

Guayaquil, 16 de Abril del 2007

Señores

ACCIONISTAS DE ECUATORIANA INDUSTRIAL INMOBILIARIA EIISA S.A.
Ciudad

En cumplimiento a las funciones que ejerzo como Gerente General de Ecuatoriana Industrial Inmobiliaria EIISA S. A. y de acuerdo con lo dispuesto en el artículo doscientos treinta y ocho de la Ley de Compañías vigente y las respectivas resoluciones del Organismo de Control, presento a consideración de ustedes el Informe de Actividades del ejercicio económico por el año 2.006.

Los ingresos de la empresa son provenientes del arriendo de sus propiedades e instalaciones, dando lugar únicamente al pago de los gastos de administración por el mantenimiento y cuidado de sus bienes, lo que ha ocasionado que la situación económica y financiera del año 2006, la compañía obtenga un superávit de US\$ 2.994.52.

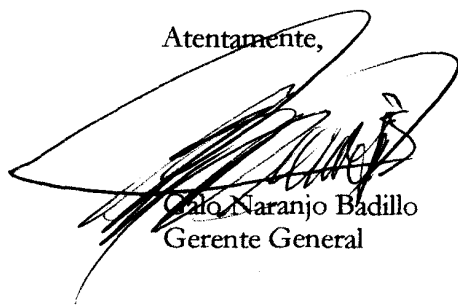
Es de señalar que se ha cumplido con todas las resoluciones de las Juntas Generales de Accionistas de conformidad con las disposiciones contenidas en las Escrituras y en la Ley de Compañías.

En cuanto a los aspectos laborales y legales se mantienen al día y sin ningún tipo de inconveniente ya que no mantenemos endeudamientos con terceros.

Es importante informar que como se está dando la situación económico en nuestro país, el ejercicio del año 2007 será también, la de atender como prioritario, los gastos de mantenimiento, conservación y buen funcionamiento de sus activos.

Con estos antecedentes presento a consideración de los señores Accionistas, el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y sus anexos, así como también el informe del Comisario. Con todos estos documentos se refleja la situación Económica y Financiera en la que se encuentra la Compañía.

Atentamente,



Roddy Naranjo Badillo
Gerente General





CORPORACIÓN PARA LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL ELÉCTRICA DE GUAYAQUIL
Calle Comercio, Sector 3 Mz. 47 - RUC: No. 0992316284001
Compañía de Electricidad, S.A. - RUC: No. 0992316284001

TALÓN DE CAJA
NO DESPRENDER



CORPORACIÓN PARA LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL ELÉCTRICA DE GUAYAQUIL
CONTRIBUYENTE ESPECIAL SEGÚN RESOLUCIÓN NO. 831 DEL 27 DE OCTUBRE DEL 2003
La Gortala Sector 3 Mz. 47 - RUC: No. 0992316284001
AUTORIZACIÓN S.R.L. 1104115819 - VALIDO HASTA OCTUBRE 2007

FACTURA No. 002-001 8911368

141

Mes ABRIL 07

Facturas por Pagar # 1

Fecha de Emisión 25 ABR 07

Fecha de Vencimiento

06 MAY 07

INFORMACIÓN DEL CONSUMIDOR

Nombre: PACFISH S.A.
CI/RUC: 0992142022001-
Dirección Notificación: MAPASINGUE L.O. AV. IRA.LO. 0125 IRA.CALLE-JTO.ALCRIS
Dirección del Servicio: MAPASINGUE L.O. AV. IRA.LO. 0125 IRA.CALLE-JTO.ALCRIS
Plan / Ciclo: 35
Provincia - Cantón: Guayas Guayaquil
Parroquia: URBANO

Suministro (Código): 823910-K

Geocódigo:

C.T.CTA.664912-2 CRUZADA-C.T.9520-0 VIA A DAULE FR
C.T.CTA.664912-2 CRUZADA-C.T.9520-0 VIA A DAULE FR
35-01-051-1450

Ruta:

PB

Dpto.

SUMINISTRO DEL SERVICIO ELÉCTRICO

INFORMACIÓN DE CONSUMOS

Medidor No. 59747
Desde: 21 MAR 07
Fact. Potencia (FP): .80
Fact. Multiplic. 80
Hasta: 20 ABR 07
Fact. por baja FP: 1.15
Constante 1
Días 30
Fact. corrección Demanda: 1.00

LECTURAS

DESCRIPCIÓN	ACTUAL	ANTERIOR	CONSUMO	UNIDAD	VALORES
Energía Activa	5155	4991	13549	kWh	704.55
07h00 - 22h00				kWh	
22h00 - 07h00	3723	3598	10000	kWhr	
Energía Reactiva			62	kW	248.19
Demanda Facturable			3.20	kW	
Máxima			3.20	kW	
Máxima Pico					

Tarifa: C-D Comercialización 7.07
KWH TRANSFORMADOR 429 Subsidio 142.91
Penalización Bajo Factor de Potencia

TOTAL SERVICIO ELÉCTRICO 1,102.72

DETALLE DE VALORES DE TERCEROS

RUBROS	SUSTENTO LEGAL	DÓLARES
Tasa de Alumbrado Público	Ordenanza Municipalidad de Guayaquil	65.74
Tasa Recolección de Basura	Ordenanza Municipalidad de Guayaquil	136.96
Contribución Bomberos	Ley de Defensa Contra Incendios	2.55
FERUM	Costo de Regimen del Sector Eléctrico	110.27

TOTAL VALORES DE TERCEROS 315.52

OTROS CONCEPTOS POR SUMINISTRO DE ENERGÍA
Interés en Tasa Bomberos
DÓLARES 1.06
0.15

IVA 0% 0.00
IVA 12% 1.21

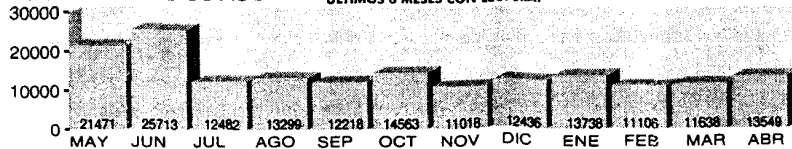
TOTAL PENDIENTE 1.21
TOTAL A PAGAR 1,419.45

MENSAJES

PARA REPORTAR EMERGENCIAS COMUNIQUESE AL 2-412353
EFECTUE SU PAGO EN EFECTIVO, CHEQUE CERTIFICADO O CHEQUE DE GERENCIA
A NOMBRE DE CORPORACION ADMINISTRACION TEMPORAL

HISTORIAL DE CONSUMO

CONSUMO PROMEDIO MENSUAL
ULTIMOS 6 MESES CON LECTURA:



ESTADO DE CUENTA

DEUDA ANTERIOR	0.00
INTERES ACUMULADO	0.00
TOTAL DEL MES	1,419.45
FACTURA(S) OTROS CONSUMOS Y SERVICIOS	0.00
TOTAL A PAGAR	1,419.45
SALDO CREDITO A FACTURAR	0.00

TOTAL PENDIENTE DE PAGO 1,419.45

NOMBRE: PACFISH S.A.
No. DE FACTURA: 002-001 8911368
CODIGO DE CUENTA: 823910
RUTA: 35-01-051-1450

TOTAL MES US\$

1,419.45

TOTAL A PAGAR US\$

1,419.45

TOTAL ADEUDADO US\$

1,419.45

AUTORIZACIÓN S.R.L. 1104115819 - VALIDO HASTA OCTUBRE 2007

IMPRESO EN GUAYAQUIL - GUAYAS - ECUADOR