

OPINION DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Junta General de Accionistas y Directorio de
AGRICOLA BANANERA CLEMENTINA S. A.

1. Hemos auditado el estado de situación adjunto de **AGRICOLA BANANERA CLEMENTINA S. A.** al 31 de diciembre del 2000, y los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. La preparación de estos estados financieros es responsabilidad de la administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros en base a nuestra auditoría.
2. Excepto por lo expuesto en el siguiente párrafo, nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados financieros no contienen errores significativos. La auditoría incluye un examen en base a pruebas selectivas, de la evidencia que respalda las cifras e informaciones reveladas en los estados financieros. La auditoría también incluye la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes efectuadas por la administración, así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que nuestra auditoría ofrece una base razonable para nuestra opinión.
3. Debido a que fuimos contratados como auditores de la Compañía en el año 2001, no pudimos estar presentes durante el inventario físico realizado por la Compañía, cuyo monto asciende a US\$1,149,814.97.
4. Las siguientes situaciones constituyen desviaciones de principios de contabilidad generalmente aceptados y normas contables emitidas por la Superintendencia de Compañías identificadas en el desarrollo de la auditoría de los estados financieros adjuntos:
 - 4.1 Al 31 de diciembre del 2000, existen diferencias, no conciliadas ni aclaradas, entre los saldos que se presentan en libros con los valores confirmados a esta fecha. Como consecuencia de lo señalado no estamos en condiciones de concluir sobre la razonabilidad de los saldos presentados, ni de los eventuales efectos, si los hubiere, sobre los estados financieros adjuntos; un detalle es el siguiente:

24

Carchi 601 y Quisquis, Guayaquil – Ecuador

Teléfono: (593-4) 292000
Fax: (593-4) 281946

e-mail: herreraf@impsat.net.ec

P.O. Box: 09-01-8325

Herrera Chang & Asociados es una firma miembro independiente de RSM International, asociación de firmas independientes de contabilidad y consultoría.

Herrera Chang

& Asociados



Compañía	US\$		
	Sgn. Libros	Sgn. Confirmación	Diferencias
Exportadora Bananera Noboa	-695,696.00	706,146.00	10,450.00
Blasti	192.00	7,854.00	8,046.00
	-695,504.00	714,000.00	18,496.00

- 4.2 No hemos recibido respuestas a las solicitudes de confirmación de saldos de compañías relacionadas del exterior que ascienden a activos por US\$88,278.00 y pasivos por US\$26,800.00
- 4.3 No se ha efectuado la provisión para jubilación patronal correspondiente al año 2000.
5. En nuestra opinión, excepto por los asuntos mencionados en los párrafos 3 y 4 los estados financieros mencionados en el primer párrafo, presentan razonablemente la situación financiera de **AGRICOLA BANANERA CLEMENTINA S. A.** al 31 de diciembre del 2000, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con normas contables establecidas por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador.
6. En el año 2000, la Compañía presenta sus estados financieros en US Dólares, de acuerdo a disposiciones de la Ley para la Transformación Económica del Ecuador y de la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador.

Herrera Chang & Asociados

Nº de Registro de la
Superintendencia de
Compañías: 010

Maritza Man Hing Hablich
Maritza Man Hing Hablich
No. de Licencia
Profesional: 04515

Julio 23, 2001

Carchi 601 y Quisquis, Guayaquil – Ecuador

Teléfono: (593-4) 292000
Fax: (593-4) 281946

e-mail: herreraf@impsat.net.ec

P.O. Box: 09-01-8325

Herrera Chang & Asociados es una
firma miembro independiente de
RSM International, asociación de
firmas independientes de
contabilidad y consultoría.

