

Guayaquil, marzo 15 del 2017

Señores Accionistas de la compañía

**PREDIOS Y EQUIPOS PREQUI C.A.**

Ciudad.

**ASUNTO: Informe de labores correspondientes al periodo 2016**

Señores Accionistas:

En cumplimiento a lo dispuesto por los Estatutos Sociales de la Compañía, La Ley, y el Reglamento expedido por el Superintendente de Compañías, mediante Reg. No. 90-1-5-3-006 Publicado en el R.O. # 445 de mayo 28 de 1990, cumple con presentar a Uds. El siguiente informe correspondiente a los negocios de la compañía durante el año 2016.

1.- La actividad de la compañía se ha desarrollado durante el periodo al que se refiere este informe, con absoluta normalidad, sin que se hayan presentado situaciones de ningún orden que merezcan un comentario especial. De igual forma, no tuvimos que afrontar situaciones anormales que pudieran haber afectado a las operaciones internas productivas, y/o de comercialización de la empresa.

2.- En lo que se refiere a nuestra Compañía del análisis del Estado de situación financiera y Estado de resultado integral correspondientes al ejercicio económico cortado al **31 de Diciembre del 2016** que están a vuestra consideración, se establece con claridad los parámetros comparativos de los resultados económicos y financieros obtenidos durante el año, con los que se obtuvieron en el año precedente, que son positivos con una utilidad después de Participación a Empleados, Impuestos y Reservas de **US \$ 76,910.85**

-No ha habido disposición alguna emanada de los Organismos Directivos o Superiores de la compañía, que hubiere sido incumplido por esta Gerencia.

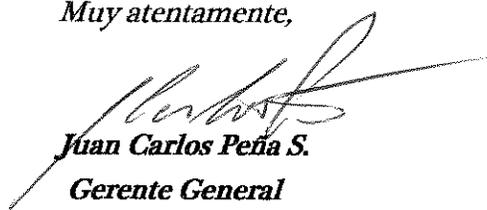
3.-La Administración recomienda a la Junta General que la Utilidad disponible obtenida durante el periodo, tenga el siguiente destino:

**Se entregue un dividendo por el total de las utilidades disponibles, a los accionistas.**

-Finalmente, nos permitimos recomendar a los Señores Accionistas, mantener una permanente política tendiente al fortalecimiento patrimonial de la empresa para el mejor cumplimiento de los objetivos de desarrollo que constituyen la meta de quienes integramos la compañía.

De los Accionistas.

Muy atentamente,



**Juan Carlos Peña S.**

**Gerente General**