

6

Guayaquil, 25 de Abril de 1.985

Srs.
ACCIONISTAS de LA CIA. INMOBILIARIA FELIPE II
Ciudad.-

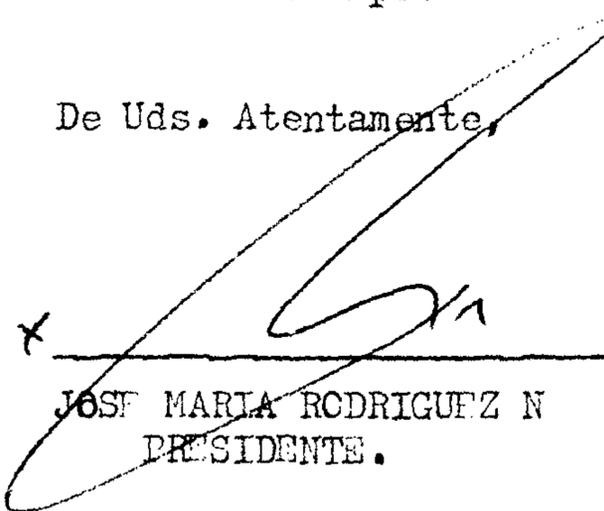
De mis consideraciones:

Del análisis de los Estados Financieros correspondiente al año 1.984, he podido determinar que los resultados del mismo, han vuelto a presentar saldos desfavorables, no siendo alagadora la situación actual de la Cia.

Las causas también se han analizado detenidamente, habiéndose determinado la falta de cumplimiento en la cancelación de los cánones de arrendamiento por parte de los inquilinos, así como también el alto costo de los bienes y materiales de reparaciones, lo que imposibilita alcanzar buenos resultados.

Augurando resultados favorables en lo posterior, y convencido de que con una - planificación adecuada y rigurosa, se alcanzara el objetivo anhelado, me reitero como siempre:

De Uds. Atentamente,



JOSÉ MARIA RODRIGUEZ N
PRESIDENTE.

3 - JUL. 1985


Santa Aragundi
Registro de Sociedades