AGRICOLA BANANERA CLEMENTINA S. A.
(Guayaquil - Ecuador)

ESTADO DE SITUACION
31 de diciembre del 2000

Activos

Activo corriente:

Caja y bancos	US\$	71,311.94
---------------	------	-----------

Cuentas por cobrar:

Cientes	482,364.17	
Compañías relacionadas (nota 4)	2,214,539.78	
Anticipo a proveedores	63,458.91	
Funcionarios y empleados	58,347.25	
Impuestos y reclamos (nota 7)	78,245.00	
Otras	24,978.09	
Total cuentas por cobrar	2,921,933.20	
Provisión para cuentas dudosas (nota 8)	6,972.53	
Cuentas por cobrar, neto		2,914,960.67

Inventarios:

Productos en proceso (piña)	165,517.38	
Material de empaque	305,245.39	
Materiales e insumos	453,980.85	
Repuestos y partes	233,012.75	
Inventarios en tránsito	40,390.87	
Total inventarios	1,198,147.24	
Provisión para obsolescencia de inventarios (nota 8)	48,332.27	
Inventarios, neto		1,149,814.97

Gastos pagados por anticipado

	24,641.49
--	-----------

Total activo corriente	4,160,729.07
------------------------	--------------

Propiedades, cultivos y equipos	14,128,843.63	
Menos depreciación acumulada	7,761,506.18	
Propiedades, cultivos y equipos, neto (nota 5)		6,367,337.45

Compañías relacionadas largo plazo	25,720.00
------------------------------------	-----------

Inversiones en acciones (nota 6)	34,680.00
----------------------------------	-----------

Otros activos	78,361.86
---------------	-----------

US\$	10,666,828.38
------	---------------

Las notas adjuntas son parte integrante
de los estados financieros.

AGRICOLA BANANERA CLEMENTINA S. A.
(Guayaquil - Ecuador)

ESTADO DE SITUACION
31 de diciembre del 2000

Pasivos y Patrimonio

Pasivo corriente:

Cuentas por pagar:

Proveedores	US\$	277,873.35	
Compañías relacionadas (nota 4)		2,315,666.88	
Impuestos y retenciones (nota 7)		13,763.49	
Otras		333,184.24	
Total cuentas por pagar			2,940,487.96
Gastos acumulados por pagar (nota 9)			223,996.69
Total pasivo corriente			3,164,484.65

Deuda a largo plazo

Préstamos bancarios (nota 10)	3,345,517.53	
Reserva para jubilación patronal y desahucio (nota 8)	342,428.88	
Total deuda a largo plazo		3,687,946.41
Total pasivo		6,852,431.06

Patrimonio:

Capital social: suscritas y pagadas 13.250.000 acciones de US\$0.04 centavos.	530,000.00	
Reserva legal (nota 11)	4,532.92	
Reserva facultativa	16,021.19	
Reserva de capital	3,257,059.31	
Utilidades disponibles	6,783.90	
Total patrimonio		3,814,397.32
	US\$	10,666,828.38

Las notas adjuntas son parte integrante
de los estados financieros

AGRICOLA BANANERA CLEMENTINA S. A.**ESTADO DE RESULTADOS**

Por el año terminado el 31 de diciembre del 2000

Ventas (nota 4)		US\$	11,465,286.93
Costo de ventas (nota 4)			<u>10,372,263.22</u>
Utilidad bruta			1,093,023.71
Gastos de operación:			
Gastos de ventas	578,585.17		
Gastos de administración	490,995.45		
Gastos financieros	<u>25,799.45</u>		
Total gastos de operación			<u>1,095,380.07</u>
Pérdida operacional			-2,356.36
Otros ingresos (egresos):			
Diferencias en cambios, neto	-621,699.37		
Intereses ganados	25,169.68		
Intereses pagados	-442,165.93		
Impuesto a la circulación de capitales	-6,124.49		
Otros, neto	<u>311,205.48</u>		
Total otros ingresos (egresos), neto			-733,614.63
Resultado por exposición a la inflación (nota 3)			<u>746,612.40</u>
Utilidad antes de participación de trabajadores sobre las utilidades e impuesto a la renta			10,641.41
Participación de trabajadores sobre las utilidades (nota 2g)			<u>1,596.21</u>
Utilidad antes del impuesto a la renta			9,045.20
Impuesto a la renta (nota 7)			<u>2,261.30</u>
Utilidad neta		US\$	<u><u>6,783.90</u></u>

Las notas adjuntas son parte integrante
de los estados financieros

AGRICOLA BANANERA CLEMENTINA S. A.
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO

