

INFORME DE GERENCIA

A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE INGENIO SAN JOSE C.A. EN LIQUIDACION

Señores accionistas:

En cumplimiento de las disposiciones estatutarias, me es grato someter a su consideración el presente informe de labores para el período comprendido entre el primero de enero y treinta y uno de diciembre del año 2.011

SITUACION EXTERNA

Durante el año 2011, el país siguió envuelto en una polémica constante entre el ejecutivo y la oposición sin embargo en lo económico el país ha tenido un crecimiento muy por debajo de lo esperado, aun cuando los bonos de pobreza y otros subsidios no han servido para crear empleo y más bien permiten ver las limitaciones de los programas asistencialistas en los que sustenta la política social propuesta por el gobierno.

El país registro una inflación anual del 5.41% cifra superior a la del año 2010, inflación que superó a la meta prevista por parte del gobierno, los alimentos y bebidas no alcohólicas fueron las que más contribuyeron en la inflación.

SITUACION INTERNA

RESULTADOS

En el ejercicio analizado y en comparación con el año anterior, tenemos que los ingresos totales alcanzaron la cifra de \$111.699,49 que comparados al año 2010 fue de \$90.279,10 generando un aumento en un 23% aproximadamente.

Los gastos de operación fueron de \$91.923,38 mientras que en el año anterior fue de \$107.769,88 es decir hubo una disminución del 15%.

Como consecuencia de lo anteriormente expuesto, el resultado del ejercicio en el año 2011 generó una utilidad mínima de \$19.654,22

BALANCE GENERAL

En lo que tiene que ver con las cuentas del activo han disminuido en una forma mínima, es así como los activos totales en el 2011 fueron de \$3'768.221,56 frente a \$3'914.465,98 en el año 2010; esto debido al registro de cambio de valoración en base a la valuación en las cartas prediales de los terrenos, que posteriormente se solicitará la aclaración por parte del Municipio de Urcuquí sobre este cambio de valoración de los predios.

Las cuentas de pasivo tampoco han tenido cambios importantes, en el año 2011 fueron de \$561.298,01 mientras en el año anterior fue de \$585.699,50 generando una disminución del 4.2%.

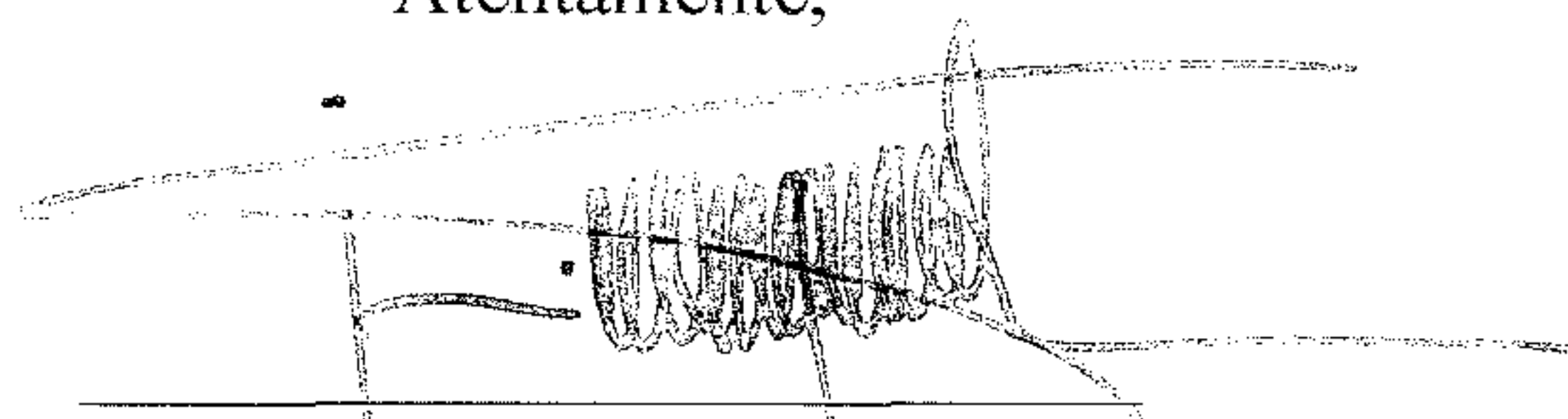
Las cuentas patrimoniales en el 2011 fueron de \$3'206.923,55 en comparación con el 2010 que fue de \$3'328.766,48 dando una disminución del 3.66%

CONCLUSIONES

De lo expuesto anteriormente debo señalar que nuestros ingresos siguen siendo insuficientes para poder atender nuestros gastos a pesar que en este año hemos reducido en un 15% en comparación con el año anterior.

Esperemos que para el próximo año vengan días mejores y podamos maximizar nuestro potencial y poder recuperarnos financieramente y tener resultados positivos en el futuro

Atentamente,



Arq. José D. Salvador S
Liquidador