

A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE INGENIO SAN JOSE C.A.

Tengo el agrado de cumplir con mi obligación legal de someter a consideración de los señores accionistas de INGENIO SAN JOSE C.A. el informe de labores, por el período comprendido entre el primero de enero y treinta y uno de diciembre del año dos mil uno.

La economía ecuatoriana busca poner bases sólidas a su crecimiento sostenido alejado del fantasma de la especulación cambiaria que tanto daño le causó en los años precedentes a la dolarización. Los ecuatorianos empezamos a sentir los beneficios de contar con una nueva moneda que demuestra fortaleza frente a la volatilidad del sucre. Pero todavía llevaremos una dura carga de especulación e incertidumbre que esperamos sea superada prontamente y podamos desarrollarnos sobre la nueva realidad cambiaria.

El sector agrícola está atento a los cambios que le afectan, siendo impactado especialmente por fuertes ajustes de costos de mano de obra, insumos importados y un consumidor cuya capacidad adquisitiva se recupera lentamente. Las exportaciones van perdiendo terreno con una moneda dura, especialmente frente a países del área que manejan a su conveniencia la paridad cambiaria mientras nuestra nueva moneda es fluctuante por fuerzas ajenas a nuestra realidad, como las fuerzas del mercado y la política monetaria de los Estados Unidos de Norteamérica, dueño de esta moneda.

Nos mantenemos atentos a los cambios macro económicos, y debemos dirigir nuestra atención a los productos de bienes para consumo local, pues los productos importados pierden terreno lentamente.

ACTIVO

El total de activos alcanza a la cifra de \$825.431,10 frente a \$788.349,08 para el ejercicio precedente, divididos así:

ACTIVO DISPONIBLE: cuentas y obligaciones por cobrar \$75.689,53 de los cuales \$68.607,76 corresponden a cuentas por cobrar de clientes. Esta cuenta se ha reducido con relación al año anterior que tuvimos \$46.514,05 siendo \$45.651,44 el año anterior.

ACTIVO REALIZABLE: inventarios de cultivos y ganado \$518,912,75 que comparado al año anterior en que fuera \$ 444.537,00 determina un ajuste por cambios en existencia y valoración de estos bienes realizables en la suma de \$74.375,75.

ACTIVO FIJO: terrenos, maquinaria, edificios, equipos, vehículos \$193.041,09 que incluyen las depreciaciones al cierre del ejercicio, son inferiores al año anterior cuando alcanzaron \$229.055,05 debido a que



**SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS**

**21 FEB. 2013
OPERADOR 16
QUITO**

se siguen depreciando de conformidad con las normas contables pertinentes.

CARGOS DIFERIDOS: netos por \$29.144,21 comparados al ejercicio anterior en que sumaron \$62.449,38 debido a la correspondiente amortización, sin que existan nuevos activos diferidos este año.

PASIVOS

El total de pasivos alcanza a la cifra de \$297.319,63 comparado al año anterior en que fueron \$411.438,92 que se dividen así:

PASIVO CORRIENTE: cuentas y obligaciones por pagar \$95.864,71 que demuestra una mínima variación con el año anterior en que se ubicó en \$126.849,4 y que demuestra un nivel muy bajo de pasivos.

PASIVO A LARGO PLAZO: cuentas por pagar accionistas y otros pasivos a largo plazo suman \$201.454,92 frente a \$134.438,52 correspondientes al ejercicio precedente, en razón de préstamos recibidos de accionistas y financiamiento a largo plazo que permita financiar las operaciones de la compañía, evitando financiamiento costoso y de corto plazo con la banca.

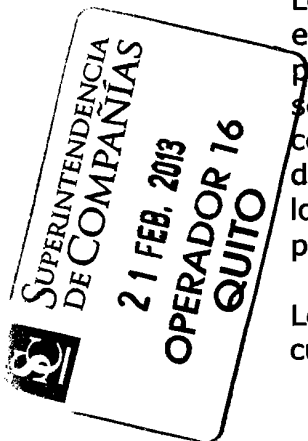
PATRIMONIO

El capital social suscrito y pagado se mantiene en \$10.000,00 mientras que las reservas de capital son \$514.642,67 mientras que el año anterior fueron exactamente iguales, anotándose que estas reservas se originan en la revalorización de activos determinada por normas obligatorias para ajustar el valor en libros a un valor un poco más realista que se ha distorsionado por la devaluación de la moneda previa a la dolarización de la economía. Luego de considerar las utilidades de ejercicios anteriores por \$2.215,13, reserva legal por \$203,35 y las utilidades del presente ejercicio por \$1.050,32 alcanzamos un patrimonio neto de \$528.111,47 mientras que el ejercicio previo alcanzó \$527.061,15 en razón de la utilidad del presente ejercicio.

RESULTADOS

Los ingresos totales del año ascendieron a \$440.045,70 mientras que en el año anterior representaron \$582.116,11 en razón de la producción de flores de exportación por \$112.080,00 que en este año se han reducido considerablemente a \$6.014,00 por la pérdida de competitividad de los productos ecuatorianos como consecuencia de la dolarización. Por lo cual hemos pasado a producir para el mercado local, en espera que seamos más competitivos en este tipo de productos agropecuarios.

Los costos de productos vendidos ascendieron a \$369.081,88 de los cuales \$100.784,47 fueron costos de mano de obra mientras que

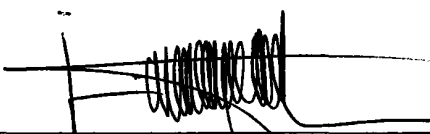


\$203.402,48 son costos de suministros y materiales intermedios para la producción. A estos costos se suman los gastos administrativos y de ventas por \$69.316,25. Consecuentemente, el total de costos y gastos fueron \$438.398,13 arrojando una utilidad operacional de \$ 1.647,57 frente a una utilidad de \$1.593,38 en el ejercicio anterior. Esto demuestra la gran presión de costos de producción frente a precios muy bajos, poniendo una dura carga sobre la empresa que mantiene la confianza en que tarde o temprano las autoridades centrales buscarán sacar al sector agropecuario de esta dura realidad, que contribuye con el país con productos alimenticios y la generación de empleo en el sector rural, que tan necesario es para evitar la migración del campesino a las grandes ciudades.

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Primeramente, por así facultar las normas pertinentes, pido a la junta general se pronuncie a favor de buscar alianzas con empresas afines al objeto social de esta, para emprender en nuevas actividades agrícolas de producción con inyección de nuevos recursos que sumados a los importantes activos productivos de que disponemos, pueden arrojar resultados favorables.

De los señores accionistas,


ARQ. JOSÉ D. SALVADOR
GERENTE GENERAL