Por el año terminado el 31 de diciembre del 2000

		Capital acciones	Reserva legal	Reserva facultativa	Reserva por revalorización del patrimonio	Reexpresión monetaria	Reserva de capital	Utilidades disponibles	Total
Saldo al inicio del año, previamente informado (nota 13)	US\$	678,586.23	5,803.73	20,512.77	373,521.51	0.00	0.00	0.00	1,078,424.24
Ajuste años anteriores (nota 12)		0.00	0.00	0.00	0.00	2,703.23	0.00	0.00	2,703.23
Ajuste por la brecha existente entre índices de devaluación e inflación a diciembre 31, 1999 (nota 13)		0.00	0.00	0.00	2,799,787.86	-93,094.35	0.00	0.00	2,706,693.51
Saldo al inicio del año, ajustado		678,586.23	5,803.73	20,512.77	3,173,309.37	-90,391.12	0.00	0.00	3,787,820.98
Ajuste por devaluación de S/.19.525,89 a S/.25.000		-148,586.23	-1,270.81	-4,491.58	154,348.62	19,792.44	0.00	0.00	19,792.44
Utilidad neta		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6,783.90	6,783.90
Transferencia		0.00	0.00	0.00	-3,327,657.99	70,598.68	3,257,059.31	0.00	0.00
Saldo a diciembre 31, 2000	US\$	<u>530,000.00</u>	<u>4,532.92</u>	<u>16,021.19</u>	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>	<u>3,257,059.31</u>	<u>6,783.90</u>	<u>3,814,397.32</u>

 Las notas adjuntas son parte integrante
de los estados financieros

AGRICOLA BANANERA CLEMENTINA S. A.**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**

Por el año terminado al 31 de diciembre del 2000

Aumento (disminución) en efectivo

Flujos de efectivo de las actividades de operación:

Efectivo recibido de clientes	US\$ 11,352,143.48	
Efectivo pagado a proveedores y empleados	-10,563,264.73	
Diferencial cambiario	-86,416.56	
Intereses pagados	-442,165.93	
Intereses recibidos	25,169.68	
Impuesto a la circulación de capitales	-6,124.49	
Otros	317,581.78	
Efectivo neto provisto por las actividades de operación		596,923.23

Flujos de efectivo de las actividades de inversión:

Adquisición de propiedades y equipos	-773,112.93	
Ventas y bajas de activos fijos	351,906.27	
Aumento de otros activos	-40,368.55	
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión		-461,575.21

Flujos de efectivo en actividades de financiamiento -

Pagos en préstamos de relacionadas		-75,522.93
------------------------------------	--	------------

Aumento neto del efectivo

59,825.09

Efectivo al inicio del año

14,707.20

Pérdida por devaluación

-3,220.35

11,486.85

Efectivo al final del año

US\$ 71,311.94

P A S A N

AGRICOLA BANANERA CLEMENTINA S. A.

V I E N E N

Conciliación de la utilidad neta con el efectivo neto provisto por las actividades operacionales

Utilidad del ejercicio		US\$	6,783.90
Partidas de conciliación entre la utilidad del ejercicio y el efectivo neto provisto por las actividades operacionales:			
Depreciación	1,045,762.42		
Provisión para cuentas dudosas	6,376.30		
Amortización	128,366.27		
Resultado por exposición a la inflación	-746,612.40		
Diferencial cambiario	535,282.81		
Total partidas conciliatorias			969,175.40
Cambios en activos y pasivos			
Aumento en cuentas por cobrar	-191,306.09		
Aumento en inventarios	-437,899.67		
Aumento en pagos anticipados	-131,003.12		
Aumento en cuentas por pagar	278,224.52		
Aumento en gastos acumulados por pagar	103,619.77		
Disminución en provisión jubilación patronal y desahucio	-671.48		
Total cambios en activos y pasivos			-379,036.07
Efectivo neto provisto por las actividades operacionales		US\$	<u>596,923.23</u>

Las notas adjuntas son parte integrante
de los estados financieros

AGRICOLA BANANERA CLEMENTINA S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

31 de diciembre del 2000

1.- Operaciones

La Compañía AGRICOLA BANANERA BONITA S.A., fue constituida en la ciudad de Guayaquil - Ecuador el 26 de septiembre de 1980, y en el año 1981 cambió su razón social por AGRICOLA BANANERA CLEMENTINA S.A. Su actividad principal es la siembra, cultivo, venta de banano y piña para su comercialización en el mercado internacional y local.

