

A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

01	RUC	0990484449001	02	EXPEDIENTE	118-8003	RAZON SOCIAL:	PREDIOS Y EQUIPOS PREQUI C.A.											
04	PROVINCIA	GUAYAS	05	COD. PROVINCIA	09	06	CANTON	GUAYAQUIL	07	COD. CANTON	390	08	CUIDAD	GUAYAQUIL				
09	CALLE	AV. 25 DE JULIO KM. 2 1/2					10	NUMERO	S/N	11	TELEF.	493-400	12	FAX	496-958			
13	ACTIVIDAD ECONOMICA	INMOBILIARIA					14	COD. ACTIVIDAD ECON.	83101	15	TIPO CONTRIBUYENTE	399						
16	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	EMMA MURILLO DE CEVALLOS					17	CED. DE CIUDADANIA O PASAPORTE	0903903763									
PERSONAL OCUPADO	20	DIRECCION	---	21	ADMINISTRACION	---	22	PRODUCCION	---	23	OTROS	---	24	AUDITOR EXTERNO	---	25	R.N.A.E.	---

ESTADO DE SITUACION

ACTIVO CORRIENTE			INGRESOS		
Caja, bancos	101	8'336.589	Ventas gravadas con I.V.A.	401	-----
Inversiones financieras temporales	102	-----	Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402	127'503.252
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	29'428.289	Exportaciones	403	-----
(-) Provisión cuentas incobrables	104	-----	(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404	-----
Otras cuentas por cobrar	105	-----	Dividendos percibidos	405	-----
Inventario de materia prima	106	-----	Rentas exentas y no gravad.	406	-----
Inventario de productos en proceso	107	-----	Rentas con impuesto único	407	-----
Inventario de suministros y materiales	108	-----	Otras rentas	408	13'320.450
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacén	109	-----	TOTAL INGRESOS	499	140'823.702
Mercaderías en tránsito	110	-----	COSTO DE VENTAS		
Herramientas, herramientas y accesorios	111	-----	Inventario inicial (bienes no producidos por la Cía.)	501	-----
Impuestos anticipados	112	5'297.108	Compra de productos terminados	502	-----
Otros activos corrientes	113	-----	Importaciones de productos terminados	503	-----
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	119	43'061.986	(-) Inventario final de productos terminados	504	-----
ACTIVO FIJO			Inventario inicial de materia prima	505	-----
Terrenos, edificios e instalaciones	151	119'650.441	Compras de materia prima	506	-----
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	152	34'666.785	Importaciones de materia prima	507	-----
Vehículos	153	-----	(-) Inventario final de materia prima	508	-----
Otros activos fijos	154	-----	Mano de obra directa	509	-----
(-) Depreciación acumulada	155	37'226.895	Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de fábr.	510	-----
TOTAL ACTIVO FIJO	159	117'090.331	Mano de obra indirecta	511	-----
ACTIVOS NO CORRIENTES			Suministros y materiales	512	-----
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	161	60'311.159	Seguros de inventarios, maquin., equip., y edif.	513	-----
Gastos de organización y constitución	162	-----	Aportes IESS y beneficios sociales	514	-----
Gastos de investigación exploración y otros	163	-----	Mantenimiento y reparaciones	515	-----
Aportaciones en asociaciones	164	-----	Energía, agua y teléfono	516	-----
Otros activos no corrientes	165	131'250.125	Otros gastos de fabricación	517	-----
(-) Amortización acumulada	166	4'375.003	Inventario inicial de productos en proceso	518	-----
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	169	187'186.281	(-) Inventario final de productos en proceso	519	-----
TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)	170	347'338.598	Inventario inicial de productos terminados	520	-----
PASIVO CORRIENTE			(-) Inventario final de productos terminados	521	-----
Cuentas por pagar	201	11'084.272	TOTAL COSTO DE VENTAS	529	-----
Documentos por pagar	202	41'150.000	GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS		
Provisiones sociales por pagar	203	7'649.303	Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	551	-----
Obligaciones: IESS e impuestos	204	17'103.168	Comisiones en ventas y publicidad	552	20'615.580
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205	-----	Gastos de gestión	553	1'683.617
Otros pasivos corrientes	206	-----	Agua, luz, teléfono, télex y fax	554	11'672.242
TOTAL PASIVO CORRIENTE	209	76'986.743	Impuestos, contribuciones y otros	555	14'433.442
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)			Depreciación de bienes y amortizaciones	556	41'555.777
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	30'000.000	Cuentas incobrables y baja de inventarios	557	2'576.256
Préstamos de accionistas o casa matriz	212	2.217	Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	558	-----
Obligaciones emitidas	213	-----	Intereses y comisiones	559	17'163.542
Otros pasivos a largo plazo	214	-----	Provisiones deducibles	560	-----
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	219	30'002.217	Otros gastos de administración y ventas	561	8'050.849
TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)	220	106'988.960	TOTAL GASTOS ADMINIST. Y VENTAS	569	117'751.305
PATRIMONIO NETO			GASTOS NO OPERACIONALES		
Capital suscrito y/o asignado	301	50'000.000	Pérdida en venta de activos	571	-----
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesoro.	302	-----	Pérdida por diferencias de cambio	572	-----
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	-----	Otros gastos no operacionales	573	10'975.095
Reservas	304	4'869.663	TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	579	10'975.095
Reserva por revalorización del patrimonio	305	81'969.141	UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569)	580	12'097.302
Reexpresión monetaria	306	63'538.704	(+) Gastos no deducibles (en el país)	581	-----
Otros superávits	307	-----	(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	582	-----
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308	30'899.153	(-) Amortización pérdidas de años anteriores	583	-----
Utilidad (o pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	9'072.977	Utilidad Neta (580+581+582-583)	584	12'097.302
TOTAL PATRIMONIO NETO	319	240'349.638	(-) Participación 15% de Trabajadores	585	-----
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)	320	347'338.598	(-) 85% Dividendos percibidos	586	-----
			(-) 85% Rentas con impuesto único	587	-----
			(-) 85% otras rentas exentas y no gravadas	588	-----
			(-) Reinversiones y leyes de fomento	589	-----
			UTILIDAD GRAVABLE (584-(585 a 589))	590	12'097.302
			IMPUESTO A LA RENTA (590 x 25%)	591	3'024.325
			Utilidad (o pérdida) después del Imp. Rent. (590 - 591)	592	9'072.977

