

19217
2007

Guayaquil, Diciembre 08 del 2008

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Ciudad.-

Estimados Señores:

Adjunto sírvase encontrar un ejemplar del Informe de Auditoría sobre el examen de los Estados Financieros por el año terminado a Diciembre 31 del 2007 de la **Compañía Ganadera El Tejano S. A.**, con expediente No. 19217.

Favor firmar copia como constancia de recepción.

Atentamente,


Carlos Aurea, CPA
Socio



c.c.: file

Salvador Aurea Cía. Ltda.
An independent firm associated
with AGN International Ltd



www.aureacpas.com
Phone: (593-4) 256 0055
Fax: (593-4) 256 5433
Guayaquil- Ecuador

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas y a la Junta del Directorio
de Compañía Ganadera El Tejano S. A.:

Hemos auditado el balance general adjunto de Compañía Ganadera El Tejano S. A., al 31 de diciembre del 2007 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros y las notas adjuntas son preparadas por y de responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados financieros basados en nuestra auditoría.

Excepto por lo indicado en el párrafo 3, nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la Administración, así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para expresar nuestra opinión.

En nuestra opinión los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Compañía Ganadera El Tejano S. A., al 31 de diciembre del 2007, el resultado de sus operaciones, los cambios en el patrimonio de los accionistas y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador, modificados en ciertos aspectos por normas y prácticas contables establecidas ó autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

SC-RNAE-029
Mayo 31, 2008



[Handwritten signature]
Ldo. Juan Puente V.
Gerente
Registro No. 20.103

COMPañIA GANADERA EL TEJANO S. A.

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007

(Expresado en US. dólares)

<u>ACTIVOS</u>	<u>NOTAS</u>	
ACTIVOS CORRIENTES:		
Caja y bancos	3	21,684
Cuentas por cobrar	4	1,023,087
Inventarios	5	1,118,870
Gastos anticipados		<u>5,448</u>
Total activos corrientes		<u>2,169,089</u>
PROPIEDADES Y EQUIPOS, NETO	6	<u>856,815</u>
OTROS ACTIVOS		<u>7,555</u>
TOTAL		<u>3,033,459</u>
 <u>PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</u>		
PASIVOS CORRIENTES:		
Cuentas por pagar	7	1,211,913
Gastos acumulados	8	<u>21,901</u>
Total pasivos corrientes		<u>1,233,814</u>
PASIVOS A LARGO PLAZO	9	<u>23,180</u>
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:	10	
Capital social		194,000
Aportes para futuro aumento de capital		127,361
Reserva legal		317
Reserva facultativa		1,927
Reserva de capital		1,537,306
Déficit acumulado		<u>(84,446)</u>
Patrimonio de los accionistas		<u>1,776,465</u>
TOTAL		<u>3,033,459</u>

Ver notas a los estados financieros

COMPañA GANADERA EL TEJANO S. A.

**ESTADO DE RESULTADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**

(Expresado en US. dólares)

	<u>NOTA</u>	
VENTAS NETAS	15	<u>1,031,941</u>
COSTOS Y GASTOS:	15	
Costo de venta		327,304
Administración		173,007
Producción		<u>791,533</u>
Total		<u>1,291,844</u>
PERDIDA OPERACIONAL		(259,903)
INGRESOS, (EGRESOS), NETO:		
Otros, neto		<u>256,591</u>
PERDIDA DEL EJERCICIO		<u>(3,312)</u>

Ver notas a los estados financieros

COMPAÑIA GANADERA EL TEJANO S. A.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**

(Expresado en US. dólares)

	Capital Social	Aportes para futuro aumento de capital	----- Legal	Reservas Facul- tativa	----- De capital	Déficit acumulado
Enero 1, 2007	194,000	127,361	317	1,927	1,537,306	(81,134)
Pérdida del ejercicio						(3,312)
Diciembre 31, 2007	<u>194,000</u>	<u>127,361</u>	<u>317</u>	<u>1,927</u>	<u>1,537,306</u>	<u>(84,446)</u>

Ver notas a los estados financieros

COMPañIA GANADERA EL TEJANO S. A.

