

Guayaquil, Abril 04 del 2017

**Señores
Accionistas de la Compañía
INMOBILIARIA FELIPE II S. A.
Ciudad.**

De mis consideraciones

Cúmpleme poner a sus conocimientos el informe anual de Gerente relacionado con las Actividades Operaciones de la Compañía INMOBILIARIA FELIPE II S. A., Correspondiente al Ejercicio Económico comprendido entre Enero 01 a Diciembre 31 del año 2016.

Al respecto debo informarles que esta Empresa si tuvo actividad operacional, registra ganancia operativa por \$1205.59 dólares americanos la misma que ponga a conocimiento y disposición de los accionistas; los ingresos obtenidos en este periodo se deben al alquiler del inmueble que es de su propiedad, todos los cobros se realizaron de contado y los gastos generados en esta operación se deben a los de personal y mantenimiento del inmueble.

Esperando haber cumplido con las disposiciones legales quedo de Ustedes.

Atentamente,


**HOMERO FABRIZIO RAMIREZ LARA
GERENTE GENERAL
C.I. # 0911522498**