869

	2.609'078.907
Usos de Capital de Trabajo	
Pérdida del Ejercicio	< 8'456.072 >
Variación en el Capital de Trabajo Neto	2.600'622.835
	=====
Capital de Trabajo al Final del Año	5.051'819.893
Capital de Trabajo al Inicio del Año	2.451.197.058

Variación en el Capital de Trabajo Neto	2.600'622.835
	=====

INVERFRUT S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de Diciembre de 1.992

1.- Resumen de Políticas Importantes de Contabilidad

Inverfrut S.A. es una empresa cuyas actividades consisten en invertir y negociar títulos de acciones. Intervenir como Socio o Accionista de Compañías existentes o por constituirse, sus principales políticas de contabilidad se resumen a continuación:

a) Inversiones

Las Inversiones están registradas de acuerdo al Sistema de Corrección Monetaria Integral.

b) Transacciones en Moneda Extranjera

Los Registros contables de Inverfruit S.A. son mantenidos en sucres (s/.) la unidad monetaria de la República del Ecuador, la Compañía no realiza transacciones en moneda extranjera.

2.- Inversiones

Compañía	% Patrimonial	Valor
Exportadora Bananera Noboa S.A.	49.95	3.544'243.940.93
Cía. Naviera Del Pacífico C.A.	24.85	1.607'483.648.82
Cía. Agrícola La Julia S.A.	29.25	687'557.175.94
Transporte Marítimo Bolivariano	50.00	71'283.388.00
Cía. Agrícola Martinica C.A.	50.00	401'509.763.60
Cía Agrícola Río Ventana S.A.	27.02	81'987.748.46
Cía Agrícola Bananera del Ecuador	29.30	53'462.541.00
Cía Agrícola Angela María S.A.	35.00	27'521.432.40
Cía. Agrícola Loma Larga S.A.	33.33	94'916.133.92
Cía. Agrimont S.A.	25.00	43'543.821.09
Cía Corporación Automotriz S.A.	50.00	78'632.664.00
		6.692'142.258.16
		=====

Las Inversiones están valuadas de acuerdo al sistema de Corrección Monetaria Integral.

3.- Varios Acreedores

Exportadora Bananera Noboa S.A.	1.658'936.230
	=====

4.- Provisión Leyes Sociales

Décimo Tercer Sueldo	50.000
Décimo Cuarto Sueldo	132.000
Décimo Quinto Sueldo	150.000
Vacaciones	260.000
Fondo Reserva Empleados	362.086

	954.086
	=====

5.- Impuesto a la Renta

Las autoridades fiscales han revisado las declaraciones del Impuesto a la Renta, que ha presentado la Compañía hasta el año terminado el 31 de Diciembre de 1991.

6.- Cambios en el Poder Adquisitivo de la Moneda Nacional

Los Cambios en el Poder Adquisitivo del Sucre pueden tener un efecto importante en la comparabilidad de los Estados Financieros de distintos Períodos y en el resultado neto del año.

El Poder Adquisitivo del Sucre según lo mide el índice general de los precios al consumidor calculado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos es como sigue:

Año Terminado el 31 de Diciembre	Indice
1989	2.044,7
1990	3.057,7
1991	4.554,9
1992	7.296,9

7.- Préstamos Accionistas

La Compañía no ha entregado ni recibido préstamo de los Accionistas.

8.- Compañías Relacionadas

La Compañía ha tenido transacciones con Compañías Relacionadas.

C.P.A. CARLOS A. HIDALGO R.
Auditor Externo Independiente

Colón y Boyacá
2do.PisoOfic.#201

A la Junta General de Accionistas

Inverfrut S.A.

He Auditado los Estados Financieros de Inverfrut S.A. por el año terminado el 31 de Diciembre de 1.992 y he emitido mi dictamen sobre dichos Estados Financieros con Fecha Diciembre 28 de 1.993.

Mi Auditoría fue aceptada de acuerdo con normas de Auditoría Generalmente Aceptadas y con el propósito de formerme una opinión sobre dichos Estados Financieros, estas normas requieren que una Auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los Estados Financieros no contienen exposiciones erroneas de caracter significativo e incluye el exámen a base de pruebas de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los Estados Financieros.

Como parte de la obtención de la certeza razonable de si los Estados Financieros no contienen exposiciones erroneas de caracter significativo, efectué pruebas del cumplimiento de las obligaciones que tiene la Compañía, como agente de retención y percepción del impuesto a la renta, el cumplimiento por parte de las mencionadas obligaciones, así como los criterios de aplicación, son responsabilidad de la Administración, tales criterios podrían ser no compartidos por las autoridades competentes.

Los resultados de mis pruebas no revelaron situaciones en las transacciones examinadas, que mi opinión se considere incumplimiento significativo de las obligaciones de Inverfrut S.A. como agente de retención y percepción del Impuesto a la Renta por el año terminado el 31 de Diciembre de 1.992.


C.P.A. Carlos Hidalgo Retto
S.C. RNAE # 038
RNC # 9104

Guayaquil, Diciembre 28 de 1.993