La Compañía vende el 97% del total de su producción a Frutera Jambelí Frujasa S. A. que es compañía relacionada.

El ambiente del País, a inicios del año, estuvo convulsionado por la agravante crisis económica provocada por la falta de medidas oportunas, el feriado bancario y el congelamiento del dinero; originando el 21 de enero la transición de un nuevo gobierno, acentuando una imagen de inestabilidad política. El Presidente entrante, logró ejecutar las siguientes medidas económicas: ratificó el cambio del sistema monetario al "esquema de dolarización," el acuerdo con el Fondo Monetario Internacional y la renegociación de la deuda dando un significativo respiro al País, especialmente a su economía. Sin embargo, la dependencia de los ingresos petroleros, la caída de los precios del crudo, la ausencia de un modelo económico a largo plazo, reforzado con políticas de Estado y la falta de control en el gasto público, podría ocasionar una grave crisis financiera y fiscal.

Una amenaza latente es la fragilidad bancaria, un gran porcentaje de la banca se encuentra en poder del Estado.

La frágil recuperación económica es muy vulnerable, las expectativas inflacionarias alimentadas por la percepción sobre la falta de un programa dinámico de gobierno para impulsar la producción, la incapacidad del Congreso para legislar, acelerar la modernización del País y la incertidumbre sobre el proceso de conformación de autonomías, ocasionan que al finalizar el año 2000, los ciudadanos experimenten una notable reducción en su poder adquisitivo generando que la tasa de inflación anual ascendiera al 91%, registrándose como la mayor tasa observada en los últimos años.

Las compañías se han desenvuelto en este ambiente económico, lo que les ha provocado reducción de sus actividades, liquidez y rentabilidad. La evolución futura de la economía nacional y sus consecuencias, si las hubiere, sobre la posición económica y financiera de la Compañía, no puede ser determinada.

2.- Resumen de las políticas importantes de contabilidad

Sus políticas importantes de Contabilidad se detallan a continuación:

a) Bases de presentación

La Compañía lleva sus registros de contabilidad y prepara sus estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC promulgadas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador, y aprobadas por la Superintendencia de Compañías entidad encargada de su control y vigilancia.

La diferencia principal entre las Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC y los principios de contabilidad generalmente aceptados es la siguiente:

- La conversión de estados financieros a US Dólares de acuerdo a las Normas Ecuatoriana de Contabilidad requiere que al estado de situación, partidas no monetarias, se efectúe el ajuste integral de inflación a la fecha de transición; luego se aplique el índice especial de corrección de brecha entre los índices de inflación y devaluación desde diciembre 31 de 1991 o fecha de origen en caso de ser posterior y la fecha de transición; y estos saldos ajustados dividirlos para S/.25.000 con lo que se obtiene los saldos convertidos a US Dólares. El efecto de los ajustes por inflación y devaluación se afecta a: resultados por los efectos por los 3 meses al 31 de marzo del 2000, y a patrimonio el efecto correspondiente a años anteriores. Los principios de contabilidad generalmente aceptados requieren la conversión de todos los estados financieros y que el efecto se lleve a los resultados del período.

b) Provisión para cuentas de dudoso cobro

La Compañía registra con cargo a resultados la provisión para cuentas de dudoso cobro. Las cuentas por cobrar consideradas irrecuperables se castigan aplicando a esta provisión.

c) Inventarios

Los inventarios de materiales de empaque, consumo y repuestos están valuados al costo convertidos a US dólares, el que no excede al valor de mercado. El costo se determina por el método promedio, excepto por los inventarios en tránsito que se registran al costo específico según facturas.

