

PREDIOS Y EQUIPOS PREQUI C.A.

Guayaquil, Abril 18/2005

Señores Accionistas de la compañía
Predios y Equipos PREQUI C.A.
Ciudad.

ASUNTO: Informe de labores correspondiente al periodo 2004

Señores Accionistas:

En cumplimiento a lo dispuesto por los Estatutos Sociales de la Compañía, La Ley, y el Reglamento expedido por el Superintendente de Compañías, mediante Reg. No. 90-1-5-3-006 publicado en el R.O.# 445 de Mayo 28 de 1990, cumple con presentar a Uds. El siguiente informe correspondiente a los negocios de la compañía durante el año 2004.

- 1.- La actividad de la compañía, se ha desarrollado durante el periodo al que se refiere este informe, con absoluta normalidad, sin que se hayan presentado situaciones de ningún orden que merezcan un comentario especial. De igual forma, no tuvimos que afrontar situaciones anormales que pudieran haber afectado las operaciones internas productivas, y/o de comercialización de la empresa.
- 2.- El entorno económico y social que ha enfrentado el sector empresarial del País y particularmente las medidas restrictivas de orden crediticio adoptadas por las autoridades monetarias nacionales, que son de carácter público, de alguna manera han afectado el desarrollo de las actividades productivas de la empresa privada y la consecución de las metas y objetivos previstos para el periodo.
- 3.- En cumplimiento a nuestra Compañía, del análisis del Balance General y Cuentas de Resultados correspondientes al ejercicio económico cortado al 31 de Diciembre del 2004 que están a vuestra consideración, se establece con claridad los parámetros comparativos de los resultados económicos y financieros obtenidos durante el año, con los que se obtuvieron en el año precedente, que son positivos con una utilidad de US\$19,866.13

27 ABRIL 2005



4.- No ha habido disposición alguna emanada de los Organismos Directivos o Superiores de la compañía, que hubiere sido incumplidos por esta Gerencia.

5.- La Administración recomienda a la Junta General que la Utilidad disponible obtenida durante el periodo, tenga el siguiente destino:

Reserva Legal	US\$ 1,986.61
---------------	---------------

Utilidad no distribuida	US\$ 17,879.52
-------------------------	----------------

6.- Finalmente, nos permitimos recomendar a los Señores Accionistas, mantener una permanente política tendiente al fortalecimiento patrimonial de la empresa para el mejor cumplimiento de los objetivos de desarrollo que constituyen la meta de quienes integramos la compañía.

De los Señores Accionistas:

Muy Atentamente,


Emma de Cevallos
Prequi C.A.
Gerente General

