Guayaquil, abril 20 del 2005

Señores
ACCIONISTAS
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente comunico a los señores Accionistas de la Compañía Inmobiliaria Felipe II S.A., el informe de Comisario, correspondiente al ejercicio económico presentado por el Liquidador comprendido desde el 1 de Enero hasta el 31 de Diciembre de 1989.

En cumplimiento de lo establecido debo indicarles que los estados financieros han sido elaborados de acuerdo a las normas y procedimientos contables y el estado de resultado no presenta movimiento económico alguno.

Sin otro particular por el momento, quedo de ustedes.

Atentamente,

ALBERTO LEYTON REYES

Comisario

Property DE Socied Ades 21 ABR 2005 Zin Nicolos Bodil, ez M