D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO

1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701	2'817.303
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702	2'419.460
Anticipo ((701 ó 702) - 771)	703	241.945

E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO

RENDIMIENTOS FINANCIEROS	704	-----	HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.	705	-----	RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES	706	-----	IMPUESTO UNICO	709	-----			
										TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709)	729	3'024.325		
IMP.	730	-----	EJER. IMP.	731	---	No. TRAM.	732	---	FECH. ING.	733	---	739	-----	
IMP.	740	-----	EJER. IMP.	741	---	No. TRAM.	742	---	FECH. ING.	743	---	749	-----	
REEXP. MON.	751	---											759	-----

F) DETALLE DE COMPENSACIONES

DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA DECLARACION SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD POR SU PRESENTACION (Art. 98, Ley 56)										TOTAL COMPENSACIONES		760	-----
(-) Anticipos pagados												770	440.110
(-) Impuestos retenidos												771	2'575.358
SALDO A FAVOR												772	-----
IMPUESTO A PAGAR												773	8.857
Interés por mora												774	-----
Multas												775	-----
TOTAL PAGADO												779	8.857
Banco												780	-----
Notas de Crédito (cantidad)												781	-----
S/. -----												782	-----

FIRMAS Y PAGOS

Firma del representante legal	Nombre	Matr. No.	Cheque No.	PACIFICO	S/. -----
<i>Emma Murillo de Cevallos</i>	EMMA MURILLO DE CEVALLOS	801	001639		

Copia: Superintendencia de Compañías

SELO Y FECHA DE RECEPCION

Exp. 1995