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**

CONCILIACION DE LA PERDIDA DEL EJERCICIO CON EL EFECTIVO
NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE OPERACION:

Pérdida del ejercicio	(3,312)
Ajustes para conciliar la pérdida del ejercicio con el efectivo neto proveniente en actividades de operación:	
Depreciación de propiedades y equipos	45,389
Cambios en activos y pasivos:	
Cuentas por cobrar	130,257
Inventarios	55,180
Gastos anticipados	9
Cuentas por pagar	(225,186)
Gastos acumulados	(179)
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	<u>2,158</u>

FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:

Adquisición de propiedades	(9,864)
Aumento en otros activos	<u>(7,555)</u>
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	<u>(17,419)</u>
Disminución neta de efectivo	(15,261)
Efectivo al principio del año	<u>36,945</u>
Efectivo al final del año	<u>21,684</u>

Ver notas a los estados financieros

COMPAÑIA GANADERA EL TEJANO S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007

1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO

La Compañía fue constituida el primero de octubre de 1980, en la ciudad de Guayaquil - Ecuador e inició sus operaciones el 27 de octubre de 1980. Su actividad principal es la crianza y explotación de ganado para su venta a nivel local.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las políticas contables de la Compañía son las establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

La Federación Nacional de Contadores del Ecuador y el Instituto de Investigaciones Contables del Ecuador, mediante comunicación de febrero 22 del 2006, solicitan la sustitución de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC por las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF". El Comité Técnico del Instituto de Investigaciones Contables del Ecuador, en comunicación del 5 de junio del 2006, recomienda la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF", emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad "IAS"; y adicionalmente recomienda que las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" deberían adoptarse durante el año 2006, sin embargo, debido a que el proceso requiere de amplia divulgación y capacitación, su aplicación obligatoria se implementará a partir del ejercicio económico del año 2009.

En el artículo 2 de la Resolución No. 06.Q.ICI-004 publicada en el Registro Oficial No. 348 de septiembre del 2006, se resuelve disponer que las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF", sean de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas a control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías del Ecuador, para el registro, preparación y presentación de estados financieros, a partir del 1 de enero del 2009.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

Inventarios.- Al costo, como sigue:

- Ganado bovino: Tiene el tiempo de vida igual o mayor a 24 meses, se lo considera como ganado productor.
- Repuestos y accesorios: Están registrados al costo promedio de adquisición.
- En proceso: Al costo promedio de producción.

Propiedades y equipos.- Están registradas al costo de adquisición. El costo de propiedades y equipos se deprecia de acuerdo al método de línea recta en función de los años de vida útil estimada en 20 años para edificios y cultivos, 10 años para instalaciones y adecuaciones, maquinarias y equipos, muebles y equipos de oficina, 5 años para vehículos, y 3 años para equipos de computación. Las mejoras que aumenten significativamente la vida útil son capitalizadas, mientras que los desembolsos correspondientes a mantenimiento y reparaciones que no aumenten o extiendan la vida útil de los activos se registran directamente en gastos. Cuando se vende un activo fijo, cualquier pérdida o ganancia es reconocida en los resultados del año.

Impuesto a la renta - De conformidad con las disposiciones legales, la tarifa del impuesto a la renta para el ejercicio del 2007, fue del 25% sobre la utilidad tributable.