La producción en proceso representa los costos incurridos después de la castración, constituidos principalmente por la mano de obra, materiales y otros costos que se originan en el normal crecimiento de la planta.

d) Inversiones

Las inversiones en acciones están registradas al costo de adquisición convertido a US Dólares.

e) Propiedades, cultivos y equipos

Las propiedades, cultivos y equipos están registrados al costo de adquisición, convertidos a US Dólares, ejecutado de acuerdo a disposiciones legales (nota 5).

Las propiedades, cultivos y equipos se deprecian por el método de línea recta basado en la vida útil estimada de los respectivos activos según los siguientes porcentajes anuales:

- Edificios	5%
- Maquinarias y equipos	10%
- Cultivos	3.33%
- Fuselaje de aviones	10%
- Muebles y equipos de oficina	10%
- Turbinas aéreas y otros	10%
- Equipos de computación	20%
- Vehículos	20%
- Instalaciones y adecuaciones	10%

Las adiciones y mejoras que aumentan significativamente la vida útil son capitalizadas, mientras que los desembolsos correspondientes a mantenimiento y reparaciones que no aumentan o extienden la vida útil de los activos se registran directamente en gastos. Cuando se vende un activo fijo, cualquier pérdida o ganancia es reconocida en los resultados del año.

Los activos no capitalizables se registran en la cuenta otros activos y se amortizan en un plazo no mayor a un año.

f) Reserva para jubilación patronal y desahucio

El Código de Trabajo requiere el pago de beneficios jubilatorios por parte de los empleadores a aquellos trabajadores que hayan completado por lo menos veinticinco (25) años de trabajo con ellos. Aunque, si un trabajador fuere despedido y hubiere cumplido veinte (20) años, y menos de veinticinco años de trabajo, tendrá derecho a la parte proporcional de la jubilación patronal. La Compañía no ha actualizado la provisión para este concepto.

g) Participación de trabajadores

La Compañía reconoce en beneficio de sus trabajadores el quince por ciento (15%) de las utilidades líquidas, según disposiciones del Código de Trabajo.

3.- Corrección monetaria y conversión de estados financieros a US Dólares

La Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador estableció la obligatoriedad para las entidades bajo su control de la aplicación de la Norma Ecuatoriana de Contabilidad NEC N° 17 "Conversión de estados financieros para efectos de aplicar el esquema de dolarización"; que en resumen dispone lo siguiente:

- El ajuste integral de inflación de las partidas no monetarias del balance general (estado de situación) por el período comprendido entre el 1 de enero del 2000 y la fecha de transición, marzo 31, 2000; el monto neto del ajuste se refleja en los resultados del período en la cuenta **"Resultado por exposición a la inflación"**. La reversión se determina en función de la variación porcentual que registre entre noviembre del año previo, y febrero del año actual, el índice general nacional de precios al consumidor publicado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INEC), excepto por las inversiones en acciones en compañías que se ajustan al menor costo entre el costo y corrección monetaria y el valor patrimonial proporcional. El porcentaje de ajuste de corrección monetaria al 31 de marzo del 2000 fue el 32,81%.
- Ajustar las partidas no monetarias del balance general para reconocer el cambio del poder adquisitivo del Sucre con relación al Dólar de los Estados Unidos de América, por el índice especial de corrección de brecha, el cual surge de la variación acumulada de la diferencia entre las tasas de inflación y devaluación por el período comprendido entre el 31 de diciembre de 1991, o fecha de origen en caso de ser posterior, y la fecha de transición. Los índices de brechas aplicados están publicados en la NEC 17. Como referencia los índices de brechas aplicados son:

a) Período entre diciembre 1991 a diciembre de 1999	0,26885
b) Período entre enero a marzo del 2000	(0,0359654)

El efecto del ajuste de las partidas no monetarias producto de la aplicación del sistema de corrección monetaria y el índice especial de corrección de brecha, se registrará en las siguientes cuentas:

- a) En la cuenta patrimonial "Reexpresión monetaria", (R.M.) el efecto acumulado hasta el 31 de diciembre de 1999; y,
- b) En la cuenta "Resultado por exposición a la inflación", (R.E.I.) el efecto de la Corrección monetaria e índice especial de corrección de brecha por el período comprendido entre el 1 de enero del 2000 y la fecha de transición.

