

## **ACTA DE LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA TAMALOR S.A.**

En la ciudad de Guayaquil, a los veinte y cuatro días del mes de abril del 2018, siendo las 10h00, en el local de la compañía INMOBILIARIA TAMALOR S.A. ubicado en la ciudad de Guayaquil, comparecen los accionistas de la Compañía, JUAN ANDRES TAMARIZ LOOR propietario de 500 acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, pagadas en un 100%; el señor LEONARDO JOAQUIN TAMARIZ LOOR, propietario de 500.00 acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, pagadas en un 100%; reunida la totalidad del capital social de la compañía, resuelven instalarse por unanimidad en la Junta General Extraordinaria de Accionistas para tratar el siguiente orden del día:

- 1.- Conocimiento y aprobación del Informe presentado por el Gerente General sobre su administración durante el año 2017.
- 2.- Conocimiento del informe presentado por el Comisario Principal sobre el ejercicio económico 2017.
- 3.- Conocimiento y aprobación de los estados financieros correspondientes al balance general al 31 de diciembre del 2017 y al estado de resultados del período de 01 de enero al 31 de diciembre del 2017.
- 4.- Resolución sobre el destino de los resultados del ejercicio económico 2017.
- 5.- Designación del Comisario Principal de la Compañía para el período 2018.

Actúa como Presidente y Secretario Ad-Hoc de la Junta, su Gerente el Señor JULIO RAMON ESPAÑA ROLDAN. Constatado el Quórum reglamentario, el Secretario elabora el listado de los accionistas presentes y declara instalada la Junta General Extraordinaria de Accionistas e inmediatamente se pasa a deliberar el orden del día y se toma las siguientes Resoluciones:

- 1.- Aprobar el informe presentado por el señor Julio Ramón España Roldan, Gerente de la empresa, por el año 2017.
- 2.- Aprobar el informe presentado por la CPA: Lisset Simbaña Valencia, como comisario de la empresa durante el año 2017.
- 3.- Aprobar el balance general al 31 de diciembre del 2017 y el estado de resultados, comprendido entre el 1 de enero y 31 de diciembre del 2017.
- 4.- El destino del resultado económico del año 2017, será el de seguir fortaleciendo patrimonialmente la empresa.
- 5.- Se designa como comisario principal a la CPA. Lisset Simbaña Valencia para el año 2018.

Con las atribuciones deberes y derechos constantes en el estatuto social. Agotado el orden del día, el Presidente resuelve un receso para la redacción del acta. Redactada que fue, se reinstala la Junta con igual número de accionistas, se da lectura a la misma siendo ratificada por los señores accionistas por unanimidad tanto en la redacción cuanto en las resoluciones adoptadas por los señores accionistas, termina la junta siendo las 10h58.

**ACTA DE LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA  
COMPAÑÍA INMOBILIARIA TAMALOR S.A. (continuación)**

FIRMADO.- JULIO RAMON ESPAÑA ROLDAN -PRESIDENTE Y SECRETARIO AD-HOC, JUAN ANDRES TAMARIZ LOOR-ACCIONISTA, LEONARDO JOAQUIN TAMARIZ LOOR-ACCIONISTA. Certifico que la presente acta es igual al original que reposa en el libro de actas de la compañía.

*Julio España R.*

JULIO RAMON ESPAÑA ROLDAN  
**PRESIDENTE Y SECRETARIO- AD-HOC**

*Juan Andres Tamariz Loor*

JUAN ANDRES TAMARIZ LOOR  
**ACCIONISTA**

*L. Loor*

LEONARDO JOAQUIN TAMARIZ LOOR  
**ACCIONISTA**

*Julio España R.*