Transacciones con partes relacionadas –

Las transacciones son con partes relacionadas, domiciliadas o no en el país, si se efectúan de acuerdo con las siguientes políticas y/o preceptos legales como se indican a continuación:

- 1) En términos, condiciones y precios establecidos de común acuerdo entre las partes.
- 2) Por presunción, aquellas partes y sus transacciones que estén de acuerdo con las normativas vigentes dispuestas por el Servicio de Rentas Internas (SRI), especialmente la indicada en el Artículo 4, numeral 4 del Reglamento para la aplicación de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, que dice:

”Con el objeto de establecer partes relacionadas, a más de las referidas en la ley, la Administración Tributaria con el fin de establecer algún tipo de vinculación por porcentaje de capital o proporción de transacciones, tomará en cuenta, entre otros, los siguientes casos:

Cuando una persona natural o societaria, domiciliada o no en el Ecuador, realice el 50% o más de sus ventas o compras de bienes, servicios u otro tipo de operaciones, con una persona natural o sociedad, domiciliada o no en el país”.

3. CAJA Y BANCOS

Al 31 de diciembre del 2007, caja y bancos, incluye principalmente \$20,495, correspondiente a fondos depositados en cuentas corrientes en bancos locales. Estos fondos son de libre disponibilidad.

4. CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2007, cuentas por cobrar están constituidas como sigue:

	(DOLARES)
Partes relacionadas, nota 11	982,790
Clientes	10,675
Empleados	7,440
Impuestos	717
Otras	<u>21,465</u>
Total	<u>1,023,087</u>

Partes relacionadas, no generan interés ni tienen fecha específica de vencimiento.

5. INVENTARIOS

Al 31 de diciembre del 2007, inventarios está constituida como sigue:

	(DOLARES)
Ganado bovino	1,039,034
Repuestos y partes	39,189
En proceso	32,545
Ganado equino	5,136
Teca	<u>2,966</u>
Total	<u>1,118,870</u>

Al 31 de diciembre del 2007, ganado bovino representa 10.715 cabezas de ganado, equivalente a 5,680,945 libras de carne aproximadamente.

Los inventarios se encuentran libres de gravámenes.

6. PROPIEDADES Y EQUIPOS, NETO

Al 31 de diciembre del 2007, propiedades y equipos, neto, está constituida como sigue:

	(DOLARES)
Terrenos	772,612
Maquinarias y equipos	296,915
Instalaciones y adecuaciones	283,865
Edificios	27,996
Cultivos	26,281
Equipos de computación	33,382
Muebles y equipos de oficina	15,988
Vehículos	<u>17,214</u>
Sub-total	1,474,253
Depreciación acumulada	<u>(617,438)</u>
Saldo neto	<u>856,815</u>

El movimiento de las propiedades y equipos, neto, durante el año 2007, fue como sigue:

	(DOLARES)
Saldo neto al comienzo del año	892,340
Adquisiciones	9,864
Gastos de depreciación	<u>(45,389)</u>
Saldo neto al final del año	<u>856,815</u>

7. CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2007, cuentas por pagar están constituidas como sigue:

	(DOLARES)
Partes relacionadas, nota 11	1,116,259
Liquidaciones	69,112
Proveedores	13,531
Retenciones e impuestos	9,005
Otras	<u>4,006</u>
Total	<u>1,211,913</u>

Partes relacionadas, no devengan interés ni tienen fecha específica de vencimiento.

8. GASTOS ACUMULADOS

Al 31 de diciembre del 2007, el movimiento de los gastos acumulados es el siguiente:

	(DOLARES)
Saldo neto al comienzo del año	22,080
Provisiones	33,084
Pagos	<u>(33,263)</u>
Saldo neto al final del año	<u>21,901</u>

9. PASIVOS A LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre del 2007, pasivos a largo plazo está constituido de la siguiente manera:

	(DOLARES)
Préstamos accionistas	13,700
Jubilación patronal	<u>9,480</u>
Total	<u>23,180</u>

Durante el año 2007, la Compañía no ha efectuado provisión por concepto de jubilación patronal.

10. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Al 31 de diciembre del 2007, el patrimonio de los accionistas se encuentra conformado como sigue:

Capital Social - Capital social suscrito y pagado consiste de 4,850,000 acciones ordinarias y normativas con un valor nominal de \$0,04 cada una.