El efecto de la aplicación del sistema de corrección monetaria y el esquema de dolarización al 31 de marzo del 2000, en los estados financieros de la Compañía es el siguiente:

	Corrección monetaria	Corrección por brechas		Total
		a Dic 31/1999	a Marzo 31/2000	
	Enero-Marzo/2000			
	R.E.I	R.M.	R.E.I	
	En miles de sucres			
Propiedades, cultivos y equipos	43,274,534	68,041,929	-22,664,792	88,651,671
Inventarios	2,209,235	2,723,590	-871,036	4,061,789
Pagos anticipados	63,568	22,725	-54,083	32,210
Patrimonio	-3,492,864	-72,605,994	200,748	-75,898,111
	42,054,473	-1,817,750	-23,389,164	16,847,559

Las disposiciones de corrección monetaria y el ajuste por el índice de brecha descritos, no contempla la reexpresión de los estados de resultados y de flujos de efectivo.

La cuenta reserva por revalorización del patrimonio, acumula el efecto de la corrección monetaria por inflación y por la brecha entre inflación y devaluación de las cuentas patrimoniales, excepto utilidades o pérdidas. Los saldos de las cuentas Reserva por revalorización del patrimonio y Reexpresión monetaria se presentan en "Reserva de Capital".

El índice general nacional de precios al consumidor calculado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INEC) y la variación porcentual anual durante los últimos tres años son como sigue:

Año	Indices Inflación	
	Indice a Diciembre	Porcentaje de variación anual
1998	279.2	43.40
1999	448.7	60.70
2000	857.0	91.00

4.- Compañías relacionadas

Las transacciones con partes relacionadas que se efectuaron en el ejercicio del 2000, fueron:

	US \$
Ventas de banano	11,313,197.00
Recuperación de costos	44,059.00
Bonificaciones	131,456.00
Servicios	1,165,053.00
Gastos de personal	1,978,387.00
Adquisición y entrega de mat. empaque	3,541,419.00
Otros	203,232.00

Los saldos por cobrar y pagar con partes relacionadas que se presentan en el estado de situación, no devengan interés ni tienen vencimiento específico y son el resultado de las transacciones antes descritas.

5.- Propiedades, cultivos y equipos

Al 31 de diciembre del 2000, el movimiento de propiedades, cultivos y equipos, es como sigue:

