



Edificio Valra - Avenida 10 de Agosto y Malecón (esq.)
Oficina N°. 403 - Teléfonos 528143 - 519121 - 527413
Casilla 5883 Guayaquil.

Marzo 13 de 1985



Señor Presidente del Directorio
CANAPE, LOTIZADORA CANALES DEL PEÑON S.A.
Ciudad.

Estimado señor:

En mi calidad de Gerente General de la Compañía Canape, Lotizadora Canales del Peñon S.A., tengo el agrado de poner a su conocimiento y por su digno intermedio a los socios de la compañía, el presente informe relacionados con las actividades de la misma, durante el - ejercicio económico que finalizó el 31 de Diciembre de 1985.

Como es de vuestro conocimiento, la compañía se dedica exclusiva- mente a la Venta de Terrenos Lotizados, la cual a disminuido con- siderablemente debido a la situación económica que vive el país - en la actualidad.

Debido a que todas las transacciones efectuadas durante el año - están de acuerdo con los objetivos de la empresa, no considero sea necesario una explicación detallada de la misma, a excepción de la escasez de disponibilidades que ha tenido la empresa durante - 1985, originado por los pagos de obligaciones a Bancos y Financie- ras, así como también a la disminución de las ventas y recauda-

.../

[Handwritten signature]
Benito Leguía M.
Gerente General

JUN 25 1986





Edificio Valra - Avenida 10 de Agosto y Malecón (esq.)
Oficina N°. 403 - Teléfonos 528143 - 519121 - 527413
Casilla 5883 Guayaquil.

...2

ciones, que originan una reducción en los ingresos y un aumento en los gastos, siendo esta la causa principal para que al final del presente ejercicio económico se obtuviera una pérdida de S/. 9'005.639,16. -

Atentamente,

Sr. Gustavo Gómez Ycaza
GERENTE GENERAL