Aportes para Futuro Aumento de Capital - Incluye aportaciones en efectivo o en especies autorizadas mediante resolución de la junta general de accionistas de la Compañía la cual servirá para la capitalización definitiva del capital social. Estos aportes a la fecha del presente informe se encuentran en trámite legal.

Reserva Legal - La ley de Compañías establece una apropiación obligatoria del 10% de la utilidad anual para su constitución hasta que represente por lo menos el 50% del capital pagado. El saldo de ésta reserva puede ser capitalizado ó utilizado para cubrir pérdidas.

Reserva Facultativa - Incluye una apropiación de la utilidad anual para su constitución mediante resolución de la junta general de accionistas de la Compañía ó lineamientos efectuados por estatutos de la misma. El saldo de ésta reserva puede ser capitalizado ó utilizado para cubrir pérdidas y para cubrir contingencias.

Reserva de Capital - Incluye los valores de las cuentas reservas por revalorización del patrimonio y reexpresión monetaria originadas en la aplicación de la corrección monetaria del patrimonio y de los activos no monetarios de años anteriores, transferidos en esta cuenta en el año 2000, con ocasión de la aplicación de la NEC 17, dolarización de los estados financieros. Esta reserva puede ser total o parcialmente capitalizada previa resolución de la junta general de accionistas, en la parte que exceda el valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubiere. El saldo de esta cuenta no es disponible para el pago de dividendos en efectivo.

11. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

De acuerdo a lo indicado en la nota 1, a continuación detallamos las principales transacciones con partes relacionadas:

	(DOLARES)
Activo:	
Cuentas por cobrar	982,790
Seguros anticipados	7,349
Pasivo:	
Cuentas por pagar	1,116,259
Ingresos:	
Ganado	147,122
Varios	65,702
Costos y Gastos:	
Ganado	70,821
Gastos	109,777

12. SITUACION TRIBUTARIA E IMPUESTO A LA RENTA

A continuación indicamos una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y la utilidad gravable indicada en la declaración del impuesto a la renta a diciembre 31 del 2007:

	(DOLARES)
Pérdida del ejercicio	(3,312)
(+) Gastos no deducibles	<u>4,475</u>
Utilidad gravable	<u>1,163</u>
Total impuesto a la renta	<u>291</u>

General

Al 31 de diciembre del 2007, las declaraciones están abiertas para la revisión por parte de las autoridades de control, desde el año 2004 hasta el año 2007, sobre los cuales podrían existir diferencias de criterio en cuanto al tratamiento de ingresos y gastos.

Inconsistencias

La Compañía registró todas sus transacciones cumpliendo con los requisitos de soporte y normas contables, aun cuando pudieran existir algunas de estas transacciones que la parte formal de la documentación difiera con el criterio de las autoridades tributarias.

13. INDICES DE PRECIOS AL CONSUMIDOR

La información relacionada con el porcentaje de variaciones en los índices de precios al consumidor, preparada por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos, es como sigue:

<u>Año terminado</u> <u>Diciembre 31</u>	<u>Variación</u> <u>Porcentual</u>
2005	4
2006	3
2007	3

14. PRECIOS DE TRANSFERENCIAS

De acuerdo a resolución NAC-DGER2008-0464 del Servicio de Rentas Internas publicada en el Registro Oficial #324 de abril del 2008, establece que los contribuyentes del impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo periodo fiscal en un monto acumulado superior a \$1,000,000.00, deberán presentar al Servicio de Rentas Internas el anexo de precios de transferencia; y, si el monto es superior a los \$5,000,000.00 deberán presentar adicionalmente el informe integral de precios de transferencia

15. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 1 de enero del 2008 y a la fecha del informe de los auditores independientes (Mayo 31, 2008), no se produjeron eventos que en la opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos y que ameriten una mayor exposición.