	En miles de sucres				En US\$				
	Saldo al 31-12-99	Corrección monetaria y Brechas	Ajustes	Transf.	Saldo antes de conversión	US\$	Adiciones	Ventas Transf.	Saldo al 31-12-00
Costo:									
Terrenos	23,019	0	0	17,339,483	17,362,502	694,500.08	0.00	0.00	694,500.08
Edificios	1,404,249	0	0	14,108,098	15,512,347	620,493.87	0.00	0.00	620,493.87
Maquinarias y equipos	6,961,760	0	0	56,794,228	63,755,988	2,550,239.53	35,274.20	0.00	2,585,513.73
Cultivos	1,823,738	0	0	23,861,229	25,684,967	1,027,398.66	107,280.25	0.00	1,134,678.91
Fuselaje de aviones	197,986	0	0	1,383,046	1,581,032	63,241.28	0.00	0.00	63,241.28
Muebles y equipos de oficina	161,706	0	0	1,264,772	1,426,478	57,059.11	0.00	0.00	57,059.11
Turbinas aéreas y otras	94,826	0	0	659,403	754,229	30,169.18	0.00	0.00	30,169.18
Equipos de computación	481,267	0	0	1,753,841	2,235,108	89,404.33	42,674.33	0.00	132,078.66
Vehículos	690,333	0	0	3,681,994	4,372,327	174,893.08	4,423.15	-20,775.69	158,540.54
Instalaciones y adecuaciones	20,597,929	0	0	182,977,963	203,575,892	8,143,035.70	97,581.04	0.00	8,240,616.74
Construcciones en curso	4,060,141	0	0	2,516,688	6,576,829	263,073.15	485,879.96	-337,001.58	411,951.53
Total costo	36,496,954	0	0	306,340,745	342,837,699	13,713,507.97	773,112.93	-357,777.27	14,128,843.63
Corrección monetaria:									
Terrenos	23,278,915	6,937,171	-12,876,603	-17,339,483	0	0.00	0.00	0.00	0.00
Edificios	8,217,300	8,086,098	-2,195,300	-14,108,098	0	0.00	0.00	0.00	0.00
Maquinarias y Equipos	21,214,418	33,668,295	1,911,515	-56,794,228	0	0.00	0.00	0.00	0.00
Cultivos	29,460,977	11,685,599	-17,285,347	-23,861,229	0	0.00	0.00	0.00	0.00
Fuselaje de aviones	484,692	897,829	525	-1,383,046	0	0.00	0.00	0.00	0.00
Muebles y equipos de oficina	653,098	618,078	-6,404	-1,264,772	0	0.00	0.00	0.00	0.00
Turbinas aéreas y otras	231,089	428,063	251	-659,403	0	0.00	0.00	0.00	0.00
Equipos de computación	724,915	1,187,535	-158,609	-1,753,841	0	0.00	0.00	0.00	0.00
Vehículos	2,260,361	2,264,882	-843,249	-3,681,994	0	0.00	0.00	0.00	0.00
Instalaciones y adecuaciones	92,902,010	104,058,490	-13,982,537	-182,977,963	0	0.00	0.00	0.00	0.00
Construcciones en curso	394,154	2,167,442	-44,908	-2,516,688	0	0.00	0.00	0.00	0.00
Total corrección monetaria	179,821,929	171,999,482	-45,480,666	-306,340,745	0	0.00	0.00	0.00	0.00
Total costo y correc.monet.	216,318,883	171,999,482	-45,480,666	0	342,837,699	13,713,507.97	773,112.93	-357,777.27	14,128,843.63
Depreciación acumulada:									
Costo	12,882,847	0	0	155,157,522	168,040,369	6,721,614.76	1,045,762.42	-5,871.00	7,761,506.18
Corrección monetaria	117,290,377	83,347,811	-45,480,666	-155,157,522	0	0.00	0.00	0.00	0.00
Total depreciación acumulada	130,173,224	83,347,811	-45,480,666	0	168,040,369	6,721,614.76	1,045,762.42	-5,871.00	7,761,506.18
Propiedades, cultivos y equipos, netos	86,145,659					6,991,893.21			6,367,337.45

El cargo a gastos por depreciación de las propiedades, cultivos y equipos fue de US\$1,045,762.42.

6.- Inversiones en acciones

Al 31 de diciembre del 2000, el saldo de la cuenta inversiones es el siguiente:

	US\$
<u>En acciones</u>	
Sebioca S. A.	<u>34,680.00</u>

La Compañía no ha recibido la certificación del valor patrimonial proporcional de la compañía receptora de la inversión para comparar que el valor contabilizado en libros no sea superior al valor patrimonial proporcional y no aplicó la Nec N° 17 sobre este monto.

7.- Impuesto a la renta

Las autoridades fiscales han revisado hasta 1996 las declaraciones de impuesto a la renta que ha presentado la Compañía.

Al 31 de diciembre del 2000, el saldo de la cuenta impuestos y reclamos es el siguiente:

	US\$	
	<u>Cuentas por cobrar</u>	<u>Cuentas por pagar</u>
Reclamos por cobrar	203.01	0.00
Anticipo del impuesto a la renta 1997	19,182.20	0.00
Retenciones en la fuente año 1998	879.35	0.00
Retención de IVA	0.00	6,941.42
Retenciones en la fuente	0.00	6,822.07
Anticipo Impuesto a la renta	60,241.74	0.00
Menos: Impuesto a la renta causado	-2,261.30	0.00
Total impuesto por cobrar y pagar	<u>78,245.00</u>	<u>13,763.49</u>

A partir de enero 1° del 2001 se derogó el impuesto a la circulación de capitales

8.- Provisiones

El siguiente es el movimiento, de las provisiones efectuadas por la Compañía durante el año 2000:

