

REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO
DIRECCION GENERAL DE RENTAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIASDECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA
Y PRESENTACION DE BALANCES
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES

EJERCICIO FISCAL 1997 PARA ENTREGAR EN 1998

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE											
01	RUC	0990491372001	02	EXERCICIO	19138	03	TIPO SOCIAL	INMOBILIARIA	04	NOMBRE	LUCIA LORENA S. A.
04	PROVINCIA	GUAYAS	05	COD. PROVINCIA	09	06	CANTON	GUAYAS	07	COD. CANTON	390
08	CALLE	CEDROS	09	COD. CALLE	220	10	NUMERO	220	11	TEL.	0
12	ACTIVIDAD ECONOMICA	INMOBILIARIA	13	COD. ACTIVIDAD ECONOMICA	8310	14	INDICADOR	369	15	INDICADOR	0
16	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	MARIA J. ESPINOSA DE MAIO	17	COD. DE ORDENAMIENTO O PASAPORTE		18	COD. DE ORDENAMIENTO O PASAPORTE		19	COD. DE ORDENAMIENTO O PASAPORTE	
20	INDICADOR	0	21	INDICADOR	0	22	INDICADOR	0	23	INDICADOR	0
24	INDICADOR	0	25	INDICADOR	0	26	INDICADOR	0	27	INDICADOR	0
ACTIVO CORRIENTE											
101	Caja, bancos	0	102	Inversiones financieras temporales	0	103	Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	0	104	(-) Provisión cuentas incobrables	0
105	Otras cuentas por cobrar	0	106	Inventario de materia prima	0	107	Inventario de productos en proceso	0	108	Inventario de suministros y materiales	0
109	Inventario de prod. termin. y mercad. en almacen	0	110	Mercaderías en tránsito	0	111	Repuestos, herramientas y accesorios	0	112	Impuestos anticipados	0
113	Otros activos corrientes	0	114	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	0						
ACTIVO FIJO											
151	Terrenos, edificios e instalaciones	60.541.104	152	Maquinarias, muebles, enseres y equipos	0	153	Vehículos	0	154	Otros activos fijos	0
155	(-) Depreciación acumulada	4.654.646	156	TOTAL ACTIVO FIJO	55.886.458						
ACTIVOS NO CORRIENTES											
161	Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	0	162	Gastos de organización y constitución	0	163	Gastos de investigación exploración y otros	0	164	Aportaciones en asociaciones	0
165	Otros activos no corrientes	0	166	(-) Amortización acumulada	0	167	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	0	168	TOTAL DEL ACTIVO (114 + 156 + 167)	55.886.458
PASIVO CORRIENTE											
201	Cuentas por pagar	1.542.247	202	Documentos por pagar	0	203	Provisiones sociales por pagar	0	204	Obligaciones: IESS e impuestos	0
205	Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	0	206	Otros pasivos corrientes	0	207	TOTAL PASIVO CORRIENTE	1.542.247			
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)											
211	Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	0	212	Préstamos de accionistas o casa matriz	0	213	Obligaciones emitidas	0	214	Otros pasivos a largo plazo	0
215	TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	0	216	TOTAL DEL PASIVO (207 + 215)	0						
PATRIMONIO NETO											
301	Capital suscrito y/o asignado	5.000.000	302	(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesoro	0	303	Aportes de socios o accionistas para futura cap.	0	304	Reservas	23.190
305	Reserva por revalorización del patrimonio	17.048.519	306	Reexpresión monetaria	32.272.502	307	Otros superávits	0	308	Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	0
309	Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	0	310	TOTAL PATRIMONIO NETO	54.344.211	311	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (216 + 310)	55.886.458			
D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO											
701	1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	0	702	80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	0	703	Valor anticipo ((701 ó 702) - 771)	0			
E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO											
RENTAS CON IMPUESTO UNICO				HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.				RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES			
0				0				0			
DETALLE DE COMPENSACIONES											
IMP. 730	0	EJER. IMP. 731	0	NO. TRAM. 732	0	FECH. INC. 733	0	734	0		
IMP. 740	0	EJER. IMP. 741	0	NO. TRAM. 742	0	FECH. INC. 743	0	744	0		
REEXP. MON.	0	EJER. IMP. 751	0								
Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)											
Firma del representante legal											
Firma del contador											
Nombre 800 A. ESCOBAR ANTE											
Mat. No. 801 3757											
Efectivo											
Cheque No. 0											
Banco											
Notas de Crédito (cantidad)											
Si. 0											
Si. 0											
Si. 0											

TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709)			
591	0	709	0
592	0	710	0
593	0	711	0
594	0	712	0
595	0	713	0
596	0	714	0
597	0	715	0
598	0	716	0
599	0	717	0
600	0	718	0
601	0	719	0
602	0	720	0
603	0	721	0
604	0	722	0
605	0	723	0
606	0	724	0
607	0	725	0
608	0	726	0
609	0	727	0
610	0	728	0
611	0	729	0
612	0	730	0
613	0	731	0
614	0	732	0
615	0	733	0
616	0	734	0
617	0	735	0
618	0	736	0
619	0	737	0
620	0	738	0
621	0	739	0
622	0	740	0
623	0	741	0
624	0	742	0
625	0	743	0
626	0	744	0
627	0	745	0
628	0	746	0
629	0	747	0
630	0	748	0
631	0	749	0
632	0	750	0
633	0	751	0
634	0	752	0
635	0	753	0
636	0	754	0
637	0	755	0
638	0	756	0
639	0	757	0
640	0	758	0
641	0	759	0
642	0	760	0
643	0	761	0
644	0	762	0
645	0	763	0
646	0	764	0
647	0	765	0
648	0	766	0
649	0	767	0
650	0	768	0
651	0	769	0
652	0	770	0
653	0	771	0
654	0	772	0
655	0	773	0
656	0	774	0
657	0	775	0
658	0	776	0
659	0	777	0
660	0	778	0
661	0	779	0
662	0	780	0
663	0	781	0
664	0	782	0
665	0	783	0
666	0	784	0
667	0	785	0
668	0	786	0
669	0	787	0
670	0	788	0
671	0	789	0
672	0	790	0
673	0	791	0
674	0	792	0
675	0	793	0
676	0	794	0
677	0	795	0
678	0	796	0
679	0	797	0
680	0	798	0
681	0	799	0
682	0	800	0
683	0	801	0
684	0	802	0
685	0	803	0
686	0	804	0
687	0	805	0
688	0	806	0
689	0	807	0
690	0	808	0
691	0	809	0
692	0	810	0
693	0	811	0
694	0	812	0
695	0	813	0
696	0	814	0
697	0	815	0
698	0	816	0
699	0	817	0
700	0	818	0
701	0	819	0
702	0	820	0
703	0	821	0
704	0	822	0
705	0	823	0
706	0	824	0
707	0	825	0
708	0	826	0
709	0	827	0
710	0	828	0
711	0	829	0
712	0	830	0
713	0	831	0
714	0	832	0
715	0	833	0
716	0	834	0
717	0	835	0
718	0	836	0
719	0	837	0
720	0	838	0
721	0	839	0
722	0	840	0
723	0	841	0
724	0	842	0
725	0	843	0
726	0	844	0
727	0	845	0
728	0	846	0
729	0	847	0
730	0	848	0
731	0	849	0
732	0	850	0
733	0	851	0
734	0	852	0
735	0	853	0
736	0	854	0
737	0	855	0
738	0	856	0
739	0	857	0
740	0	858	0
741	0	859	0
742	0	860	0
743	0	861	0
744	0	862	0
745	0	863	0
746	0	864	0
747	0	865	0
748	0	866	0
749	0	867	0
750	0	868	0
751	0	869	0
752	0	870	0
753	0	871	0
754	0	872	0
755	0	873	0
756	0	874	0
757	0	875	0
758	0	876	0
759	0	877	0
760	0	878	0
761	0	879	0
762	0	880	0
763	0	881	0
764	0	882	0
765	0	883	0
766	0	884	0
767	0	885	0
768	0	886	0
769	0	887	0
770	0	888	0
771	0	889	0
772	0	890	0
773	0	891	0
774	0	892	0
775	0	893	0
776	0	894	0
777	0	895	0
778	0	896	0
779	0	897	0
780	0	898	0
781	0	899	0
782	0	900	0
783	0	901	0
784	0	902	0
785	0	903	0
786	0	904	0
787	0	905	0
788	0	906	0
789	0	907	0
790	0	908	0
791	0	909	0
792	0	910	0
793	0	911	0
794	0	912	0
795	0	913	0
796	0	914	0
797	0	915	0
798	0	916	0
799	0	917	0
800	0	918	0
801	0	919	0
802	0	920	0
803	0	921	0
804	0	922	0
805	0	923	0
806	0	924	0
807	0	925	0
808	0	926	0
809	0	927	0
810	0	928	0
811	0	929	0
812	0	930	0
813	0	931	0
814	0	932	0
815	0	933	0
816	0	934	0
817	0	935	0
818	0	936	0
819	0	937	0
820	0	938	0
821	0	939	0
822	0	940	0
823	0	941	0
824	0	942	0
825	0	943	0
826	0	944	0
827	0	945	0
828	0	946	0
829	0	947	0
830	0	948	0
831	0	949	0
832	0	950	0
833	0	951	0
834	0	952	0
835	0	953	0
836	0	954	0
837	0	955	0
838	0	956	0
839	0	957	0
840	0	958	0
841	0	959	0
842	0	960	0
843	0	961	0
844	0	962	0
845	0	963	0
846	0	964	0
847	0	965	0
848	0	966	0
849	0	967	0
850	0	968	0
851	0	969	0
852	0	970	0
853	0	971	0
854	0	972	0
855	0	973	0
856	0	974	0
857	0	975	0
858	0	976	0
859	0	977	0
860	0	978	0
861	0	979	0
862	0	980	0
863	0	981	0
864	0	982	0
865	0	983	0
866	0	984</	