	Saldo al 31-12-1999	Pérdida por Devaluación	Adiciones	Retiros Pagos	Saldo al 31-12-2000
Cuentas de dudoso cobro	US\$ 763.38	-167.15	6,376.30	0.00	6,972.53
Provisión para jubilación patronal y desahucio	439,289.02	-96188.66	0.00	-671.48	342,428.88
Provisión obsolescencia de inventarios	61,882.29	-13550.02	0.00	0.00	48,332.27

9.- Gastos acumulados por pagar

Al 31 de diciembre del 2000, los gastos acumulados por pagar se descomponen en:

	US \$
Décimo tercer sueldo	9,559.65
Décimo cuarto sueldo	2,972.91
Vacaciones	66,095.96
Fondo de reserva	46,193.13
Aporte patronal y personal	22,098.30
Participación de trabajadores	1,676.22
Otros	75,400.52
	<u>223,996.69</u>

Un resumen del movimiento de gastos acumulados por pagar por el año terminado al 31 de diciembre del 2000 es como sigue:

	US \$
Saldo inicial	154,124.75
Pérdida por devaluación	-33,747.83
Provisiones	837,649.78
Pagos	-734,030.01
	<u>223,996.69</u>

10.- Deuda a largo plazo - préstamos bancarios

Un resumen de los préstamos bancarios a largo plazo al 31 de diciembre del 2000, es el siguiente:

	US\$
Intercredit Bank	
Al 13% interés anual, con vencimiento en marzo del 2003	1,745,024.30
Al 13% interés anual, con vencimiento en marzo del 2003	700,000.00
Al 13% interés anual, con vencimiento en marzo del 2003	900,493.23
	<u>3,345,517.53</u>

11.- Reserva legal

La Ley de Compañías del Ecuador exige que las compañías anónimas transfieran a reserva legal un porcentaje no menor del 10% de las utilidades líquidas anuales, hasta que esta reserva alcance por lo menos al 50% del capital social. Dicha reserva no está sujeta a distribución excepto en caso de liquidación de la compañía, pero puede ser utilizada para aumentos de capital o para cubrir pérdidas en las operaciones.

12.- Ajustes de años anteriores

Los ajustes de años anteriores corresponden a la sobrevaloración de la corrección monetaria en inventarios.

13.- Patrimonio

Según Resolución de la Superintendencia de Compañías No. 01 Q-ICI 001 del 28 de marzo del 2001, los saldos del patrimonio al 31 de diciembre de 1999 para convertirlos a US Dólares se dividirán para S/19,525.89; cotización determinada por el Banco Central a esa fecha y que consta en la NEC 17.

A efectos de la conversión de los estados financieros a US Dólares, a los saldos convertidos del patrimonio se le agrega el ajuste de brecha al 31 de diciembre de 1999.

		Capital acciones	Reserva legal	Reserva facultativa	Reserva per revalorización del patrimonio	Reexpresión monetaria	Reserva de capital	Utilidades disponibles	Total
Saldo al inicio del año reportado	Miles S/	13,250,000	113,323	400,530	7,293,340	0	0	0	21,057,193
Convertidos a dólares a la tasa de S/ 19,525.89	US\$	678,586.23	5,803.73	20,512.77	373,521.51	0.00	0.00	0.00	1,078,424.24
Ajuste por la brecha existente entre índices de devaluación e inflación a diciembre 31, 1999;	Miles S/	0	0	0	72,606,019	-1,817,750	0	0	70,788,269
Con regresión.	Miles S/	0	0	0	54,668,350	-1,817,750	0	0	52,850,600
Convertidos a dólares a la tasa de S/ 19,525.89	US\$	0.00	0.00	0.00	2,799,787.86	-93,094.35	0.00	0.00	2,706,693.51

14.- Diferencia entre registros contables y estados financieros que se acompañan

Al 31 de diciembre del 2000, difieren los estados financieros que se acompañan con los saldos de los libros contables de la Compañía por lo siguiente:

	Aumento (disminución) US\$
Diferencia en:	
ESTADO DE SITUACIÓN	
Activo:	
Corriente	-2,261.30
Pasivo	
Corriente	-2,261.30